

## Raadsbesluit

De gemeenteraad van de gemeente Leudal;

### Agendapunt 8

Gezien het voorstel van het college d.d. 21 juli 2020, nummer BenW\1803;

Gelet op [artikel 3.30](#) van de Wet ruimtelijke ordening;

Overwegende:

1. Dat door de eigenaar van het perceel, kadastraal bekend gemeente Grathem, sectie A, nr. 2104, gelegen aan de Kelperheide ong. in Kelpen-Oler, is verzocht om toepassing te geven aan de coördinatieregeling volgens artikel 3.30 van de Wet ruimtelijke ordening voor de herziening van het bestemmingsplan, de omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen, ontheffingen en toestemmingen ten behoeve van het realiseren van een bedrijfsverzamelgebouw op genoemd perceel;
2. dat toepassing van de coördinatieregeling een aanzienlijke procedurele versnelling oplevert waarbij de inhoudelijke samenhang tussen de besluiten (het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning) beter zichtbaar is;

Besluit:

Toepassing te geven aan de coördinatieregeling volgens artikel 3.30 van de Wet ruimtelijke ordening voor de herziening van het bestemmingsplan, de omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen, ontheffingen en toestemmingen ten behoeve van het realiseren van een bedrijfsverzamelgebouw op het perceel, kadastraal bekend gemeente Grathem, sectie A, nr. 2104, gelegen aan de Kelperheide ongenummerd in Kelpen-Oler.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van de gemeente Leudal, 29 september 2020.

DE RAAD VAN DE GEMEENTE LEUDAL

De griffier,

De voorzitter,

Drs. W.A.L.M. Cornelissen

D.H. Schmalschläger