

Haelen, 15 mei 2017

Visie van een ex-wedstrijdrenner,

Aangegeven is dat 25% met de auto komt. In de verslaggeving van de informatieavond van de omwonende wordt aangegeven dat er een vervolg onderzoek zal plaats vinden bij andere wielervedstrijdrenners om o.a. na te gaan hoeveel procent er daadwerkelijk van de wielervedstrijdrenners met de auto komt.

Er is niet een wielervedstrijdrennersbaan die vergeleken kan worden met de baan die in Haelen moet verschijnen. In Haelen komt een KNWU gelicenseerde baan. Met de mogelijkheid om oa professionals te laten koersen. Daarnaast hebben de initiatiefnemers aangetoond met de Freedom Ride grote evenementen naar Haelen te halen. Het is als appels met peren vergelijken.

Er dient onderscheid gemaakt te worden tussen wedstrijdrenners, KNWU en NWB, en recreanten. Daarnaast moet er een onderscheid gemaakt worden tussen trainingen en wedstrijden aan de ene kant en de omstandigheden waarin de trainingen of wedstrijden plaats vinden. U moet dan denken aan voor- en najaar waarbij het in de avond uren nog donker is en in het wedstrijdseizoen waar het grotendeels licht is in de avonduren.

Op verschillende wielervedstrijdrennersbaan beginnen de trainingen al in januari. Daarvan is aangegeven in de Quicksan dat er op 3 avonden in de week getraind kan gaan worden. Dat is in het donker en ondanks dat wielervedstrijdrenners ook verlichting kunnen voeren rijden wielervedstrijdrenners zelden met hun dunne banden in het donker omdat dat gewoon weg te gevaarlijk is. Over veilige wielervedstrijdrenners omgeving gesproken. Zowel recreanten als wedstrijdrenners zullen met de auto komen trainen of een wedstrijd komen rijden. Uitzonderingen daar gelaten.

Tijdens trainingen in de avonduren in periodes dat het licht is zullen recreanten mogelijk binnen een afstand van 10 a 15 km met de fiets komen om vervolgens tussen de 40 a 60 km te trainen en weer naar huis te fietsen. Dat is in totaal tussen de 70 en 90 km op een doordeweekse dag na gedane arbeid, eten en omkleden etc. Dat is minimaal 2,5 a 3 uur fietsen. Alle andere recreanten zullen met de auto komen. Wedstrijdrenners zullen ook dan grotendeels met de auto komen temeer omdat ze vaak grotere afstanden moeten afleggen naar een wielervedstrijdrennersbaan toe.

Tijdens wedstrijden in het wielervedstrijdrennersseizoen komen wedstrijdrenners zo goed als allemaal met de auto. Een uitzondering daar gelaten die zelf in het dorp woont. Recreanten zullen deels met de fiets komen en mogelijk vanuit een straal van 20 km om +/- 50 km te koersen.

Dit alles komt de verkeersveiligheid in het dorp niet ten goede. Zo ook de overlast naar de omgeving en het parkeer probleem. Er is aangegeven dat er 30 autobewegingen per dag extra zijn met als uitgangspunt dat 25% van de renners met de auto komt. U kunt zich wel voor stellen gezien het bovenstaande dat dat heel veel meer zal zijn.

Daarnaast wil ik u er ook op attent maken dat de afsputplekken expliciet bedoeld zijn om mountainbikes af te spuiten. Tijdens de Quicksan is daar over gezegd door de heer Kierkels dat het mountainbiken dan evt naar Neer kon verplaatsen dit naar aanleiding van een rapport over Natura 2000 waarin vermeld staat dat Natura 2000 niet nog meer belast mag worden met mountainbikers. Geen wedstrijden en of georganiseerde trainingen. De KNWU zet hoog in op

mountainbiken en heeft het als een van zijn speerpunten. Ik kan me niet aan de indruk onttrekken dat er ook mountainbike clinics gegeven zullen worden op het binnen terrein dan wel voor zover nog actueel in Neer. Het is natuurlijk vervolgens voor een ieder vrij om Natura 2000 in te fietsen. Het is dan fijn als er afsputplekken zijn om, zoals vermeld in de Quickscan, geen vieze fietsen in de auto te hoeven leggen. Dat kan ook betekenen dat we veel mountainbikers zouden kunnen verwachten. Die spuitplekken zijn niet voor de wielrenners die op de baan fietsen. Daarvan is gezegd in de Quickscan dat de baan schoon moet zijn en het liefst geen bomen er om heen zodat er geen glijpartijen ontstaan en of lekke banden. Stel dat het regent dan zijn de fietsen nog steeds schoon. Daar komt bij dat wielrenners hun fiets liever niet afsputten onder hoge druk. En of je nu je fiets nat of nat in auto legt maakt geen verschil

Conclusie:

- Wedstrijdrijders komen voor wedstrijden ten alle tijden met de auto (uitzondering daargelaten).
- Wedstrijdrijders komen tijdens trainingen grotendeels met de auto en als het donker is altijd met auto.
- Recreanten komen voor wedstrijden afhankelijk hun afstand tot de wielersbaan deels met de auto en deels met de fiets.
- Recreanten komen voor trainingen als het donker is altijd met de auto en bij licht deels met de auto en deels met de fiets.
- De initiatiefnemers hebben aangegeven ook het mountainbiken op de wielersbaan te willen beleiden. Dit heeft zowel consequenties voor het aantal benodigde parkeerplaatsen en NATURE-2000.
- Ook activiteiten als Skeeleren, bootcamps, hardlopen, techniektrainingen, Ebike, etc., genoemd in de Quickscan, zullen effect hebben op de parkeerbelastbaarheid.

Dank u wel,

Buddy van de Griendt

Voorzitter, geachte leden van de commissie,

Een veilige wielieromgeving. Een misleidende titel.

1 Tussen wielierbaan en trainingsvelden is amper ruimte. Uitwijkende renners kunnen zomaar op het veld of op het terras van de kantine belanden. Afzwaaiende ballen vliegen op de wielierbaan. Hoge vangnetten zouden bescherming bieden. Eindelijk een veilig luchtruim voor vogels dus. Zouden de plannenmakers **dat** bedoelen met **een veilige wielieromgeving?**

2 Een internationale wedstrijd baan trekt auto's aan, met of zonder trailers, bussen en busjes, campers en caravans. Dat extra verkeer bereikt via de fuik van de bochtige, smalle Roggelseweg het geplande veiligheidswalhalla aan de Houtrustlaan. Massaverkeer voor **Een veilige wielieromgeving.** Lang leve de logica!

3 Al het extra blik moet ergens staan. De parkeerruimte voor én zwemmers én voetballers én wielrenners én al hun supporters is veel te krap gepland. Dus nog meer voertuigen op trottoirs, half of helemaal voor opritten, op het fietspad langs de Roggelseweg, zoals nu al gebeurt. De Houtrustlaan en omgeving raken verstopt wat volgens de plannenmakers bijdraagt aan **een veilige wielieromgeving.**

4 Fietsers gaan nu via het fietspad langs de parkeerplaats bij het zwembad naar zwembad of sportpark. Straks moeten ze eerst de gevaarlijke Roggelseweg oversteken. En 50 m. verderop moeten ze zo'n riskante oversteek nog eens wagen om bij zwembad of sportpark te komen. Ze gaan als alternatief natuurlijk tussen de auto's op het parkeerterrein door slalommen. Wat **een veilige wielieromgeving!**

5 Twaalf grootschalige evenementen tasten de **woonbeleving** van omwonenden bruut aan. **Gevoel van veiligheid is een wezenlijk aspect van die woonbeleving.** Twaalf zomerweekenden met bonkende muziek, soms tot in de nacht, met overdag de herrie van omroepers die teams oproepen en uitslagen bekend maken; het wordt allemaal uitgebraakt over de omwonenden, die in hun eigen tuin vaak amper een gesprek kunnen voeren, die het geluid van hun tv binnen op normale sterkte niet kunnen verstaan.

Wat ik hier schetst maken we al jaarlijks mee. Daarom vluchten sommige omwonenden tijdens bepaalde sporttoernooien uit Haelen weg. Ze krijgen er de herrie van de wielierbaan straks nog bij: het opgewonden bazuinen van posities van renners, van sponsornamen, de brallende wedstrijdverslagen, interviews, het schetterend doorgeven van uitslagen en standen. Plus het vloeken, schreeuwen en tieren van de renners, ze staan erom bekend. Dit inferno zorgt voor stress, spanning, onrust, slaapproblemen, machteloze woede, **kortom geestelijke onveiligheid.** Bedoelen de voorstanders van het plan **dàt** met **een veilige wielieromgeving?**

Die voorstanders schermen al met het woord 'duurzaamheid'. Helaas, hun duurzaamheid bestaat uit het neerplempen van hectares kunstgras en asfalt als vervanging van de natuur in een groen gebied. Maar hun duurzaamheid zal bovenal bestaan uit duurzame, onaanvaardbare overlast en onveiligheid voor hele woonwijken, inclusief Landgoed Leudal.

De bedenkers van die ellende zijn VV Haelen én de initiatiefgroep wielerbaan. Ik vraag hen, en ook u, geachte leden van de commissie, de gemeenteraad én het college van B en W af te zien van dit **ontwrichtende** prestigeproject voor deze locatie. Zoek alstublieft samen een plek in de gemeente Leudal die wel geschikt is voor **een veilige wieleromgeving**.

Geachte commissie leden,

De tuintjes- en weilandhouders zijn nauwelijks geïnformeerd na de Quickscan-informatieavond over de gang van zaken rond de wielerbaan. Dat ondanks de toezegging dat wij op de hoogte gehouden zouden worden. Het enige wat plaats gevonden heeft is een bijeenkomst in de voetbalkantine met dhr. Kierkels. Die zoals hij aangaf de zaak wilde inventariseren. De vraag was, wat is er nodig om tuintjeshouders en weilandhouders naar een andere plek te laten verhuizen en wat zijn daar bij de wensen? Uitgenodigd waren 5 tuintjes/weilandhouders.

Dhr. Kierkels stelde de vraag of de tuintjes-/weilandhouders evt. naar Nunhem wilden verhuizen. Het antwoord was een duidelijke 'nee'. Onder andere omdat het omgeven is door het bos en verder weg ligt van de dorpskern. In de verslaggeving van dat gesprek geeft dhr. Kierkels aan verheugd te zijn dat er een voorstel was van een van de aanwezigen om naar Nunhem te gaan en dat tuintjeshouders dat wel zagen zitten. Een ieder was zeer verbaasd. Tijdens de Quickscan verwoordde dhr. Kierkels het als volgt; De tuintjeshouders en weilandhouders staan niet ongenegen tegenover een verhuizing naar Nunhem. U zult wel begrijpen dat het niet geïnformeerd worden door de gemeente ondanks de toezegging en de woorden van dhr. Kierkels als zeer onprettig ervaren worden. Mensen voelen zich besodemieterd. Er is hierdoor veel onrust ontstaan.

Het sociaal maatschappelijk karakter draagt verder dan alleen maar de hobby van de tuintjes-weilandhouders. Daar staan ook hele gezinnen achter en staat voor ontspanning, beleving en gezond eten. Vaak de hobby van mensen die het al tientallen jaren doen en dat delen met hun omgeving. Het hoort bij een dorpskern en is onderdeel van een groter belang. De kinderen uit het dorp die genieten, leren, aangaan, ondergaan, ervaren en vooral heel veel plezier hebben. Eigenlijk te veel om op te noemen. Ze gaan vaak samen met hun ouders of met opa. Dit lijkt me niet geheel onbelangrijk voor de ontwikkeling van een kind. Er zijn ook paarden, kippen, micro varkentjes, konijnen en minischapen. Ik kan u vertellen dat van dit gebied heel veel volwassenen en kinderen uit Haelen en directe omgeving plezier hebben van dit mooie stukje groen tussen Haelen en Natura 2000. En zo ook de kinderen van basisschool De Leerlingst middels een fotoboek over de meeste dieren van dit mooie stukje groen.

Het idee dat dit alles opgegeven moet worden voor een wielerbaan waarvan 90% van buiten de gemeente komt en 98% van buiten Haelen is voor heel veel mensen onverteerbaar. De mensen die ik gesproken heb zijn allemaal verbaasd dan wel met stomheid geslagen. Dit staat in schril contrast met hetgeen dhr. Kierkels op zijn linked-In vermeld; Waarin hij stelt dat alle dorpskernen van de Gemeente Leudal zeer enthousiast zijn. Ik kan u vertellen dat dat in Haelen niet het geval is en niet alleen met betrekking tot direct omwonenden.

Dank u wel,

Inge Verkerk

Locatiekeuze en gemeenschapsgeld

Geachte Commissieleden

Behalve bewoner van de Houtrustlaan ben ik ook inwoner van deze gemeente. En als zodanig wil ik mijn zienswijze toelichten.

In 2014 heeft de gemeenteraad besloten tot een onderzoek naar een veilige wielieromgeving in de gemeente Leudal onder de voorwaarde dat deze op gemeentegrond uitgevoerd zou worden om geen “out-of-pocket”-kosten te genereren. Als inwoner van deze gemeente waardeer ik hoe er in dit geval omgegaan wordt met gemeenschapsgeld.

De ingediende principeaanvraag van 10 maart 2016 voor de wielierbaan is onlangs aangepast aan de VNG richtlijn van 50 m die door de gemeente wordt gerespecteerd. Dit houdt in dat het plan nu uit 2 volwaardige kunstgrasvelden en 3 halve velden voor jeugdtraining bestaat. Dit hebben wij 1,5 jaar geleden trouwens al voorgesteld. Dit was toen niet mogelijk, nu kennelijk wel.

Ja, de wielierbaan staat inderdaad op gemeentegrond. De wielierbaan en de voetbalvelden zijn op deze locatie onlosmakelijk met elkaar verbonden. Door de aanleg van een wielierbaan op 2 bestaande voetbalvelden wordt de voetbalvereniging gedwongen om de overige 2 voetbalvelden van kunstgras te voorzien en 3 nieuwe kleinere velden aan te leggen.

Dit leidt tot een investering van minstens € 1 miljoen en dit is wel degelijk “out-of-pocket” hetgeen nu net **niet** de bedoeling was.

Dit is veel geld, gemeenschapsgeld wel te verstaan. De vraag rijst dan ook of er alternatieven zijn, goedkopere alternatieven door de wielierbaan en de voetbalvelden te ontkoppelen.

Een alternatief zou kunnen zijn om landbouwgrond in M-Limburg te kopen. Voor de ontwikkeling van de wielierbaan is ca. 5 hectare grond nodig. Kosten bij ca. € 60.000,- per hectare leidt tot een investering van € 300.000,- De provincie subsidieert voor 50 % dus de gemeente zou maximaal € 150.000,- hoeven te besteden.

Bouwkosten van de wielierbaan zijn plaatsonafhankelijk.

Subsidies zijn plaatsonafhankelijk.

Sanering van de oude tennisbaan en handbalveld zou sowieso plaats moeten vinden en is dus onafhankelijk of er nu een wielierbaan komt of niet.

Het verschil tussen de 2 kunstgrasvelden en de aankoop van grond is € 850.000,- en dat is heel veel (gemeenschaps)geld. Het is in ieder geval interessant genoeg om eens te onderzoeken in hoeverre hier mogelijkheden voor een andere locatie liggen.

Als inwoner en belastingbetaler van deze gemeente zou deze benadering mijn voorkeur hebben en ik denk velen met mij.

Bovendien, bij deze laatste keuze kan de wielerbaan zonder problemen, zoals parkeer- en verkeersproblematiek, volledig uitgroeien tot een succesvolle “onderneming”, in een gunstige infrastructurele omgeving zonder omwonenden overlast te bezorgen.

De bestaande fraai landschappelijke bufferzone ter plekke van voetbalveld en volkstuinen wordt dan geen geweld aangedaan en de te verwachten verlichtings- en geluidsoverlast, verkeers- en parkeerchaos ter hoogte van de Houtrustlaan en de Roggelseweg wordt vermeden.

Bovendien zal er geen planschade geclaimd worden.

En ... er blijft voldoende financiële ruimte over voor een spiksplinternieuwe kantine voor de voetbalvereniging.

Verantwoording van uitgaven m.b.t. kunstgrasvelden tegenover de andere kernen in de gemeente en precedentwerking laat ik hier gemakshalve maar even buiten beschouwing.

Het agendapunt van vanavond is of de locatie Houtrust de **enige** locatie is om door te gaan met verder geld uit te geven.

Ik hoop dat ik duidelijk heb gemaakt dat door de enorme hoge kosten van de 2 kunstgrasvelden het nu tijd is om even pas op de plaats te maken.

Ik verzoek u dan ook om het volgende in uw advies op te nemen:

- De doorontwikkeling op deze locatie voorlopig te bevriezen.
- Het ontwikkelingskrediet van € 65.000,- (deels) te gebruiken voor een onderzoek naar een alternatieve locatie o.b.v. grondaankoop.

Dan zou het doel van een wielerbaan in de gemeente Leudal ook bereikt kunnen worden maar wel tegen aanzienlijk lagere kosten.

Dank voor uw aandacht.

Haelen, 15 mei 2017

A. Vriese

Bijlage:

4 foto's



Houtrustlaan 19 achteruitzicht, weide verdwijnt grotendeels (wielerbaan komt op ca. 50 m van het huis)



Huidig uitzicht vanaf terras Houtrustlaan 19



Hanneke de Vreede Fotografie

Toekomstig uitzicht vanaf terras Houtrustlaan 19



Het ponyweitje aan de Houtrustlaan dat het 3e trapveldje moet worden. Boomwallen verdwijnen allemaal.