

Agenda openbare vergadering Commissie fysiek 11 april 2023

Toelichting agendapunt 9

Bespreken collegemededeling over woondeal 'Wonen in Limburg, bereikbaar voor iedereen!' + collegemededeling over planvoorraad woningbouw per 1 januari 2023 en woningbouwrealisaties in 2022

Aanleiding voor dit agendapunt

1. Collegemededeling 9mrt23 over woondeal 'Wonen in Limburg, bereikbaar voor iedereen!'

In de raadsvergadering van 21mrt23 heeft de gemeenteraad, op voorspraak van het raadslid de heer J. Raemakers (D66), bij het agendapunt 9 '*Bespreken afhandelingsvoorstellen ingekomen stukken*', besloten om het ingekomen stuk met het nummer 31 voor agendering voor te dragen in de vergadering van de commissie fysiek van 11apr23.

Dat betreft het stuk:

Collegemededeling 9mrt23 over woondeal 'Wonen in Limburg, bereikbaar voor iedereen!'.

2. Collegemededeling 21mrt23 over planvoorraad woningbouw per 1jan23 + woningbouwrealisaties in 2022.

N.a.v. de e-mail van de griffier van 21mrt23 hebben de raadsleden kunnen kennisnemen van een door het college aangereikte schriftelijke mededeling d.d. 21mrt23 over de planvoorraad woningbouw per 1jan23 + de woningbouwrealisaties in 2022.

De heer Raemakers voornoemd heeft laten weten ook die mededeling (tegelijkertijd met de vorige van 9mrt23) te willen bespreken in de vergadering van de commissie fysiek van 11apr23.

Motivering agenderingsverzoek door raadslid J. Raemakers

Conform vast gebruik dient degene die een agenderingsverzoek voor een commissievergadering indient dat verzoek te motiveren.

De heer Raemakers heeft bij zijn e-mail van 26mrt23 aan de griffier (over het agenderen van beide mededelingen) het volgende laten weten:

'D66 Leudal heeft in coalitieverband de ambitie uitgesproken om in de komende jaren 750 woningen te willen toevoegen aan de woningvoorraad.

Wij constateren dat de gemeente Leudal wel op weg is naar meer woningen, maar dat het niet snel genoeg gaat.

Wij willen graag in de commissie bespreken op welke manieren wij de woningbouw verder kunnen versnellen.

Agenda openbare vergadering
Commissie fysiek
11 april 2023

Daarnaast hebben wij vragen over SML ([Samenwerking Midden-Limburg](https://www.limburger.nl/cnt/dmf20230309_94535473)). In de krant lezen wij het volgende: (https://www.limburger.nl/cnt/dmf20230309_94535473)

Midden-Limburg is niet van plan onverwijld mee te werken aan de bouwafspraken die de provincie met woonminister Hugo de Jonge heeft gemaakt. De regio wil geld zien uit Den Haag. Komt dat er niet dan bouwt Midden-Limburg naar eigen inzicht.

Midden-Limburg kan in tegenstelling tot het zuiden nauwelijks een beroep doen op de huidige landelijke subsidiepotten, omdat het gros van de bouwprojecten te kleinschalig is.

Hoe staat de gemeente Leudal hierin? Hoe kan de gemeente Leudal er samen met SML voor zorgen dat er wel aanspraak gemaakt kan worden op subsidies?

Hoe weerhouden deze uitspraken van SML zich op het beleid in Leudal?

Bijlagen: ja.