

Besluitenlijst vergadering

Commissie ruimte
7 mei 2013

Aanwezig:

- de voorzitter: H. Frenken (voorzitter; SV);
- de leden: P. Alers, J. Coolen (vanaf 19.42 uur; agendapunt 6) en H. Wijers - Van der Linden (allen SV), R. Baeten, T. Brouwer en M. Wagemans (allen RO), F. Joosten, P. van Melick en B. Sijben (allen CDA), R. Bruijnesteijn (VVD), T. Munnecom (PL), P. Janssen (PvdA) en H. Wierdsma (AL).
- de griffier: W. Cornelissen.

Mede deelnemend aan de beraadslagingen (ex art. 22 Verordening op de commissies):

- P. Vogels (tot 20.30 uur, t/m agendapunt 8), collegelid.

Functioneel mede aanwezig:

- P. Verlinden (vanaf 20.32 uur; vanaf agendapunt 9), collegelid.

Publiek mede aanwezig:

- A. Parren en H. Sleven (raadsleden);
- 3 publieke belangstellenden.

Nr.	Betreft
1	Opening De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur. Hij meldt dat wethouder Verlinden vooralsnog is verhinderd (maar mogelijk later nog aansluit) en dat wethouder Thomassen überhaupt is verhinderd. Commissielid Coolen komt later.
2	Vaststellen agenda De commissie stelt de voorliggende agenda vast conform de door de voorzitter opgestelde voorlopige agenda, met dien verstande dat op verzoek van: ➤ de afgevaardigden van het CDA en Samen Verder een agendapunt 'Bespreken motie vreemd aan de orde van de dag fracties CDA + Samen Verder instellen gebiedsontwikkelingsfonds besteding compensatiebijdrage Nunhems Netherlands' wordt toegevoegd. Dat agendapunt krijgt het nummer 9. De oorspronkelijke nummers 9 en 10 worden vernummerd in 10 en 11; ➤ commissielid T. Brouwer hij een mondelinge mededeling mag doen bij agendapunt 8 'Mededelingen' over de bijeenkomsten van het Trefpunt Ondernemend & Politiek Leudal. Wethouder Vogels zei een agendapunt te hebben verwacht waarbij de discussie zou worden voortgezet die in de raadsvergadering van 16apr13 bij agendapunt 4 'Vaststellen besluitenlijst raadsvergadering 12 maart 2013' heeft plaatsgevonden over het in de raadsvergadering van 12mrt13 aan de orde geweest zijnde agendapunt 10 'Vaststellen Bestemmingsplan De Kreppel partiële herziening fase 2'. Burgemeester Verhoeven zou die doorverwijzing naar de commissie ruimte hebben voorgesteld. <i>Naschrift griffier: in de raadsvergadering van 16apr13 heeft burgemeester Verhoeven die suggestie niet gedaan.</i>

Besluitenlijst vergadering

Commissie ruimte
7 mei 2013

3

De commissie besluit om wethouder Vogels (en de commissieleden) bij het agendapunt 8 'Mededelingen rondvraag' van deze commissievergadering in de gelegenheid te stellen die discussie alsnog te hebben.

Naschrift griffier: van deze mogelijkheid hebben wethouder Vogels noch de commissieleden gebruik gemaakt.

Vaststellen besluitenlijst vergadering commissie ruimte 2 april 2013

De commissie stelt de besluitenlijst vast conform concept, versie 2, dat wil zeggen met inachtneming van het door ambtelijk adviseur P. Stevens tevoren schriftelijk overgelegde verzoek om bij agendapunt 12 'Mededelingen en rondvraag', sub F '*Maximumsnelheid Roermondseweg Haelen / Motie Ronduit Open inzake wegcategorisering + verkeershandhaving*', de tekst dat het 'Uitvoeringsprogramma Gemeentelijk verkeers- en vervoersplan' dit jaar in de raadsvergadering van 21mei13 aan de orde komt te wijzigen in de raadsvergadering van 25jun13. In de maanden april en mei 2013 zal het overleg daarover met de dorpsraden plaatsvinden.

'Naar aanleiding van':

- blz 8, agendapunt 12i, Rondvraag; **Voortgang 'Thomashuis' in Grathem**

Naar aanleiding van een vraag van de heer Janssen legt de griffier uit dat zijn vraag naar de stand van zaken m.b.t. het in de voormalige basisschool De Klink in Grathem te realiseren 'Thomashuis' geen vervolg heeft gekregen. De heer Janssen heeft die vraag gesteld, de toen aanwezige wethouders (niet zijnde ook portefeuillehouder) hebben hem gemeld geen stand van zaken te kunnen geven. Overigens regardeerde de gestelde vraag niet een aandachtsveld van de commissie ruimte maar van de commissie samenleving.

De commissie spreekt op voorstel van de voorzitter af dat de vraag van de heer Janssen alsnog voor beantwoording naar portefeuillehouder A. Thomassen zal worden doorgeleid; de heer Janssen en de overige commissieleden krijgen het antwoord via de griffier te zien.

- blz 8, agendapunt 12K, Rondvraag; **Handhaving locatie 'Autobedrijf Hurxkens', Rijksweg 3a-5 Baexem**

De heer Vogels meldt dat het college nog niet voort kan met de handhaving, omdat de commissie bezwaarschriften het college heeft 'teruggefloten' naar aanleiding van een ingekomen bezwaarschrift van de heer Hurxkens.

Op een vraag van de heer Wagemans antwoordt de heer Vogels dat het handhavingstraject en het herontwikkelingstraject elkaar niet raken.

- blz 5, agendapunt 12B, Mondelinge mededelingen; **Stimuleren verkoop bouwgrond**

De heer Janssen zegt dat hij ter gelegenheid van de volgende commissievergadering het concrete idee van zijn politieke groepering zal aanleveren over een erfpachtconstructie om de sociale woningbouw te stimuleren.

Besluitenlijst vergadering

Commissie ruimte
7 mei 2013

4 Spreekrecht voor niet-commissieleden

Hiervan werd geen gebruikgemaakt.

5 Bespreken raadsvoorstellen raadsvergadering 21 mei 2013

A. Vaststellen Beheersverordening Bedrijventerrein Ittervoort

De commissie geeft de gemeenteraad in overweging om in de raadsvergadering van 21mei13 conform het raadsvoorstel te besluiten. Wat de commissie betreft zou dat zonder raadsberaadslagingen kunnen.

B. Vaststellen Beheersverordening Kern Eil

De commissie geeft de gemeenteraad in overweging om in de raadsvergadering van 21mei13 conform het raadsvoorstel te besluiten. Wat de commissie betreft zou dat zonder raadsberaadslagingen kunnen.

C. Vaststellen Beheersverordening Kern Haler

De commissie geeft de gemeenteraad in overweging om in de raadsvergadering van 21mei13 conform het raadsvoorstel te besluiten. Wat de commissie betreft zou dat zonder raadsberaadslagingen kunnen.

D. Vaststellen Beheersverordening Kern Ittervoort

De commissie geeft de gemeenteraad in overweging om in de raadsvergadering van 21mei13 conform het raadsvoorstel te besluiten. Wat de commissie betreft zou dat zonder raadsberaadslagingen kunnen.

E. Vaststellen Beheersverordening Kern Neeritter

De commissie geeft de gemeenteraad in overweging om in de raadsvergadering van 21mei13 conform het raadsvoorstel te besluiten. Wat de commissie betreft zou dat zonder raadsberaadslagingen kunnen.

6 Kennisnemen actie- en toezeggingenlijst

Lijst wethouder Verlinden

- Bespreken stand van zaken realiseren busvervoer tussen dorpskernen Leudal:

Geen nieuws.

Deze toezeggingen ('aanvullende inzet bussen' + 'mondeling dorpsradenoverleg over treinstations en openbaar vervoer'; Decos-raadsvragen 2013-16 en 2013-17) blijven staan.

Besluitenlijst vergadering

Commissie ruimte
7 mei 2013

- Slechte staat verharde en zandwegen in Buggenum:

Bij e-mail van de griffiesecretaresse d.d. 15apr13 hebben de commissieleden een reactie namens de wethouder ontvangen.

Deze toezegging (Decos-raadsvragen 2013-89) wordt afgevoerd.

*Lijst wethouder **Vogels***

- Vaststellen Bestemmingsplan Kampstraat Ell:

Bij e-mail van de griffier d.d. 8apr13 hebben de raads- en commissieleden de reactie namens de wethouder ontvangen.

Deze toezegging (Decos-raadsvragen 2013-86) wordt afgevoerd.

- Vaststellen Beheersverordening Bedrijventerrein Neer:

Bij e-mail van de griffier d.d. 10apr13 hebben de raads- en commissieleden de reactie namens de wethouder ontvangen.

Deze toezegging (Decos-raadsvragen 2013-87) wordt afgevoerd.

- Vaststellen Beheersverordening Kern Buggenum:

Bij e-mail van de griffier d.d. 10apr13 hebben de raads- en commissieleden de reactie namens de wethouder ontvangen.

Deze toezegging (Decos-raadsvragen 2013-88) wordt afgevoerd.

*Lijst wethouder **Thomassen***

De commissie neemt er kennis van dat er geen toezeggingen open staan.

*Lijst **commissie***

Bij agendapunt 2 heeft de heer Janssen al aangekondigd ter gelegenheid van de volgende commissievergadering het concrete idee van zijn politieke groepering te zullen aanleveren over een erfpachtconstructie om de sociale woningbouw te stimuleren.

Dit actiepunt blijft staan.

7

Ingekomen stukken

A. Voorraadplanning raadsvoorstellen

De commissie neemt het stuk voor kennisgeving aan.

Besluitenlijst vergadering

Commissie ruimte
7 mei 2013

B. Nieuwsbrieven Gebiedsbureau Weert - Nederweert - Leudal

De commissie neemt de stukken voor kennisgeving aan.

De heer Brouwer verzoekt in een volgende commissievergadering eens te spreken over waar het gebiedsbureau mee bezig is en wat z'n toekomstplannen zijn.

De griffier zegt dat hij in de commissievergadering van 2apr13 (agendapunt 12A) schriftelijk heeft meegedeeld dat de secretaris van het gebiedsbureau, de heer H. Corsten, in de commissievergadering ruimte van 11jun13 een toelichting zal geven op de toekomstplannen aan de hand van een op 5apr13 in de gebiedscommissie te bespreken ambitienota.

C. Inzameling elektrische apparaten en energiezuinige lampen in 2012

De heer Munnecom vraagt of de portefeuillehouder kan verklaren:

- (a) waarom vorig jaar in de gemeente Leudal slechts 3,4 kg per inwoner aan elektrische apparaten en energiezuinige lampen is ingezameld terwijl die cijfers in gemeenten van vergelijkbare klasse (4,9 kg/inwoner) en het landelijk gemiddelde cijfer (4,8 kg/inwoner) beduidend hoger liggen;
- (b) of de inzameling door derden (anderen dan de gemeentelijke milieustraten) daaraan debet is.

Voorts vraagt hij of de inschakeling van een adviseur van de Stichting Nederlandse Verwijdering Metalekto Producten te Zoetermeer ('Wecycle') kan leiden tot een hoger inzamelcijfer.

De commissie besluit deze vragen voor beantwoording door te geleiden naar portefeuillehouder Verlinden.

De commissie neemt het stuk overigens voor kennisgeving aan.

8

Mededelingen en rondvraag

SCHRIFTELIJKE MEDEDELINGEN

A. Voortgang proces vaststelling Bestemmingsplan buitengebied

1. Indicatief inzicht in inspraakreacties

De heer Vogels meldt dat hij alle inspraakreacties is doorgelopen en dat hij op sommige punten de detaillering van de bedrijfsgegevens heeft opgevraagd.

De reactie die het meest is gegeven betreft het niet in het ontwerpbestemmingsplan buitengebied verwerkt zijn van de door de ondernemers aangeleverde bedrijfsontwikkelingsplannen. Daarna komen qua aantal opmerkingen over verkleining van het bouwvlak, gevolgd door zienswijzen om de bedrijfssituatie te optimaliseren.

Besluitenlijst vergadering

Commissie ruimte
7 mei 2013

2. Collegemededeling 16apr13 voornemen opstellen voorkeursvariant Bestemmingsplan Buitengebied tbv op te stellen milieueffectrapportage

Op vragen van de commissieleden zegt wethouder Vogels dat:

- uitgaande van één bouwlaag dieren het niet uitmaakt of de nokhoogte 6, 8, 10 of 12 meter is, de hoeveelheid lucht boven de dieren heeft geen effect op de MER-berekening;
- de omvang van het bouwvlak wordt gehandhaafd op 2,5 ha;
- wat de gemeenteraad aan beleid heeft bepaald een uitgangspunt is voor de berekeningen van de MER. Het is niet de bedoeling om met de uitkomsten van de MER-studie te gaan sleutelen aan het raadsbeleid.

De heer Wagemans zegt dat hij in zijn fractie gaat overleggen over de mogelijkheid om een raadsuitspraak te vragen in de raadsvergadering van 21mei13 over de voor de MER-berekening noodzakelijke uitgangspunten. Aanleiding voor hem is het feit dat de onderliggende motivering is weggefallen (a) om de nokhoogte van 10 naar 12 meter te brengen en (b) m.b.t. de zonering, immers de gemeente kiest niet voor landbouwontwikkelingsgebieden maar voor bedrijfsontwikkelingen ter plaats mits dat heel duurzame oplossingen zullen zijn.

De heer Munnecom leest een schriftelijke verklaring van zijn politieke groepering voor die tot strekking heeft dat er nu een positieve kwaliteitsslag wordt gemaakt in het buitengebied. Op een vraag van de heer Wagemans zegt de heer Munnecom dat zijn verklaring als een kanttekening bij de nu voorliggende collegemededeling mag worden gezien.

De heer Vogels zegt, onder referte aan de aankondiging van het vragen van een raadsuitspraak door de fractie Ronduit Open, dat indien en zodra de gemeenteraad z'n beleid gaat amenderen dat dan opnieuw een MER-toets noodzakelijk zal zijn.

MONDELINGE MEDEDELINGEN

B. Werkgroep Trefpunt Ondernemend & Politiek Leudal

De heer T. Brouwer roept, vanuit z'n hoedanigheid als lid van de werkgroep Ondernemend & Politiek Leudal, de raadsleden en commissieleden op om meer dan tot nu toe gebruikelijk (bij de vier bijeenkomsten in 2012 en de ene in 2013) deel te nemen aan de door de werkgroep georganiseerde bijeenkomsten. Hij beseft dat het tijdstip van de bijeenkomsten voor politici lastig kan zijn, maar hij benadrukt ook het belang van de interactie tussen de politici en de ondernemers.

De eerstvolgende bijeenkomst van TOP-Leudal zal plaatsvinden op vrijdagmiddag 14jun13 bij Hendriks Graszoden BV, Caluna 17 te Heythuysen.

Besluitenlijst vergadering

Commissie ruimte
7 mei 2013

RONDVRAAG

C. Staat van onderhoud wandel- en fietspaden in Leudal

De heer T. Brouwer vindt dat het college iets moet doen aan de kwaliteit van de wandel- en fietspaden in de gemeente Leudal in z'n algemeenheid en die van het pad langs de Tungalroyse Beek ter hoogte van de Eykerstokweg in Heythuysen in het bijzonder. Na de afgelopen winter zou dat pad onderhanden worden genomen maar daar is nog niets van te zien. Bovendien zou het college de eigenaar of beheerder van het bosgebied Leudal moeten aanspreken over de paden op haar eigendom.

D. Tijdvakken in- of uitgeschakeld staan van straatverlichting

De heer T. Brouwer zou graag kennis willen nemen van het schema van in- en uitschakelen van straatverlichting in de gemeente Leudal. Hij heeft namelijk de indruk dat dat op sommige punten beter kan.

E. Aanleg glasvezelkabel door Reggefiber

Op vragen van de heer Munnecom antwoordt de heer Vogels als voormalige portefeuillehouder (nu is dat wethouder Verlinden) dat:

- in Leudal 92 % van de huishoudens is aangesloten op de glasvezelkabel (dat is het hoogste percentage in Limburg);
- van de Tweede Kamer ook woningen en bedrijven in het buitengebied moeten worden aangesloten op het glasvezelnetwerk maar dat aan die verplichting geen deadline is gekoppeld;
- de gemeente gedurende 2 à 2,5 jaar na oplevering de aannemer nog kan aanspreken op het herstel van 'degeneratieverschijnselen';

De heer Wagemans roept het college op om Reggefiber aan te spreken op de soms slechte service die de van het netwerk gebruik makende providers leveren aan (potentiële) klanten. Het is hem bekend dat laatst een inwoner van Roggel wekenlang heeft moeten wachten voordat ie geholpen werd.

F. Provinciale aanbesteding openbaar vervoer

De heer Janssen vraagt waartoe de gemeentelijke input m.b.t. de aanbesteding van de provinciale openbaar vervoer concessie 2016-2026, die de provincie Limburg uiterlijk in 2014 verwacht af te ronden, inmiddels heeft geleid.

De heer Vogels zegt dat de overdracht van enkele maanden geleden in dezen van de ene naar de andere portefeuillehouder goed is verlopen. Hij verwacht dat dit onderwerp 'integraal' terugkomt in een commissievergadering. De dorpsraden zullen in dit proces in positie worden gebracht.

Besluitenlijst vergadering

Commissie ruimte
7 mei 2013

9

Bespreken motie vreemd aan de orde van de dag fracties CDA + Samen Verder instellen gebiedsontwikkelingsfonds besteding compensatiebijdrage Nunhems Netherlands

Dit betreft een bij agendapunt 2, op verzoek van de afgevaardigden van het CDA en Samen Verder, aan de voorlopige commissieagenda toegevoegd agendapunt.

De heer Wagemans zegt dat in de motie stilliger aandacht zou moeten worden geschonken aan de volgorde van de compensatiemaatregelen. Hij vindt dat de compensatiebedragen eerst moeten worden gebruikt om ter plekke de schade te compenseren en dat vervolgens pas wat niet ter plekke kan worden gecompenseerd elders in de omgeving wordt gecompenseerd. Daarnaast beveelt hij aan om historische kaarten te betrekken bij de plannen van compensatiemaatregelen. Spreker zegt als voorbeelden dat het waterbergend vermogen ter plekke kan worden gecompenseerd en dat de kassen landschappelijk kunnen worden ingepast (in het besef dat je daarbij het oorspronkelijke open landschap niet kunt behouden door compensatiemaatregelen).

De heer Munnecom bepleit dat eerst de procedure wordt afgewacht.

De heer Sijben legt uit dat dát niet kan. Bij de vaststelling door de gemeenteraad van het bestemmingsplan moet worden aangegeven waaraan het geld wordt besteed, daarmee mag niet langer worden geacht.

Mevrouw Wijers - Van der Linden en de heer Sijben zeggen dat voldoende waterbergend vermogen gaat worden aangelegd en dat de kassen landschappelijk zullen worden ingepast. Daar wordt een deel van de compensatiebijdrage voor gebruikt. Het gaat er nu bij de motie om om het resterende compensatiebedrag in te zetten voor de gebiedsontwikkeling van het gebied in de driehoek Buggenum - Neer – Nunhem én het college uit te nodigen daartoe met een voorstel te komen dat wordt besproken in een vergadering van deze commissie.

De heer Janssen bepleit dat dorpsgemeenschappen, maatschappelijke groeperingen en dorpsraden worden benaderd om hun mening te geven over de wenselijke compensatiemaatregelen.

De heer Wagemans wijst ook op een brief van belanghebbenden (van 31dec12 van de Dorpsraad Buggenum + Buggenum door de eeuwen heen / heemkunde + Jagersvereniging Maasjagers) waarin zij reageren op het conceptcompensatieplan voor de uitbreiding van Nunhem Netherlands.

10

Vaststellen volgende vergadering

De commissie besluit om, conform het door haar vastgestelde vergaderschema, de volgende vergadering te houden op dinsdag 11jun13, aanvang 19.30 uur, in de raadzaal van het gemeentehuis, Leudalplein 1 te Heythuysen.

Besluitenlijst vergadering

Commissie ruimte
7 mei 2013

11	Sluiting Niets meer aan de orde zijnde sluit de voorzitter de vergadering om 20.42 uur. Heythuysen, 8 mei 2013. De griffier, Drs. W.A.L.M. Cornelissen.
----	---
