

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 26 november 2019

Aanwezig:

- de voorzitter: H. Wijers - Van der Linden (SV);
- de leden: H. Sleven en E. van Tilburg (beiden SV), B. Grabert en E. Franzen (beiden RO), M. Bongers en J. Nouwen (i.p.v. J. Visser; beiden CDA), A. Kierkels (D66), J. van der Stappen (i.p.v. L. van Kessel; PAL), P. Ramaekers (vanaf 19.32 uur; agendapunt 4; VVD) en R. Verheul (i.p.v. vacature; LS);
- de griffier: W. Cornelissen.

Mede deelnemend aan de beraadslagingen (ex art. 16 Verordening op de commissies):

- P. Verlinden, S. Backus en R. Martens (collegeleden);
- M. Esser (beleidsmedewerker beheer openbare ruimte; agendapunten 5.1 + 5.2);
- P. Joppen (beleidsmedewerker veiligheid en woonwagenzaken) + N. Sevriens-Visser (bureau Kragten; beiden agendapunt 5.3);
- M. Gerards (strategische ruimte; agendapunt 5.4);
- J. Heideman (juridisch medewerker ruimtelijke ontwikkeling/ planschade; agendapunt 5.5);
- R. Wilms (medewerker duurzame ontwikkeling; agendapunt 6).

Publiek mede aanwezig:

- M. Wagemans (raadslid);
- M. Janssen (collegelid);
- G. Laemers (commissielid sociaal) en C. Wetemans (commissielid bestuur en middelen);
- E. Janssen (teamleider projectbureau), M. Leenders (teamleider ontwikkeling) en P. Maessen (adviseur ruimtelijke ordening);
- M. Suilen (journalist Dagblad De Limburger);
- 14 overige belangstellenden.

Nr.	Betreft
1	<p>Opening</p> <p>De voorzitter opent de vergadering in de raadzaal om 19.30 uur en heet alle aanwezigen van harte welkom.</p> <p>Zij meldt dat de commissieleden J. Coolen, J. Visser en L. van Kessel zijn verhinderd. De heer Coolen wordt niet waargenomen, de heer Visser wordt waargenomen door raadslid J. Nouwen en de heer Van Kessel wordt waargenomen door raadslid J. van der Stappen.</p> <p>Raadslid R. Verheul neemt met ingang van deze commissievergadering de vacature waar die is ontstaan door het vertrek als commissielid van de heer J. Bouten.</p> <p>Commissielid P. Ramaekers is niet aanwezig; mogelijk komt hij later alsnog ter vergadering.</p> <p>Wethouder A. Walraven is verhinderd; wethouder R. Martens neemt zijn portefeuilles waar.</p>

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 26 november 2019

2

Vaststellen agenda

- *Vaststellen agenda*

De commissie stelt de agenda vast conform de door de voorzitter van de commissie d.d. 14nov19 aangeboden voorlopige agenda.

- *Waarnemend commissievoorzitter zit agendapunt 5.5 voor*

De commissie neemt er kennis van dat het agendapunt 5.5 '*Voor bespreken raadsvoorstel raadsvergadering 26 november 2019 Beschikbaar stellen drietal bedragen voor projecten Buggenumse veld*' zal worden voorgezeten door waarnemend commissievoorzitter fysiek, commissielid de heer M. Bongers. Commissievoorzitter mevrouw H. Wijers-Van der Linden verblijft tijdens dat agendapunt buiten de raadzaal; zij heeft inzake dat agendapunt namelijk een integriteitmelding gedaan vanwege een familiair belang bij dat raadsvoorstel.

3

Vaststellen besluitenlijst vergadering commissie fysiek 22 oktober 2019

De commissie stelt de besluitenlijst vast conform concept, versie 3.

Dat wil zeggen met inachtneming van de vier schriftelijk binnengekomen reacties tot het gewijzigd vaststellen van de besluitenlijst van respectievelijk raads- en commissielid A. Kierkels + wethouder S. Backus (beiden van 24okt19) én van commissielid B. Grabert + wethouder R. Martens (beiden van 1nov19).

4

Spreekrecht voor niet-commissieleden

Vijf personen maken van het spreekrecht gebruik namelijk:

1. De heer T. Schmitz, Kelperveen 6 te Kelpen-Oler.
Hij spreekt in over agendapunt 5.3 '*Voor bespreken raadsvoorstel raadsvergadering 10dec19 'Vaststellen bestemmingsplan 'Sportpark HEG Kelpen-Oler'*'.
Hij leest bij agendapunt 4 een document voor dat is te raadplegen op de gemeentelijke webstek (zie aldaar de agendapunten 4 + 5.3 van deze commissievergadering).
2. De heer E. Heijkers, voorzitter voetbalvereniging RKESV te Eil.
Hij spreekt in over agendapunt 5.3 '*Voor bespreken raadsvoorstel raadsvergadering 10dec19 'Vaststellen bestemmingsplan 'Sportpark HEG Kelpen-Oler'*'.
Hij leest bij agendapunt 5.3 een document voor dat is te raadplegen op de gemeentelijke webstek (zie aldaar de agendapunten 4 + 5.3 van deze commissievergadering).

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 26 november 2019

3. De heer P. Wijers, Poelakkerweg 3 te Buggenum.
Hij spreekt mee bij agendapunt 5.5 *'Voor bespreken raadsvoorstel raadsvergadering 10dec19 'Beschikbaar stellen drietal bedragen voor projecten Buggenumse veld'*.
Hij heeft op 25nov19 naar de commissieleden een e-mail gestuurd met daarin punten ter overweging en bespreking. Die e-mail is bij de vergaderstukken van deze commissievergadering gevoegd (zie de agendapunten 4 + 5.5 van deze commissievergadering op de gemeentelijke webstek).
4. De heer J. Alleblas, Karreveld 9 te Heibloem.
Hij spreekt in bij agendapunt 7 *'Bespreken collegemededeling niet instellen hoger beroep tegen uitspraak Rechtbank Limburg inzake omgevingsvergunning Holmel BV te Heythuysen'*.
Hij leest bij agendapunt 7 een document voor dat is te raadplegen op de gemeentelijke webstek (zie aldaar de agendapunten 4 + 7 van deze commissievergadering).
5. De heer P. Vossen, namens Holmel BV, Aan de Heibloem 21a te Heythuysen.
Hij spreekt, met behulp van een powerpointpresentatie, in bij agendapunt 7 *'Bespreken collegemededeling niet instellen hoger beroep tegen uitspraak Rechtbank Limburg inzake omgevingsvergunning Holmel BV te Heythuysen'*. Die presentatie is bij de vergaderstukken van deze commissievergadering gevoegd (zie de agendapunten 4 + 7 van deze commissievergadering op de gemeentelijke webstek).

5

Bespreken raadsvoorstellen raadsvergadering 10 december 2019

5.1 Vaststellen Beleidsplan Gladheidbestrijding 2020 - 2024

Op vragen van de commissieleden antwoordt portefeuillehouder wethouder R. Martens, met ambtelijke ondersteuning door de heer M. Esser, op hoofdlijnen als volgt:

- beleidsmatig zijn er geen wijzigingen ten opzichte van het vorige beleidsplan. 'Links en rechts' zijn er straten bij gekomen, er is geen sprake van een verslechtering;
- landelijke berichtgeving over dat er poly- en perfluoroalkylstoffen in wegestrooizout aanwezig zijn zijn onjuist, wegezout is niet eens gecontroleerd op de aanwezigheid van die 'pfas'-stoffen;
- op bladzijde 4 van het concept beleidsplan staat inderdaad onjuist dat daarmee het beleid wordt vastgelegd voor 'de komende 5 jaar (begin 2020 tot eind 2024)', dat moet zijn - zoals in onze gemeente te doen gebruikelijk met dergelijke beleidsplannen - 'de komende 4 jaar (begin 2020 tot eind 2023).
- dat er op de kaarten, waarop de sneeuwruim- en zoutstrooiroutes te zien zijn, geen bij de provincie Limburg of het Rijk in beheer zijnde wegen als zodanig worden geduïd, komt doordat die kaarten door het college zijn gebruikt voor de aanbesteding van deze werkzaamheden;
- de routes zijn zodanig vastgelegd dat in elke dorpskern, binnen 500 meter, een bewoner een geruimde of bestrooide rijbaan kan bereiken;
- de gemeentelijke communicatie vindt plaats via de gemeentelijke webstek (waaronder sociale media);

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek

26 november 2019

- de wethouder voelt er niet voor om alle dorpsraden te gaan raadplegen over het plan. De bestrijding zit goed in elkaar en het kost al anderhalve ton. Hier en daar nog eens wegen of fietspaden toevoegen zal leiden tot veel meer kosten omdat mogelijk delen van de huidige strooiroutes zullen moeten worden aangepast of nieuwe routes zullen moeten worden ingepast;
- het bestrijden van gladheid bij bijvoorbeeld zorgcentra, winkels zit niet in de sneeuwruim- en zoutstrooiroutes, met het onderdeel 'burgerinitiatieven' wordt dat wel aangepakt;
- werkzaamheden die door tussenkomst van de gemeente door burgers worden uitgevoerd mogen geen 'vrijwilligerswerk' zijn in de zin van 'als 't me uitkomt'. De wethouder gaat er desgevraagd over nadenken of burgerparticipatie op basis van een prijs per 100 meter of een vast bedrag te realiseren valt;
- het college bekijkt of 'mensen in de kaartenbakken' in het aanstaande winterseizoen kunnen worden ingezet voor gladheidbestrijding bij zorgcentra, winkels etc.

Namens wethouder R. Martens wordt ambtelijk toegezegd dat zal worden nagegaan of er tijdens de winter van 2018-2019 schadeclaims zijn ingediend vanwege vermeend nalatig onderhoud van gladde wegen. Het is, los daarvan, een feit dat op die ene dag in dat winterseizoen, waarop het flink sneeuwde, wel op tijd (op de avond daarvoor) is gestart met preventieve maatregelen maar niet met curatieve maatregelen; daar heeft de gemeente van geleerd voor de komende winterperiodes.

De commissie geeft de gemeenteraad in overweging om in de raadsvergadering van 10dec19 conform het raadsvoorstel te besluiten. Wat de commissie betreft zou dat zonder raadsberaadslagingen kunnen.

5.2 Vaststellen Algemene verordening ondergrondse infrastructuur Leudal

Op vragen van de commissieleden antwoordt portefeuillehouder wethouder R. Martens, met ambtelijke ondersteuning door de heer M. Esser, op hoofdlijnen als volgt:

- oude infrastructuur moet inderdaad worden verwijderd als er nieuwe daarvoor in de plaats wordt aangelegd;
- het ware achteraf gesproken beter geweest indien de verordening vóór de aanleg van glasvezel zou zijn vastgesteld. Toen het project met de aanleg van glasvezel begon, was het opstellen van een verordening nog niet eens opgestart. Glasvezel is overigens niet op de gebruikelijke 60 cm diepte aangelegd maar op 40 cm; daarover is met de provincie afgestemd. De reden is dat dat anders niet rendabel gemeentebreed zou hebben kunnen gebeuren.

De commissie geeft de gemeenteraad in overweging om in de raadsvergadering van 10dec19 conform het raadsvoorstel te besluiten. Wat de commissie betreft zou dat zonder raadsberaadslagingen kunnen.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek

26 november 2019

5.3 Vaststellen bestemmingsplan 'Sportpark HEG Kelpen-Oler'

Zie ook agendapunt 4 (twee sprekers)

Op vragen van de commissieleden antwoordt portefeuillehouder wethouder S. Backus, met ambtelijke ondersteuning door de heer P. Joppen en extern adviseur mevrouw N. Sevriens-Visser (bureau Kragten), op hoofdlijnen als volgt:

- de gemeente is al vier jaar met dit onderwerp bezig en er komt nog één jaar realisatie bij;
- alle stappen in het proces zijn tot nu toe met de nodige zorgvuldigheid gezet;
- er heeft op allerlei manieren een dialoog met de omgeving plaatsgevonden, zo heeft hij persoonlijk spreker de heer T. Schmitz bij hem thuis opgezocht, er zijn enkele inspraakbijeenkomsten gehouden, ambtelijk zijn er vele overlegmomenten geweest;
- de gemeenteraad heeft opdracht gegeven een terrein met vier voetbalvelden + een gebouw te realiseren;
- een landschapsarchitect heeft naar de landschappelijke inpassing gekeken;
- geprobeerd wordt om de hinder voor de omgeving zo gering mogelijk te krijgen maar enige hinder valt niet te voorkomen, dat brengt het gebruik als sportaccommodatie nu eenmaal met zich;
- er zullen aanpassingen en voorzieningen worden getroffen om de verkeersveiligheid op een aanvaardbaar niveau te krijgen;
- specialisten in de geohydrologie zeggen dat de waterstand zodanig beheersbaar kan worden gemaakt dat het sportpark als voetbalaccommodatie kan worden gebruikt;
- hij heeft in deze commissievergadering geen argumenten gehoord die het college niet heeft meegenomen in de voorbereiding op het raadsvoorstel dat nu in de commissie fysiek voorligt. Hij begrijpt daarom ook niet dat de vertegenwoordigers van de fracties Progressief Akkoord Leudal respectievelijk VVD in deze commissievergadering fysiek het standpunt innemen dat het raadsvoorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Sportpark HEG Kelpen-Oler' wat hen betreft niet rijp is voor bespreking in de raadsvergadering van 10dec19;
- de wethouder probeert geenszins het plan voor het sportpark er door te drukken, hij probeert zich wel aan de eerder gestelde termijnen te houden;
- hij kan geen garantie geven dat er 'nieuwe wensen of problemen' vanuit de verenigingen zullen opborrelen, hij kan geen verantwoordelijkheid nemen voor wat verenigingen 'morgen' doen of vinden;
- de algemene ledenvergadering van elke voetbalvereniging is het orgaan dat zal moeten instemmen met het verlaten van de huidige accommodatie;
- de afweging of het beter is om in plaats van een centrale accommodatie op een geheel nieuwe locatie één van de bestaande accommodaties daarvoor op te waarderen, is al veel eerder in het proces aan de orde geweest. Die optie is niet meer aan de orde;
- met grondeigenaren wordt nog gesproken over de aankoop van stroken grond om de wegeninfrastructuur te kunnen verbeteren, bijvoorbeeld om het fietsverkeer te kunnen scheiden van het gemotoriseerd verkeer;
- ook wordt gezien hoe de onverharde weg tussen de Grathemerweg en de Oranjestraat (langs 't Kaufven) kan worden verbeterd voor fietsverkeer;

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 26 november 2019

- over ruiling van pachtgronden wordt gesproken, ook in overleg met de provincie in het kader van de opwaardering van de N280, maar van aankoop van gronden om te kunnen ruilen is geen sprake;
- indien tegen een vastgesteld bestemmingsplan bij de Raad van State in beroep wordt gegaan, dan zal (los van een eventueel door de bestuursrechter te treffen voorlopige voorziening) het niet haalbaar zijn om met ingang van het nieuwe voetbalseizoen op het Sportpark HEG te spelen;

Wethouder S. Backus zegt toe dat de commissie en gemeenteraad schriftelijk zullen worden geïnformeerd over de (technische) oplossingen die het bureau Kragten heeft bedacht voor de aanpak van de problemen m.b.t. de waterafvoer en de grondwaterstand.

De commissie geeft – in meerderheid - de gemeenteraad in overweging om het raadsvoorstel in de raadsvergadering van 10dec19 te bespreken.

De vertegenwoordigers van de fracties D66 + Progressief Akkoord Leudal + VVD zijn van mening dat het raadsvoorstel niet rijp is voor raadsbespreking.

In de presidiumvergadering van 3dec19 zal het presidium zich buigen over de vaststelling van de voorlopige raadsagenda van 10dec19.

5.4 Vaststellen bestemmingsplan 'Burgemeester Aquariusstraat te Haelen'

Op een vraag van een commissielid antwoordt waarnemend portefeuillehouder wethouder R. Martens, met ambtelijke ondersteuning door mevrouw M. Gerards, op hoofdlijnen als volgt:

- het smalle strookje dat in de verbeelding, aan de noordwestzijde van het plangebied, als wonen wordt bestemd heeft een verkeersbestemming en dient voor de ontsluiting van de woningen. Er wordt niet op gebouwd;
- dat die bestemming niet als verkeer maar als wonen wordt geduid vloeit voort uit de, uit 2006 daterende, realiseringsovereenkomst en biedt overigens ook de nodige flexibiliteit in het bestemmingsplan.

De commissie geeft de gemeenteraad in overweging om in de raadsvergadering van 10dec19 conform het raadsvoorstel te besluiten. Wat de commissie betreft zou dat zonder raadsberaadslagen kunnen.

5.5 Beschikbaar stellen drietal bedragen voor projecten Buggenumse veld

Zie ook de agendapunten 2 (inzake tijdelijk voorzitterschap commissievergadering) + 4 (één meespreker)

Op vragen van de commissieleden antwoordt portefeuillehouder wethouder R. Martens, met ambtelijke ondersteuning door mevrouw J. Heideman, op hoofdlijnen als volgt:

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 26 november 2019

- het Buggenumse veld zal z'n open karakter zoveel mogelijk moeten behouden, dus veel invullingen van het landschap zullen niet worden nagestreefd. Het herbouwen van eventuele Romeinse villa's is dan ook niet aan de orde, wel het eventueel zichtbaar maken van hun funderingen. De archeologische waarde blijft daarmee 'in de grond';
- het college heeft zich gebogen over de vragen 'wat zijn goede projecten' en 'wat zou 't kosten'. Op 1jan21 zetten we er een streep onder, daarna volgt fase 2. Geld dat mogelijk over is uit fase 1 zou kunnen worden meegenomen naar fase 2. De 'wedstrijd' is pas afgelopen als de geldbuidel leeg is. 'Spelregels' worden niet tussentijds aangepast;
- het college vindt het prettig als het wordt gedelegeerd om kleine initiatieven tot € 25.000 af te wikkelen, dat komt een snellere afhandeling van de besluitvorming ten goede. Achteraf legt het college verantwoording af aan de raad. Maar, als de raad bijvoorbeeld slechts maximaal tot € 10.000 of € 15.000 euro wil gaan, dan vindt het college dat ook prima;
- het niet meer voor 100% financieren van de projecten ziet het college niet als een pilot om dat ook zo elders toe te passen.

De commissie geeft de gemeenteraad in overweging om het raadsvoorstel in de raadsvergadering van 10dec19 te bespreken.

6 **Presentatie Regionale Energie Strategie**

De medewerker duurzame ontwikkeling R. Wilms geeft aan de hand van een powerpointpresentatie een toelichting. Die presentatie is te raadplegen bij de vergaderstukken.

Op vragen van commissieleden antwoordt hij op hoofdlijnen als volgt:

- per gemeente zijn de medewerkers 'duurzaamheid' thans gemiddeld zo'n 2 dagen per week doende met onder andere de Regionale Energie Strategie;
- de standpunten van de 'gezamenlijke progressieve partijen' in Noord- en Midden-Limburg hebben weliswaar tot een aantal punten in de conceptuitgangspuntennotitie geleid maar zeker niet alle. We willen immers die notitie aan het hele politieke spectrum voorleggen om daarna pas af te wegen welke punten uiteindelijk in de notitie worden verwerkt;
- de raadsleden/raadsfracties krijgen gedurende een maand de gelegenheid om naar het college toe te reageren op de conceptuitgangspuntennotitie. Het college gaat met die reacties aan de slag om de concept-RES uit te werken.

7 **Bespreken collegemededeling niet instellen hoger beroep tegen uitspraak Rechtbank Limburg inzake omgevingsvergunning Holmel BV te Heythuysen**

Zie ook agendapunt 4 (twee sprekers)

Op vragen van de commissieleden antwoordt waarnemend portefeuillehouder wethouder R. Martens dat het college, conform de uitspraak van de Rechtbank Limburg d.d. 18sep19, een nieuw besluit gaat nemen op de aanvraag om omgevingsvergunning van Holmel BV, Aan de Heibloem 21a te Heythuysen, met inachtneming van die uitspraak, voor het afwijken van het bestemmingsplan, het veranderen van de werking van haar inrichting en voor het bouwen van

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek

26 november 2019

een bouwwerk t.b.v. het inpandig verder verwerken van digestaat door het scheiden in een dunne en een dikke fractie, drogen van de dikke fractie en persen van briketten. Daar het college dat nieuwe besluit nog moet nemen, gaat hij over dit onderwerp nu niet in discussie met de commissie. De wethouder zegt wel dat hij bereid is om het inzetten van mediation nog eens te bekijken omdat in deze commissievergadering zowel inspreker (omwonende) de heer J. Alleblas als inspreker (ondernemer) de heer P. Vossen desgevraagd door de commissie te kennen hebben gegeven dat bij hen 'de deur openstaat' voor overleg.

8 **Bespreken toezeggingenlijsten wethouders**

*Lijst wethouder **Walraven***

Er staan geen toezeggingen open.

*Lijst wethouder **Verlinden***

Er staan geen toezeggingen open.

*Lijst wethouder **Backus***

- Toezegging luidt (Join-raadsvragenboek 2019-136):
Op een vraag van waarnemend commissielid de heer R. Thomassen om bij het Kadaster na te vragen of en zo ja welke verjaringsgevallen sinds 1jan07 hebben geleid tot een verlies aan gemeentelijke eigendommen zegt wethouder S. Backus toe dat hij over de inwilliging van dat verzoek niet moeilijk zal doen als een dergelijk verzoek door het Kadaster in alle redelijkheid kan worden uitgevoerd.

Stand van zaken:

Bij e-mail van de griffier van 6nov19 hebben de commissieleden afhandelingsinformatie namens wethouder S. Backus d.d. 31okt19 ontvangen.

Deze toezegging is afgehandeld.

*Lijst wethouder **Martens***

Er staan geen toezeggingen open.

9 **Ingekomen stukken**

9.1 Voorraadplanning raadsvoorstellen

De commissie neemt de planning van het college d.d. 12nov19 voor kennisgeving aan.

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 26 november 2019

- | | |
|-----------|---|
| 10 | <p>Mededelingen</p> <p>SCHRIFTELIJKE MEDEDELINGEN</p> <p>10.1 Krantenberichten periode 10 oktober t/m 14 november 2019</p> <p>De commissie neemt de berichten voor kennisgeving aan.</p> <p>10.2 Werkconferentie Noord- en Midden-Limburg 'Visies op onze leefomgeving'</p> <p>De commissie neemt de schriftelijke mededeling voor kennisgeving aan.</p> <p>10.3 Resterend programma raads werkgroep Buitengebied in Beweging / Omgevingswet</p> <p>De commissie neemt de schriftelijke mededeling voor kennisgeving aan.</p> <p>10.4 Discussiëren over biodiversiteit in commissievergadering óf in raadsinformatiebijeenkomst</p> <p>De commissie neemt de schriftelijke mededeling voor kennisgeving aan.</p> <p>MONDELINGE MEDEDELINGEN</p> <p>10.5 Eventuele behoefte om opnieuw informatiebijeenkomst te beleggen over Omgevingswet</p> <p>De commissie gaat akkoord met het voorstel van haar voorzitter dat de vraag, die ambtelijk (door procesregisseur M. van Aarssen d.d. 22nov19) aan de griffier is voorgelegd over het eventueel in de periode 20 t/m 31jan20 organiseren van een kennissessie over de Omgevingswet, door de griffier wordt voorgelegd aan het presidium in zijn vergadering van 3dec19.</p> |
| 11 | <p>Rondvraag</p> <p>Hiervan wordt geen gebruikgemaakt.</p> |
| 12 | <p>Vaststellen volgende vergadering</p> <p>De commissie besluit om de volgende vergadering te houden op dinsdag 28jan20, aanvang 19.30 uur, in de raadzaal van het gemeentehuis, Leudalplein 1 te Heythuysen. Dit is conform de, in de commissievergadering fysiek van 22okt19, voor het jaar 2020 vastgestelde vergaderkalender.</p> |

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 26 november 2019

13	Sluiting Niets meer aan de orde zijnde sluit de voorzitter de vergadering om 22.57 uur. Heythuysen, 27 november 2019. De griffier, Drs. W.A.L.M. Cornelissen.
-----------	--
