



Samenwerken... *Nu en in de toekomst*

Commissie Sociaal
27 januari 2020

Over 't Maasveld

Waarom Open Club 't Maasveld?



- Burgerinitiatief met visie
- Maatschappelijke ontwikkelingen
 - accommodaties (multifunctioneel)
 - breder aanbod
 - beheer (exploitatie)
 - doelgroepen
- Vervanging en onderhoud van de verschillende gebouwen (b.v. vloer spantenhal)
- Vanuit kracht naar de toekomst kijken



Wat ging er vooraf



- 2017: december, de raad besluit om:
 - door te gaan met Park Leudal-Oost
 - € 1 miljoen voor investeringen Open Club
 - € 500 K renovatie spantenhallen
 - medewerking verlenen realisatie wielerved
- 2018: december, college stelt voor € 820 K (restant Haelen) ter beschikking voor de veilige wielerved op 't Maasveld onder voorwaarden financiering provincie.
- 2019: december, college GS / gedeputeerde Joost van der Akker besluit € 750 K vrij te maken voor de veilige wielerved op 't Maasveld



Samenwerkingspartners



SPORT PARTNERS



't Maasveloton



De Bonte Hap

Zv Buggenum



Heren Gymclub Neer



"tete de la course" Mtb



Wielervrienden Horn



Fietsvrienden Haelen



De Lindebloesem

EVENT PARTNERS



RECREATIE PARTNERS



Verder bekendheid bij: NOC*NSF, KNWU en NL sportclub
en steun Huis voor de Sport Limburg en Limburg Cycling

WWW.HETMAASVELD.NL

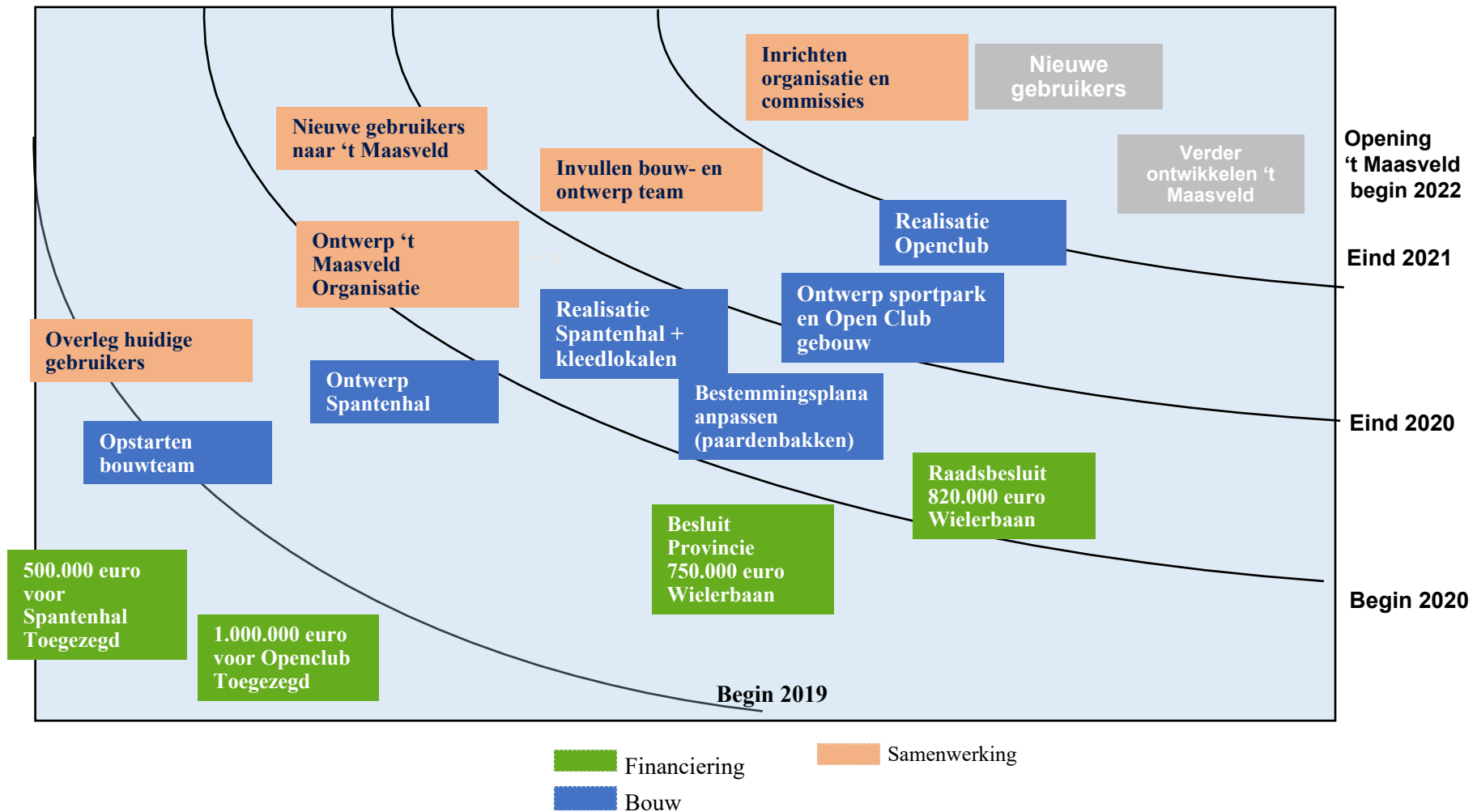
Planning



't MAASVELD

BEWEGEN EN ONTMOETEN

Planning



Wat gaan we doen

Renovatie Sporthal 't Maasveld



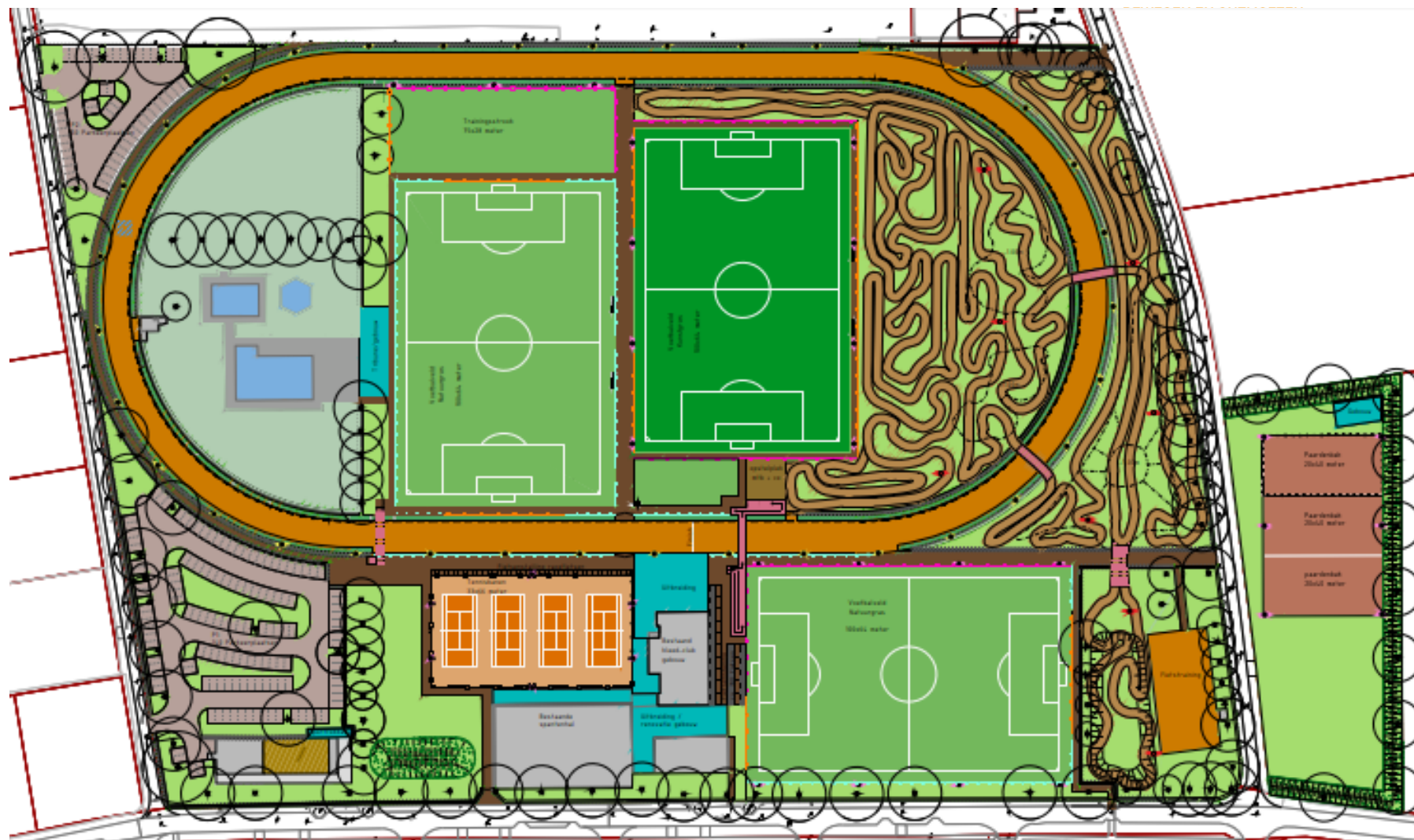
- Start april/mei 2020
- Nieuwe sportvloer gereed september 2020
- Uitbreiding met 6 kleedlokalen (totaal 16 binnen de 'Open Club')
- Werkplaats /opslag voor binnen en buiten



Ontwerp



't MAASVELD



Wielerbahn / MTB-Parcours

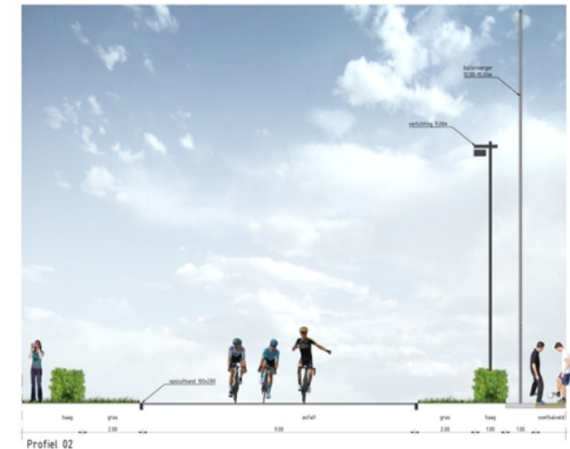


Wielerbahn in relatie tot andere sporten:

- Wedstrijd-/trainingsvelden en trainingsstrook zijn **altijd** beschikbaar (ook gelijktijdig met wielersport).
- Als het hoofdveld wordt gebruikt, is er **geen** activiteit op de wielerbahn.
- MTB/cyclocrossparcours **altijd** volledig beschikbaar.
- Zwembad **altijd** volledig beschikbaar.
- Tennisbanen **altijd** volledig beschikbaar.

Hoe gaan we hiervoor zorgen:

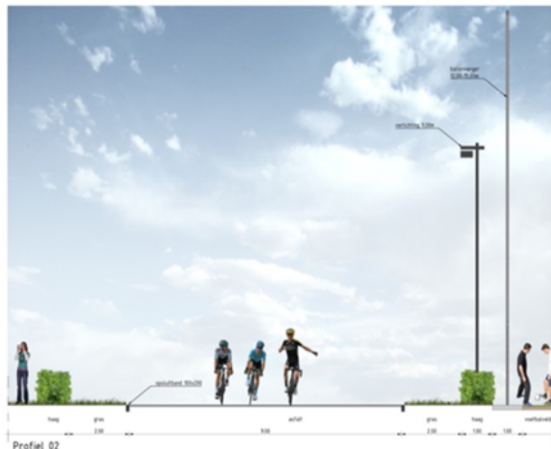
- Hoge Ballenvangers.
- Afstemming jaarprogrammering activiteiten.
- Gedragscode.
- Wielerbahn en MTB/cyclocrossparcours volledig omheind (hagen of hekwerk), onderdoor met tunnels



Wielersbaan / MTB-Parcours



- Ligweide zwembad meer schaduw, afgeschermd met groene haag
- Geen leidingen zwembad verleggen.
- Veel meer groen dan huidige situatie
- Meeste wielrenners komen op de fiets.
- Wielersbaan nauwelijks geluid
- Middenterrein goed en altijd bereikbaar
- Passend binnen huidige bestemmingsplan
- Haalbaar door Open Club (opmerking provincie)



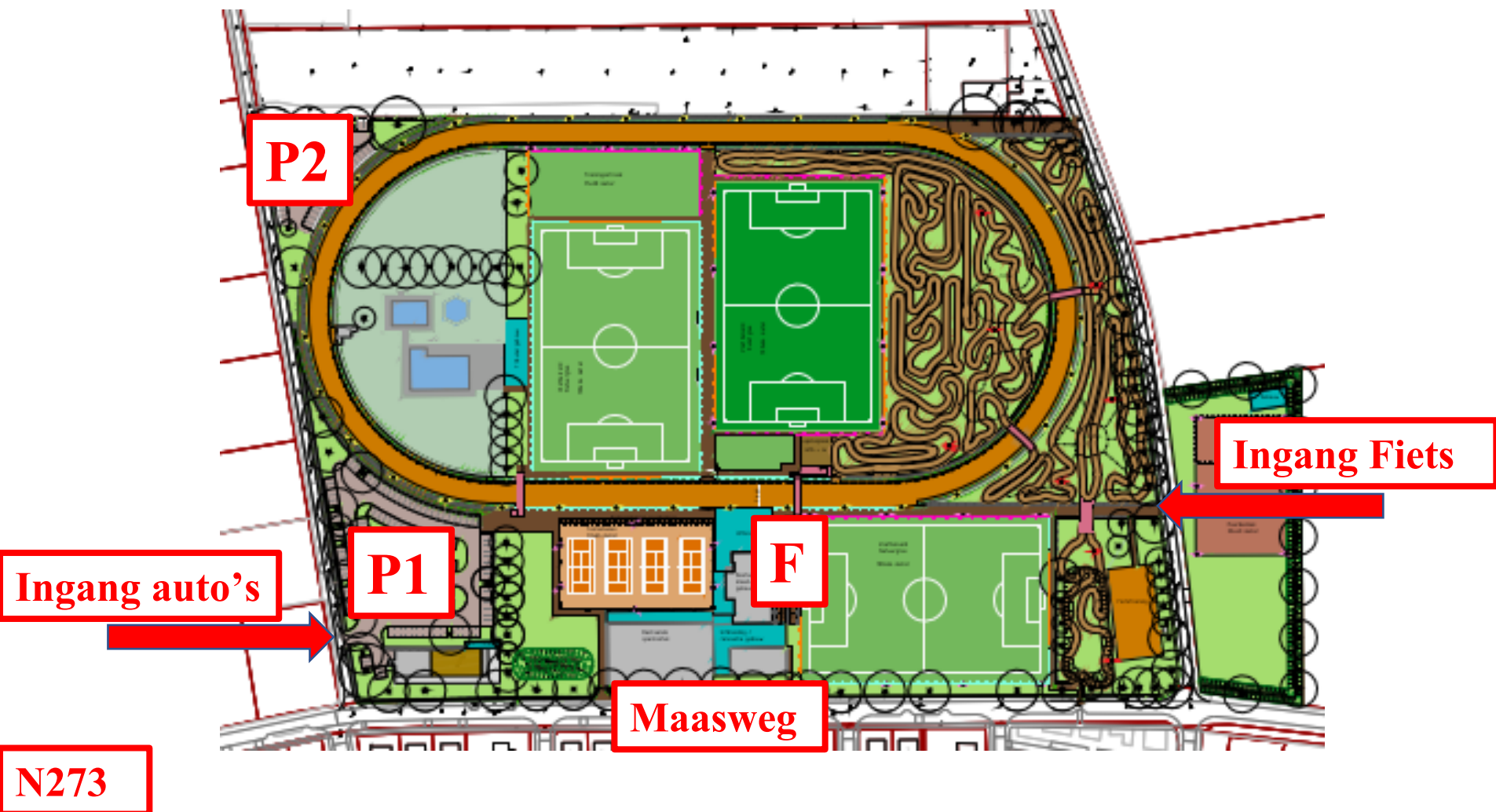
Verkeersveiligheid en parkeren



Beter dan de huidige situatie omdat:

- Scheiding van fietsers (via Waije) en auto's (via Ligteveld).
- Parkeerplaatsen langs Ligteveld (zijde Napoleonsweg).
- Auto's rijden niet langs de Maasweg om te parkeren.
- Fietsers parkeren langs het gebouw (dichtbij).
- Parkeerplaats P1 (140) is een stuk groter als huidige situatie (50 geasfalteerde parkeerplaatsen + onverharde parkeerplaats).
- Langs Ligteveld (zwembad) geen auto's meer in de berm (gevaarlijke situaties).
- Extra parkeren P2 (50) wordt grasveld met bomen. Incidenteel gebruik.
- Meer dan de helft van de wielrenners komt met de fiets naar de baan.
- Veel minder autoblik zichtbaar (hagen etc.), dan huidige parkeerplaats.
- Geen toegangen vanuit Maasweg (alle hekwerken blijven staan).

Verkeersveiligheid en parkeren



Geluid

Beter dan de huidige situatie omdat:

- Verplaatsing van parkeerplaatsen naar het Ligteveld (nabij handboog).
- Het te verwachten geluid (volgens geluidsonderzoek) **blijft binnen kaders** Activiteitenbesluit.
- Wielrenners maken geen geluid tijdens sporten
- Duidelijke afspraken binnen 't Maasveld over geluidsproductie.
- Geen (omroep-) geluidsinstallatie langs volledige wielerbaan.
- Vervanging huidige omroepinstallatie (gekraak en hard geluid) van de voetbalclub door betere, kleinere en reguleerbare geluidsinstallatie
- Aanleg van een circa 6 tot 7 meter hoge wal tussen de wielerbaan en de Waije.
Twee functies van deze wal:
 1. Attractief MTB – parcours en windbeschutting wielerbaan
 2. Geluidsbeperkend richting Waije/Vilgert
- Aanleg groenheuvel (hoogte 4 tot 5 meter), evenwijdig met de Maasweg, tussen het handbooglokaal en de sporthal voor reductie licht en geluid.

Conclusie geen geluidstoename, betere afspraken

Verlichting



Beter dan de huidige situatie omdat:

- Alle sportveldverlichting wordt uitgevoerd in Led verlichting.

Voordelen led-verlichting (veel kleine lampen):

- ✓ Kunnen licht precies regelen
 - ✓ **Geen last** van strooilicht voor omwonenden én flora- en fauna
 - ✓ Schakelen per kwart/ half veld en lichtsterkte (wedstrijd- of trainingsverlichting)
 - ✓ Geen opstarttijd nodig (direct aan en uit te zetten)
 - ✓ Energiezuinig
-
- Kleine veld langs sporthal / Maasweg wordt niet meer verlicht (**geen last** omwonende).
 - Groen talud langs Maasweg en heuvel MTB reduceert licht
 - Verlichting bij huidige tennisbaan verdwijnt.



Conclusie: minder overlast en

Groen

Beter dan de huidige situatie omdat:

- Verharding parkeerplaats en voormalige milieupark , vervangen door natuurlijk ingericht MTB-terrein
- Bomenstructuur langs Waije, Maasweg, Ligteveld en bij zwembad blijft gehandhaafd.
- Ca. 1400 m nieuwe gemengde haag langs de wielerved.
- Langs MTB parcours en Waye takkenrillen als afscheiding
- Natuurlijke inpassing infiltratiegat op de huidige parkeerplaats
- Meer (bio-)diversiteit in nieuw aan te brengen bomen.
- Extra groentalud tussen sporthal en gebouw handboog
- Aanleg 5 meter brede bosplantsoenstrook (>2400 m²) met bomen langs het volledige evenemententerrein /baan en paardenbakken.
- Koolmezen kasten in de bomen door IKL
- Nieuwe bomen in deze stroken > totaal te kappen bomen.

Conclusie: veel meer groen, meer biodiversiteit, meer kwaliteit

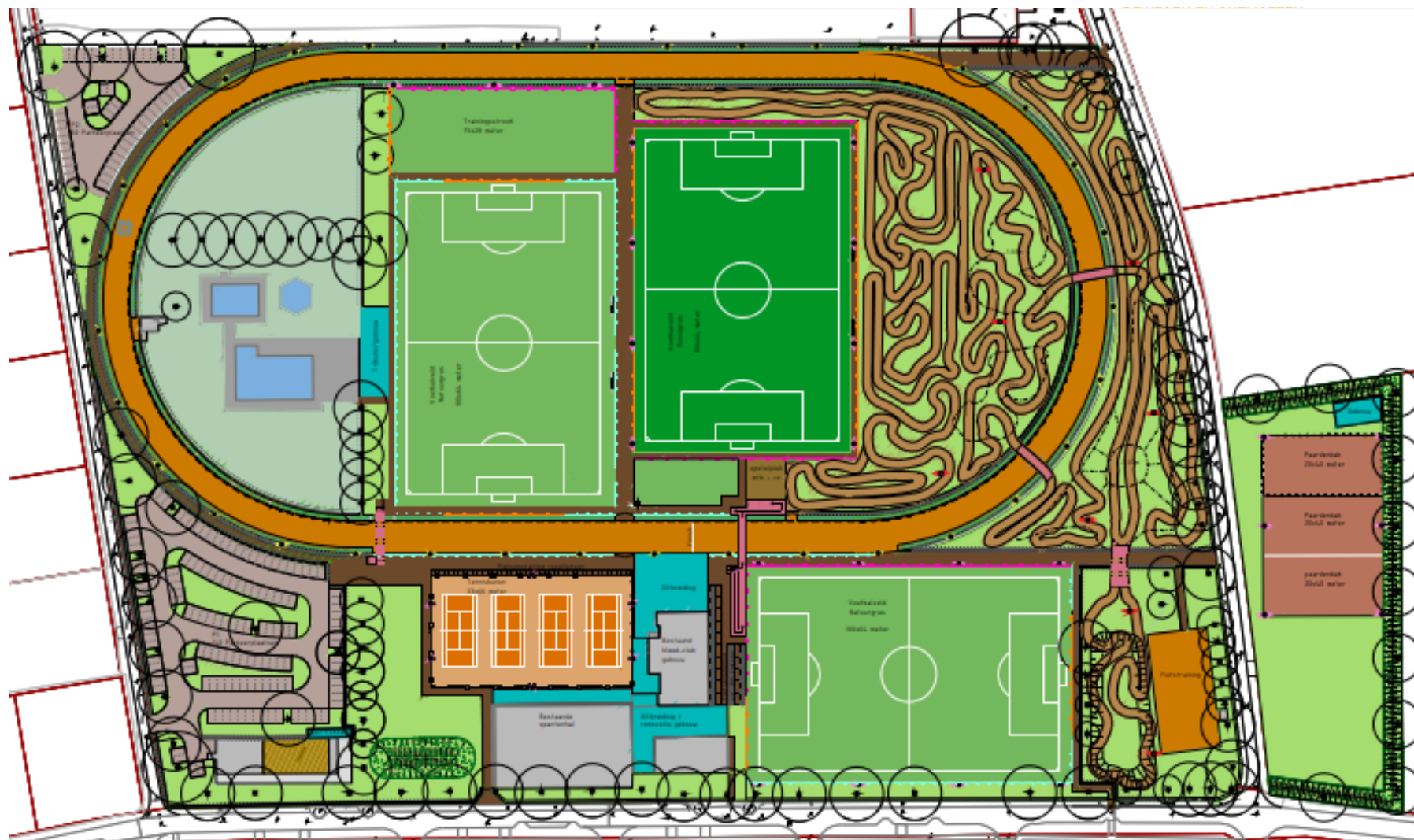


Vragen?

Ontwerp



't MAASVELD



Samenwerken, nu en in de toekomst!



't MAASVELD

BEWEGEN EN ONTMOETEN

*Een plek waar verbinding, plezier en
actief zijn, centraal staan.*



WWW.HETMAASVELD.NL