

Raadsvoorstel

Openbare Raadsvergadering

Datum

1 november 2022

Agendapunt 4

Onderwerp Verordening bedrijveninvesteringszone winkelgebied Heythuysen 2023-2027
Portefeuillehouder(s) De heer mr. R.M.J. Martens (wethouder)

Inhoudelijk voorstel

Aanleiding

Het bestuur van het Centrummanagement Leudal (CML) heeft een verzoek ingediend om medewerking te verlenen aan een nieuwe Bedrijveninvesteringszone (BIZ) voor het winkelgebied in Heythuysen voor de periode 2023-2027. Het betreft feitelijk een verlenging van de huidige BIZ, die na vijf jaar (2018-2022) eindigt.

Achtergrond BIZ

De BIZ is er voor en door ondernemers. De BIZ maakt het mogelijk dat ondernemers gezamenlijk investeren in een veilige en aantrekkelijke bedrijfsomgeving, waarbij alle ondernemers meebetalen en er niet langer zogeheten "freeriders" zijn, dat wil zeggen niet-leden van een bedrijvenvereniging die gratis meeliften. Het instrument dat hiervoor wordt ingezet, is een gebiedsgerichte belastingheffing die door de gemeente op verzoek van de ondernemers kan worden ingesteld. Grondslag is de Wet op de BIZ. Om te komen tot invoering van een BIZ moeten een aantal stappen worden gezet conform de Wet op de BIZ. De ondernemers bepalen in overleg met de gemeente wat de grenzen zijn van het gebied waar de heffing plaats vindt, wie de heffing moeten betalen en hoe hoog het bedrag van de heffing is. De Wet BIZ schrijft verder voor wanneer sprake is van voldoende draagvlak.

Toelichting verordening

Eenzijds regelt de verordening de noodzakelijke voorwaarden om de BIZ-bijdrage te kunnen heffen en invorderen. Anderszijds regelt de verordening dat de belastingopbrengst als subsidie zal worden verstrekt aan de BIZ-organisatie.

Draagvlakmeting

De door de gemeenteraad vastgestelde verordening treedt alleen in werking indien uit een draagvlakmeting blijkt dat er sprake is van voldoende draagvlak onder de ondernemers in de beoogde BI-zone.

De gemeente (college) is verantwoordelijk voor het draagvlakonderzoek waarbij alle ondernemers in het gebied de gelegenheid krijgen om zich voor of tegen de instelling van de BI-zone uit te spreken.

Tweederde van het aantal bijdrageplichtige ondernemers moet vóór stemmen bij een minimale respons van de helft van het totale aantal bijdrageplichtige ondernemers en de voorstemmers moeten een WOZ waarde vertegenwoordigen van groter dan de helft.

Planning is om in oktober-november de formele draagvlakmeting te organiseren.

Financiële paragraaf

Relatie met programmabegroting		
Programma	Thema	Product

Grootboek nummer	Budget volgens begroting	Reeds uit- gegeven	Verplich- ting	Bedrag opgenomen in dit voorstel	Restant	Begrotingsmutatie				Toelichting dekking of relatie met ombuigingen
						2022	2023	2024	2025	
					0					
					0					
					0					
					0					
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

Inkoopparagraaf

n.v.t.

Personele paragraaf

n.v.t.

Communicatieparagraaf

Als de draagvlakmeting succesvol is verlopen, wordt de verordening te zijner tijd op de gebruikelijke wijze bekend gemaakt.

Bijlage(n)

1. Brief CML
2. Meerjarenplan BIZ 2023-2027 CML
3. Uitvoeringsovereenkomst Stichting BIZ CML-gemeente Leudal met 4 bijlagen

Heythuysen, 27 september 2022

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN LEUDAL,

De gemeentesecretaris,

De burgemeester,

mr. drs. J.J.Th.L. Geraedts

D.H. Schmalschläger