

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek
21 juni 2016

Aanwezig:

- de voorzitter: J. Custers (voorzitter; RO);
- de leden: J. Coolen, L. van de Paal en H. Wijers-Van der Linden (i.p.v. P. Alers; allen SV), B. Grabert, A. Kierkels (i.p.v. T. Brouwer) en M. Wagemans (allen RO), M. Bongers en H. Korten (beiden CDA), R. Raemakers (D66), P. Ramaekers (vanaf 19.34 uur, agendapunt 5.1; VVD) en M. Munnecom (PL);
- de griffier: W. Cornelissen.

Mede deelnemend aan de beraadslagingen (ex art. 16 Verordening op de commissies):

- A. Walraven, P. Verlinden (vanaf 20.01 uur, agendapunt 5.1) en S. Backus, collegeleden;
- P. van Doorn (beleidsmedewerker ruimtelijke ontwikkeling en volkshuisvesting), B. Majolée (beleidsmedewerker civiele techniek) en P. Stevens (beleidsmedewerker verkeer en vervoer).

Publiek mede aanwezig:

- M. Graef, H. Slevén en E. van Tilburg (raadsleden);
- M. Houba (afdelingshoofd co-creatie), L. Janssen (juridisch medewerker toezicht en handhaving), P. Pasmans (beleidsmedewerker ontwikkeling), W. Stark (juridisch medewerker ruimtelijke ontwikkeling) en B. van Venrooij (medewerker milieuhandhaving);
- 23 overige publieke belangstellenden.

Nr.	Betreft
1	Opening De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur en heet alle aanwezigen van harte welkom. Hij meldt dat de commissieleden P. Alers + T. Brouwer zijn verhinderd, zij worden waargenomen door raadslid H. Wijers-Van der Linden respectievelijk raadslid A. Kierkels. Wethouder P. Verlinden zal rond 20.00 uur aanschuiven. Commissielid P. Ramaekers komt mogelijk later nog.
2	Vaststellen agenda De commissie stelt de agenda vast conform de door de voorzitter van de commissie d.d. 8jun16 opgestelde voorlopige agenda.
3	Vaststellen besluitenlijst vergadering commissie fysiek 17 mei 2016 De commissie stelt de besluitenlijst vast conform concept, versie 1.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek
21 juni 2016

4	Spreekrecht voor niet-commissieleden Twee personen maken van het spreekrecht gebruik namelijk: 1. de heer F. Claessens, Nieuwenakker 20 te Haelen, namens de Stichting houd Haelen leefbaar, n.a.v. agendapunt 5.1 <i>'Raadsvoorstel Vaststellen bestemmingsplan Landgoed Leudal 2016 te Haelen'</i> en leest daarbij een document voor. Dat document zal, indien en zodra het aan de raadsgriffie is aangeleverd, terug te vinden zijn op de gemeentelijke webstek en in iBabs bij de agendapunten 4 en 5.1; 2. mevrouw B. Boom namens Buurtvereniging 'de Rotonde', 'Bedrijventerrein Neer' en 'Bedrijven Vereniging Leudal Centraal', n.a.v. agendapunt 7 <i>'Bespreken verzoeken om aanleg van een vrij liggend fietspad langs de Heldenseweg in Neer'</i> en leest daarbij een document voor. Dat document is terug te vinden op de gemeentelijke webstek en in iBabs bij de agendapunten 4 en 7.
5	Bespreken raadsvoorstellen raadsvergadering 5 juli 2016 5.1 Vaststellen bestemmingsplan 'Landgoed Leudal 2016' te Haelen <i>Zie ook agendapunt 4, sub 1.</i> De commissie adviseert verdeeld aan het presidium over het al dan niet bespreekrijp verklaren van het raadsvoorstel voor de raadsvergadering van 5jul16: ➤ De vertegenwoordigers van de politieke groeperingen Samen Verder, Ronduit Open en CDA adviseren het raadsvoorstel wel te agenderen in de raadsvergadering van 5jul16; ➤ De vertegenwoordigers van de politieke groeperingen D66, VVD en Progressief Leudal adviseren nog niet tot raadsagendering over te gaan omdat er nog veel juridisch uitzoekwerk is en omdat het mogelijk sluiten van een packagedeal tussen de gemeente en Landgoed Leudal vele problemen kan oplossen. Voor het geval het presidium het raadsvoorstel gaat opnemen in de voorlopige raadsagenda van 5jul16 spreekt de commissie met wethouder A. Walraven af dat de fracties tot en met zondag 26jun16 tekstsuggesties aan het college kunnen aanreiken. Het college beziet die dan in z'n collegevergadering van 28jun16 (wethouder A. Walraven is overigens verhinderd die collegevergadering bij te wonen) en vormt daarover een mening (welke – al dan niet – leidt tot een aangepast raadsvoorstel van het college); de commissie en gemeenteraad vernemen daarover van het college. Wethouder Walraven zegt dat het college zal blijven binnen de opdracht van de Raad van State om een aantal motiveringsgebreken te herstellen, m.a.w. het college zal aan de gemeenteraad niet gaan voorstellen om nieuwe elementen in het bestemmingsplan op te nemen. Dit laat onverlet dat raadsleden en fracties amendementen kunnen indienen tot het door de gemeenteraad nemen van een ander raadsbesluit dan het college aan de raad voorlegt. Wethouder A. Walraven zegt dat het ongelukkig en niet verstandig is geweest van het college om BRO als adviesbureau in te huren omdat Landgoed Leudal van hetzelfde bureau al diensten had betrokken.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek
21 juni 2016

5.2 Vaststellen Waterketenplan Limburgse Peelen 2017-2021 + Gemeentelijk rioleringsplan Leudal 2017-2021

De commissie geeft de gemeenteraad in overweging om in de raadsvergadering van 5jul16 conform het raadsvoorstel te besluiten. Wat de commissie betreft zou dat zonder raadsberaadslagingen kunnen.

Ambtelijk adviseur B. Majolée zegt de heer B. Grabert toe om - via de raadsgriffie - aan de commissie een hyperlink aan te reiken via welke de commissieleden de resultaten van de meetpunten van de grondwaterstand in de gemeente kunnen raadplegen.

De heer Majolée zegt dat het door de heer Grabert gevraagde overzicht van nieuwe meetpunten nog niet kan worden verstrekt, eerst zal de hiervoor nodige projectgroep moeten starten met haar werkzaamheden, te zijner tijd ontvangt de commissie dan alsnog het gevraagde overzicht.

Naschrift griffier 22jun16:

De hyperlink luidt <https://www.dinoloket.nl/ondergrondgegevens>

In het 'Dinoloket' aangekomen: klik rechtsboven in het scherm 'grondwateronderzoek' aan. Dan verschijnen alle meetpunten in een kaart. Door op een meetpunt te klikken, verschijnt aanvullende informatie.

5.3 Vaststellen Nota Parkeernormen

De commissie geeft de gemeenteraad in overweging om in de raadsvergadering van 5jul16 conform het raadsvoorstel te besluiten. Wat de commissie betreft zou dat zonder raadsberaadslagingen kunnen.

6

Bespreken collegemededeling 24mei16 inzake beslissing op 7-tal bezwaarschriften tegen collegebesluit 2jun15 verlening 'omgevingsvergunning beperkte milieutoets' aan Holding Sus-Scrofa BV te Echt voor varkenshouderij Beekkant 2 te Baexem

De heer M. Munnecom licht het agenderingsverzoek van zijn fractie nog eens toe (zie de tekst in de toelichting op de commissieagenda).

De heer J. Coolen zegt dat er tegengestelde belangen zijn (ook bij consumenten): de een vindt dierenwelzijn belangrijker dan milieuaspecten, bij een ander is dat omgekeerd. Hij acht de commissie bezwaarschriften van de gemeente deskundig voor haar taak. Als diverse reclamanten bezwaar maken wil dat niet per definitie zeggen dat er op z'n minst eentje daarvan in het gelijk moet worden gesteld.

De heer R. Raemakers heeft gelezen dat de commissie bezwaarschriften heeft geoordeeld dat de vergunningverlening past binnen de wettelijke kaders. Indien Progressief Leudal het niet eens is met die kaders kan ze proberen om het gemeentelijke beleid in dezen gewijzigd te krijgen.

Overigens is hij benieuwd waarom de twee wethouders van Ronduit Open in de collegevergadering van 24mei16 verschillend hebben gestemd over de vergunningverlening.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek
21 juni 2016

De heer H. Korten vindt het initiatief van Sus-Scrofa positief, zowel vanuit het oogpunt van dierenwelzijn als vanuit het oogpunt van verduurzaming.

De heer B. Grabert vindt het jammer dat het college niet heeft gekozen voor een uitgebreide MER-procedure. De commissie bezwaarschriften heeft immers gezegd dat de beoogde activiteiten van de Livar-varkenshouderij van invloed kunnen zijn op de fysieke leefomgeving van bijvoorbeeld 'Hornerheide'. Wanneer dient de Livar-varkenshouderij operationeel te zijn?

De heer M. Wagemans zegt dat het toetsen aan regelgeving moet gebeuren, maar dat laat onverlet dat het college ook een deskundigentoets had kunnen laten uitvoeren gelet op de landelijke ontwikkelingen inzake het tegengaan van geurhinder.

Wethouder P. Verlinden zegt dat het college wel om een MER had kunnen vragen maar dat de ondernemer dan, gelet op de bestaande regelgeving, naar verwachting zich met succes via de rechter daaraan zou hebben kunnen onttrekken. Binnen twee weken verwacht hij dat RIVM-onderzoeksresultaten zullen worden gepresenteerd. Overigens is het houden van bepaalde soorten pluimvee op de huidige locatie ook nog steeds mogelijk.

Wethouder S. Backus zegt dat hij in de collegevergadering van 24mei16 afwijkend heeft gestemd omdat hij er principieel anders in zit, dat neemt niet weg dat hij de redenering van de rest van het college op zichzelf kan volgen.

De voorzitter constateert dat dit agendapunt in voldoende mate is behandeld.

7 **Bespreken verzoeken om aanleg van een vrij liggend fietspad langs de Heldenseweg in Neer**

Zie ook agendapunt 4, sub 2.

De heer R. Raemakers zegt, in aanvulling op de vier door de inspreker genoemde argumenten vóór aanleg van een vrij liggend fietspad, dat er ook nog een vijfde argument te noemen valt: het gevaar van dronken fietsers. Hij bepleit dat de aanleg er zodanig snel komt dat nog van de provinciale subsidie ex het 'Uitvoeringsprogramma Fiets 2016-2019' kan worden geprofiteerd, wellicht is de provinciale situatie over drie jaar anders. Ook het feit dat de Heldenseweg, in tegenstelling tot de meeste andere wegen in het buitengebied, een 80 km/h regime kent maakt dat fietsers op de rijbaan onveilig zijn.

De heer A. Kierkels zegt dat in de Kadernota 2017-2020 een zevental majeure trajecten zijn genoemd die veel geld kosten, het aanleggen van het fietspad dient er wat hem betreft bij te komen. Maar, hij ziet vervolgens graag dat het college aan de raad een prioritering voorstelt wat betreft die (dan acht) majeure trajecten, de raad zal gelet op het beschikbare budget gemotiveerd keuzes moeten gaan maken.

De heer M. Munnecom is het met de heer Kierkels eens, hij tekent echter daarbij aan dat zijn fractie in 2012 al heeft bepleit om in het uitvoeringsprogramma 2013 van het GVVP de aanleg van het fietspad op te nemen.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek
21 juni 2016

	De heer M. Bongers sluit zich bij de woorden van de heer M. Munnecom aan. De heer P. Ramaekers vindt dat de aanleg van het fietspad nodig is om de ruggengraat van de fietsverbindingen te versterken. Ook langs de Staldijk in Heibloem en langs de Leudalweg in Neer en Roggel zou om die reden een fietspad gewenst zijn. Mevrouw H. Wijers is het eens met de wens voor het aanleggen van het fietspad langs de Heldenseweg maar er zijn ook nog vele andere prioriteiten. Bij de behandeling van de Kadernota 2017-2020 zullen - geen gemakkelijke - keuzes moeten worden gemaakt. De heer M. Wagemans zegt dat in 1957 al een fietspad langs de Heldenseweg heeft gelegen. Wethouder P. Verlinden zegt dat de gemeenteraad enkele jaren geleden bewust een pas op de plaats heeft moeten maken en toen niet heeft besloten tot aanleg van het fietspad. Nu de cofinanciering van de provincie mogelijk is heeft het college daar onmiddellijk op geschakeld. Ambtelijk adviseur P. Stevens vult aan dat als de raad dit jaar besluit tot aanleg van het fietspad dat dan in 2017 de voorbereidingen kunnen starten en dat de feitelijk aanleg in 2018 plaatsvindt. Het fietspad komt naast de rijbaan te liggen, bij een 80 km/h-regime hoort het fietspad vrij liggend te zijn. Er zal in beperkte mate een grondaankoop moeten plaatsvinden. In de berekeningen is nog geen rekening gehouden met de verlichting van het fietspad. De voorzitter constateert dat dit agendapunt in voldoende mate is behandeld.
8	Bespreken collegemededeling 2jun16 voortgangsinformatie over provinciale opwaardering N280-West + een voorstel om een raadsbrede werkgroep te vormen De commissie neemt de collegemededeling van 2jun16 voor kennisgeving aan. Wat betreft het voorstel om eventueel een raadsbrede werkgroep te vormen worden de volgende meningen gegeven: ➤ Vóór de instelling van zo'n werkgroep: de vertegenwoordigers van CDA en D66; ➤ Vóór het blijven voeren van de discussie in de commissie fysiek: de vertegenwoordigers van Samen Verder, Ronduit Open, VVD en Progressief Leudal. Wethouder S. Backus concludeert dat er dus geen werkgroep gaat worden gevormd en dat de discussie via de commissie fysiek blijft lopen. Mocht toch ooit behoefte ontstaan aan het - tussen de commissievergaderingen door - voeren van informeel raadsbreed werkgroepoverleg dan is hij daar graag toe bereid. De heer M. Wagemans zegt dat bij zo'n ingelast werkgroepoverleg ook sterkhouders bij de beraadslagingen zouden kunnen worden betrokken.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek
21 juni 2016

9

Bespreken toezeggingenlijsten wethouders

Lijst wethouder **Walraven**

- Toezegging: Consulteren gemeenteraad voordat het college een standpunt bepaalt inzake een verzoek van Jori Heythuysen BV, Hollander 1a te Heythuysen m.b.t. diverse onderwerpen

- Stand van zaken: Geen nieuws.

Deze toezegging blijft staan (Join-raadsvragen 2015-121).

- Toezegging: Bij eigenaren van ongewenste blikvangers in Haelen navragen of zij bereid zijn om vooruitlopende op het realiseren van een nieuwe bestemming het uiterlijk aanzien van die blikvangers te verbeteren

- Stand van zaken: Geen nieuws.

Deze toezegging blijft staan (Join-raadsvragen 2015-165).

- Toezegging: Bespreken kosten kwaliteitscommissie

- Stand van zaken: Wethouder A. Walraven meldt dat in de eerstvolgende bestuursvergadering van de commissie ruimtelijke kwaliteit van na de zomer dit onderwerp ter sprake komt. Overigens heeft het college in z'n collegevergadering van vandaag voor de periode van 1jul16 t/m 30jun19 opnieuw commissieleden benoemd, maar dit zijn er minder dan voorheen, waardoor al kosten kunnen worden bespaard.

Deze toezegging blijft staan (Join-raadsvragen 2016-125).

- Toezegging: Bekijken eventuele uitvoering onderhoud woonwagens door de bewoners

- Stand van zaken:

Op 21apr16 hebben de commissieleden van wethouder A. Walraven al vernomen dat, in tegenstelling tot hetgeen in de commissievergadering van 12apr16 is aangegeven, de Stichting Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten heeft laten weten dat de Verordening Startersregeling Leudal niet van toepassing is op de koop van een woonwagen.

Wethouder Walraven meldt nu dat de startersregeling nog in studie is, hij krijgt daarover een ambtelijk advies.

Er komt nog een overleg met de woonwagenbewoners over de eventuele uitvoering door de bewoners van het woonwagenonderhoud.

Deze toezegging blijft staan (Join-raadsvragen 2016-124).

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek
21 juni 2016

*Lijst wethouder **Verlinden***

- Toezegging: Commissie krijgt bericht zodra college heeft besloten over zienswijze 24-tal bewoners Burgemeester Gubbelsstraat in Roggel over voorgenomen instelling parkeerschijfzone gedeelte Dorpsstraat en Burgemeester Gubbelsstraat in Roggel
- Stand van zaken: Geen nieuws (heeft relatie met de volgende toezegging).

Deze toezegging blijft staan (Join-raadsvragen 2013-339).

- Toezegging: Verstrekken aan commissie van ambtelijk aan college d.d. 4feb14 uitgebracht advies inzake evt. vestiging supermarkt in boerenbondgebouw Kerkveldweg 2 Roggel
- Stand van zaken:
Wethouder P. Verlinden antwoordt op een vraag van de heer P. Ramaekers dat de gemeente nu afwacht wat supermarkt Jan Linders gaat doen. Vestiging in het gebouw Kerkveldweg 2 in Roggel is geen eenvoudige optie gelet op de 'ladder voor duurzame verstedelijking'.
Wethouder A. Walraven vult aan dat ingeval Jan Linders elders in Roggel een supermarkt wil vestigen, dat hij dat zal moeten onderbouwen met actuele cijfers, cijfers van ruim 10 jaar geleden kunnen daarbij geen dienst doen, te meer niet omdat het provinciebestuur er de laatste jaren 'strakker in is gaan zitten'.

Deze toezegging blijft staan (Join-raadsvragen 2014-44).

*Lijst wethouder **Backus***

- Toezegging: (NB. Overgeheveld van de lijst van wethouder A. Walraven) Verkeersveiligheid Stationsstraat - Dorpsstraat Heythuysen, Driessensstraat Neeritter en Berikstraat Buggenum
- Stand van zaken: Wethouder S. Backus meldt dat in de afgelopen weken via 1Leudal en de gemeentelijke webstek aandacht is gegeven aan het intensiveren van de handhaving m.b.t. het parkeren in Heythuysen en Neeritter. In overleg met wethouder P. Verlinden bekijkt hij nu hoe genoemde situaties verkeersveiliger kunnen worden gemaakt.

Deze toezegging blijft staan (Join-raadsvragen 2016-121).

- Toezegging: Gerucht over andere invulling terrein voormalige Kleiwarenfabriek Buggenum
- Stand van zaken: Na kort beraad tussen de heer R. Raemakers en de wethouders gaat de commissie er mee akkoord dat deze toezegging als afgehandeld kan worden beschouwd.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek
21 juni 2016

	Deze toezegging is afgehandeld (Join-raadsvragen 2016-156).
10	Ingekomen stukken 10.1 Voorraadplanning raadsvoorstellen De commissie neemt het stuk voor kennisgeving aan. 10.2 Nieuwsbrief Gebiedsbureau Weert - Nederweert - Leudal De commissie neemt het stuk voor kennisgeving aan. 10.3 Brief Buurtvereniging 'de Rotonde' te Neer 15mei16 met verzoek verbetering onderhoud wegdek Kappert te Neer Wethouder P. Verlinden zegt toe dat zodra het college een bericht naar de buurtvereniging heeft laten uitgaan dat dat bericht in kopie naar de commissie fysiek zal worden gestuurd. De commissie neemt het stuk overigens voor kennisgeving aan. 10.4 Uitnodiging voor Trefpunt Ondernemend & Politiek Leudal op 24jun16 bij grootste courgettekweker van Nederland: Tuinderij Beegdenhof te Hunsel De commissie neemt het stuk voor kennisgeving aan. 10.5 Tweetal uitnodigingen provincie voor informatiebijeenkomsten dienstregeling Arriva nieuwe concessie openbaar vervoer De commissie neemt de beide stukken voor kennisgeving aan.
11	Mededelingen en rondvraag SCHRIFTELIJKE MEDEDELINGEN 11.1 Krantenberichten periode 5 mei t/m 8 juni 2016 De commissie neemt de berichten voor kennisgeving aan. 11.2 Persbericht 26mei16 'Initiatieven voor windenergie dienen zich aan' De commissie neemt het stuk voor kennisgeving aan. 11.3 Portefeuillehoudermededeling 8jun16 latere aanlevering raadsvoorstel wijziging bestemmingsplan Kern Neer De commissie neemt het stuk voor kennisgeving aan.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek
21 juni 2016

MONDELINGE MEDEDELINGEN

Hiervan wordt geen gebruikgemaakt.

RONDVRAAG

11.4 Golfbaan Heythuysen

De heer R. Raemakers zegt dat hij in de commissievergadering van 8mrt16 (rondvraag: agendapunt 8.5) zijn schriftelijk raadsragen van 5jan16 aan de orde heeft gesteld over de voorbereidingsactiviteiten tot aanleg van een golfbaan in Heythuysen. In die raadsragen heeft hij gevraagd welke relatie het kennelijk maandenlang af- en aanrijden van vrachtwagens en het op het terrein storten van grond met die aanleg te maken hebben. Wethouder A. Walraven en toenmalig wethouder P. Vogels hebben die vragen d.d. 20jan16 o.a. beantwoord met *‘Omdat de aanleg van de golfbaan zo lang op zich laat wachten is er wellicht sprake van de opslag van grond. Daarom wordt uitgezocht of de nu ontstane situatie aanleiding is om aanvullende maatregelen te vragen.’*. De heer Raemakers heeft in de commissievergadering van 8mrt16 de portefeuillehouders opgeroepen om de commissie of gemeenteraad in kennis te stellen van de resultaten van het toegezegde uitzoekwerk.

Hij heeft sindsdien nog niets mogen vernemen van portefeuillehouder Walraven. Hij roept hem daarom opnieuw op de resultaten van het toegezegde uitzoekwerk bekend te maken.

11.5 Te welig tierend openbaar groen

Op een vraag van mevrouw H. Wijers-Van der Linden of de gemeente iets gaat doen aan het – door de overvloedige regenval – te welig tierend openbaar groen, zegt wethouder P. Verlinden dat binnenkort een brief van het college zal uitgaan over het onderhoud van dat groen.

11.6 Handhaving m.b.t. illegaal geplaatste units bij accommodatie schutterij St. Sebastianus Ell

Op een vraag van de heer R. Raemakers welke handavingsstappen het college gaat zetten m.b.t. de op de accommodatie van schutterij St. Sebastianus in Ell illegaal geplaatste units, zegt wethouder S. Backus dat hij, vooraleer hij daarover als portefeuillehouder handhaving iets richting de commissie gaat zeggen, uit zorgvuldigheidsoverwegingen eerst een gesprek met de schutterij wil hebben. Hij zegt toe te zullen bevorderen dat dat gesprek binnenkort gaat plaatsvinden. Hij weet overigens pas sinds enkele weken van de bedoelde situatie af.

12

Vaststellen volgende vergadering

Zoals in de vergadering van de commissie van 17mei16 is afgesproken zal de eerstvolgende vergadering van de commissie een extra (en openbare) vergadering zijn en wel op 28jun16, aanvang 19.30 uur, in de raadzaal van het gemeentehuis, Leudalplein 1 te Heythuysen. Deze vergadering wordt speciaal gewijd aan het voor bespreken van het raadsvoorstel ‘Vaststellen bestemmingsplan Reparatie- en Veegplan Buitengebied Leudal 2016’.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek

21 juni 2016

13	Sluiting Niets meer aan de orde zijnde sluit de voorzitter de vergadering om 22.34 uur. Heythuysen, 22 juni 2016, De griffier, Drs. W.A.L.M. Cornelissen.
----	---
