

Motie 21.1



Motie

Overwegende dat:

In onze gemeente moeten de komende jaren een fors aantal woningen worden gebouwd. Mogelijkerwijs lukt dat niet alleen binnen de bebouwde kom.

Constaterende dat:

- PAL voorstander is van het zoveel mogelijk realiseren van woningbouw binnen de bebouwde kommen;
- Waarbij tevens leegstand en verkrotting effectief wordt aangepakt;
- Onze gemeente reeds een UP-wonen aanpak kent om binnen de bebouwde kom tot het opnieuw ontwikkelen van aangewezen vastgoed te komen. Enerzijds schept dit mogelijkheden, anderzijds beperkt dit dezelfde mogelijkheden.
- Als er gebouwd wordt daar waar het bestemmingsplan moet worden aangepast, dan moet worden voorkomen dat dit buiten de bebouwde kom onder andere voorwaarden plaatsvindt dan bij UP-wonen woningen binnen de bebouwde kom.

Verzoekt het College:

- Wanneer wordt besloten tot woningbouw in het buitengebied dit slechts mogelijk te maken onder de dezelfde voorwaarden als bij UP-woningen;
- Bij bouwen in het buitengebied voorrang te geven aan bewonersinitiatieven boven projectontwikkelingsmaatschappijen.

Heythuysen

7.12.22

Fractie Progressief Akkoord Leudal