

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek
10 juni 2014

Aanwezig:

- de voorzitter: J. Custers (voorzitter; RO);
- de leden: H. Frenken, E. van Tilburg en H. Wijers-Van der Linden (i.p.v. J. Coolen; allen SV), T. Brouwer, B. Grabert en M. Wagemans (allen RO), M. Bongers en F. Joosten (beiden CDA), K. Beurskens (D66) en M. Munnecom (PL);
- de griffier: W. Cornelissen.

Mede deelnemend aan de beraadslagingen (ex art. 22 Verordening op de commissies):

- A. Walraven en P. Vogels (collegeleden);
- J. Corsten, secretaris Gebiedsbureau Weert-Nederweert-Leudal (agendapunt 5);
- P. van Doorn (beleidsmedewerker ruimtelijke ontwikkeling en volkshuisvesting; agendapunt 6A) en N. Gerards (externe kracht team ruimtelijke ontwikkeling; agendapunt 6B);

Publiek mede aanwezig:

- L. Linssen, P. van Melick en H. Sleven (raadsleden);
- E. Lucassen (directeur eenheid dienstverlening) en L. Goertz (beleidsmedewerker ruimtelijke ontwikkeling)
- J. Peeters (Dagblad De Limburger);
- 76 overige publieke belangstellenden.

Nr.	Betreft
1	Opening De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur en heet alle aanwezigen, in deze eerste vergadering na instelling (door de gemeenteraad in zijn vergadering van 27 mei 2014 van de commissie), van harte welkom. De fracties hebben, conform de Verordening op de raadscommissies 2014, hun vertegenwoordigers voor de commissie fysiek aangewezen. De namen van de commissieleden zijn te lezen bovenaan deze bladzijde. Hij meldt dat commissielid de heer J. Coolen (SV) is verhinderd; hij wordt waargenomen door mevrouw H. Wijers-Van der Linden. Tevens is wethouder P. Verlinden verhinderd. De VVD-fractie heeft nog geen commissielid aangewezen. De commissie besluit, op voorstel van de heer H. Frenken, om de heer M. Bongers (CDA) aan te wijzen als plaatsvervangend commissievoorzitter.
2	Vaststellen agenda De commissie stelt de voorliggende agenda vast conform de door de voorzitter opgestelde voorlopige agenda met dien verstande dat: - op verzoek van de heer M. Wagemans een agendapunt (10A) wordt toegevoegd luidende 'Afhandeling toezeggingen n.a.v. sloop Witte Huis, Rijksweg, Baexem'; - de volgorde van behandeling van de agendapunten 5 en 6A wordt omgewisseld.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek
10 juni 2014

3 Vaststellen besluitenlijst vergadering commissie ruimte 11 maart 2014

De commissie stelt de besluitenlijst vast conform concept, versie 1, met dien verstande dat op voorstel van de heer H. Frenken wordt besloten dat het door mevrouw A. Hikspoors ingebrachte integraal onderdeel uitmaakt van de komende besluitvorming over Landgoed Leudal.

Er wordt geen gebruikgemaakt van de mogelijkheid om naar aanleiding van de vastgestelde besluitenlijst nog vragen te stellen over onderwerpen die nu niet zijn geagendeerd.

4 Spreekrecht voor niet-commissieleden

Vijf personen maken gebruik van het spreekrecht.

1. De heer F. Claessens, Nieuwenakker 20 te Haelen. Hij spreekt n.a.v. agendapunt 6A 'Bespreken raadsvoorstel Vaststellen bestemmingsplan Landgoed Leudal' en leest daarbij een document voor. Dat document is terug te vinden op de gemeentelijke webstek bij de stukken van deze commissievergadering en wel bij agendapunt 4.
2. De heer R. Martens, Burgemeester Hoebersstraat 17 te Haelen. Hij spreekt n.a.v. agendapunt 6A 'Bespreken raadsvoorstel Vaststellen bestemmingsplan Landgoed Leudal' en leest daarbij een document voor. Dat document is terug te vinden op de gemeentelijke webstek bij de stukken van deze commissievergadering en wel bij agendapunt 4.
3. De heer J. Alleblas, Karreveld 9 te Heibloem. Hij spreekt n.a.v. agendapunt 7 'Bespreken voorgenomen raadsvoorstel vaststellen bestemmingsplan vergroting bouwvlak Karreveld 10 te Heibloem' en leest daarbij een document voor. Dat document is terug te vinden op de gemeentelijke webstek bij de stukken van deze commissievergadering en wel bij agendapunt 4.
4. De heer O. Schouwenaars, Akkerpad 20 te Haelen. Hij spreekt n.a.v. agendapunt 6A 'Bespreken raadsvoorstel Vaststellen bestemmingsplan Landgoed Leudal' en leest daarbij een document voor. Dat document is terug te vinden op de gemeentelijke webstek bij de stukken van deze commissievergadering en wel bij agendapunt 4.
5. Mevrouw A. Hikspoors-Van der Grinten, Roggelseweg 54 te Haelen. Zij spreekt n.a.v. agendapunt 6A 'Bespreken raadsvoorstel Vaststellen bestemmingsplan Landgoed Leudal' en leest daarbij een document voor. Dat document zal, indien en zodra aangeleverd aan de griffier, terug te vinden zijn op de gemeentelijke webstek bij de stukken van deze commissievergadering en wel bij agendapunt 4.

5 Toelichting over rapport Keyport 'Agribusiness in Beeld'

De heer J. Corsten, secretaris van het Gebiedsbureau Weert-Nederweert-Leudal, licht aan de hand van een presentatie het rapport toe. Zijn presentatie is terug te vinden op de gemeentelijke webstek bij de stukken van deze commissievergadering en wel bij agendapunt 5.

De heer Corsten zegt (op hoofdlijnen) naar aanleiding van vragen van de commissieleden:

- Het rapport kan voor het Keyport-gebied statistisch voor 95% als waarheidsgetrouw worden gezien, voor Leudal ligt dat iets lager door de geringere respons bij de enquête;
-

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek
10 juni 2014

- De belangrijkste adviezen en conclusies van het rapport zijn:
 - Onderken de waarde van de agribusiness;
 - Maak voor de regio Midden-Limburg een structuurvisie m.b.t. de agrofoodsector;
 - Ondersteun de opzet van een agri-food netwerk waardoor primaire bedrijven in contact worden gebracht met het midden- en kleinbedrijf zodat innovaties en nieuwe verdienmodellen een betere kans krijgen (Nb. drie Midden-Limburgse Rabobanken hebben bij de presentatie van het rapport al toegezegd hierin initiatieven te gaan nemen; ook de Limburgse Land- en Tuinbouw Bond heeft recent gezegd te willen participeren; het provinciebestuur ziet met belangstelling hier naar uit, mede met het oog op de rest van Limburg).
- Het aanstellen van een regionaal aan te stellen agrarisch accountmanager t.b.v. de gemeenten speelt niet voor Leudal omdat Leudal de kennis in huis heeft;
- Wat onder 'agribusiness' moet worden begrepen is niet eenduidig te definiëren. Het gaat om de gehele productiekolom van agrarische bedrijven, inclusief opslag, transport, handel, verkoop aan de consument en inclusief de toeleverende en ondersteunende bedrijven.

De heer P. Vogels zegt desgevraagd dat de regionale aanpak en handhaving van de huisvesting van arbeidsmigranten niet binnen de Keyport-gemeenten wordt afgestemd maar binnen het overleg van aan de zogenoemde 'verklaring van Kerkeböske' deelnemende gemeenten uit Noord- en Midden-Limburg, waaronder Leudal.

De heer M. Wagemans geeft in overweging om binnen Keyport rapporten te maken over systeemvragen binnen de landbouw voor de langere termijn én over de aansluiting van onderwijsopleiding bij behoeften van de agribusiness.

6

Bespreken raadsvoorstellen raadsvergadering 24 juni 2014

A. Vaststellen bestemmingsplan Landgoed Leudal te Haalen

Wethouder P. Vogels zegt toe:

- a. Dat het verzoek van mevrouw H. Wijers om alle stukken (zoals collegebesluiten, toezeggingen, gespreksnotities) ter inzage te leggen voor de raads- en commissieleden zal worden ingewilligd;
- b. Dat ook een tot nu toe vertrouwelijk collegestuk uit 2010 over de verkoop van grond aan Landgoed Leudal aan de openbaarheid zal worden prijsgegeven indien en zodra het college daartoe besluit. Hij zal het college dat voorstellen.

Wethouder A. Walraven zegt toe te zullen laten kijken naar welke verwachtingen door het gemeentebestuur zijn gewekt jegens de eigenaren van Landgoed Leudal en welke toezeggingen het gemeentebestuur heeft gedaan.

De commissie geeft de gemeenteraad unaniem in overweging om het raadsvoorstel niet te agenderen voor een raadsvergadering.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek
10 juni 2014

De commissie besluit, op voorstel van de heren H. Frenken en M. Wagemans, voorts om het college te vragen met alle partijen om de tafel te gaan teneinde te bespreken 'hoe nu verder'. Hierbij dient - gelet op het door alle fracties in de beraadslagingen ingebrachte - in elk geval gesproken te worden over:

- Of er nog een nieuw/aangepast raadsvoorstel van het college komt t.b.v. een nieuwe vergadercyclus van commissie en raad dan wel dat het college, gehoord de commissieberaadslagingen, afziet van het voorleggen van een raadsvoorstel?;
- De vraag, als er geen bestemmingsplan Landgoed Leudal wordt vastgesteld door de gemeenteraad:
 - Wat dan de juridische en financiële situatie is in de relatie tussen de gemeente en de eigenaren van Landgoed Leudal als er geen bestemmingsplan Landgoed Leudal wordt vastgesteld (juridisch: zijn er door het gemeentebestuur juridisch afdwingbare verwachtingen gewekt; financieel: zijn er reële financiële claims te verwachten?)
 - Wat dan de situatie is m.b.t. handhaving t.o.v. het verblijf van seizoenarbeiders op Landgoed Leudal (wat zijn de vigerende rechten en plichten voor Landgoed Leudal? Hoeveel seizoenarbeiders mogen dan worden gehuisvest en welke handhavingsmogelijkheden heeft het gemeentebestuur);
- De vraag of het college er voor voelt om voor alle campings in Leudal een uniform handhavingsbeleid vast te stellen?
- De vraag hoe de onrustgevoelens bij omwonenden van Landgoed Leudal kunnen worden weggenomen?
- De vraag welke medewerking de gemeente kan geven aan het welslagen van het projectplan van Landgoed Leudal.

Aan het slot van dit agendapunt nam de commissievoorzitter uit handen van vertegenwoordigers van de actiegroep 'Houd Haelen Leefbaar' naar verluidt circa 2.200 petitie's in ontvangst waarin aan de gemeenteraad wordt gevraagd het bestemmingsplan Landgoed Leudal niet vast te stellen. Deze zullen door de griffier worden gevoegd bij de stukken over dit onderwerp.

B. Vaststellen bestemmingsplan Uitbreiding Nunhems te Nunhem

Wethouder P. Vogels zegt de heer T. Brouwer toe om nog voor de raadsvergadering van 24jun14 te zullen berichten hoe de verdere communicatie met de burgers door de gemeente en het bedrijf Nunhems Netherlands gaat plaatsvinden.

De commissie geeft de gemeenteraad in overweging om in de raadsvergadering van 24jun14 het raadsvoorstel inhoudelijk te bespreken.

C. Vaststellen bestemmingsplan Kern Horn

Wethouder A. Walraven zegt de heer H. Frenken toe om naar de eventuele gevolgen te laten kijken van de planologische dubbelbestemming die het kasteel Horn al van vóór de tijd van de gemeente Leudal heeft.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek
10 juni 2014

	De commissie geeft de gemeenteraad in overweging om in de raadsvergadering van 24jun14 conform het raadsvoorstel te besluiten. Wat de commissie betreft zou dat zonder raadsberaadslagingen kunnen. D. Vaststellen bestemmingsplan Bedrijventerrein Horn De commissie geeft de gemeenteraad in overweging om in de raadsvergadering van 24jun14 conform het raadsvoorstel te besluiten. Wat de commissie betreft zou dat zonder raadsberaadslagingen kunnen.
7	Bespreken voorgenomen raadsvoorstel vaststellen bestemmingsplan 'Vergroting bouwvlak Karreveld 10' te Heibloem Mevrouw H. Wijers stelt vast dat de gemeente nog geen visie heeft op mestverwerking in de zin van of dat bijvoorbeeld centraal in de gemeente moet worden geregeld of op een aantal locaties. Er ligt een initiatief van mestverwerker Jos Mousset uit Haler om, tezamen met de Ontwikkelingsmaatschappij Midden-Limburg, op het 'Biobased Bedrijventerrein Zevenellen' in Haelen, centrale mestverwerking vorm te geven. Hoe verhoudt dit zich met de plannen om op Karreveld 10 in Heibloem 2 mestsilo's te plaatsen? De heer Wagemans vindt dat handhaving m.b.t. mestverwerking niet alleen op werkdagen moet plaatsvinden. Daarnaast vraagt hij het college om er op toe te zien dat geen mest afkomstig van andere bedrijven ter plaatse van één agrarisch bedrijf wordt uitgesplitst. Tenslotte constateert hij met leedwezen dat van de landschappelijke inpassing van het bedrijf Karreveld 10 al jarenlang niets terecht komt. Wethouder P. Vogels zegt mevrouw H. Wijers toe: - dat de commissie het collegestuk krijgt waarin het initiatief van Jos Mousset uit Haler uit de doeken wordt gedaan; - dat de commissie een update krijgt over de staat van behandeling van dat initiatief; - dat hij nog laat weten of er nog een nieuwe informatieavond voor de inwoners van Buggenum wordt belegd. Daarnaast zegt de heer Vogels: - Dat het bewerken en verwerken van dierlijke mest op boerderijschaal, zoals het mechanisch scheiden van de mest in een dunne en een dikke fractie, op agrarische bedrijven is toegestaan op grond van het Activiteitenbesluit Milieubeheer; - Dat het droge deel in het buitengebied niet verder mag worden verwerkt; - Dat het uitgangspunt is dat de opslag bij agrarische bedrijven van het natte deel uitermate beperkt moet zijn; - Dat het college op de naleving van het activiteitenbesluit handhaaft; - Dat in het kader van de vaststelling van het bestemmingsplan 'Intensieve veehouderijen Leudal' in de raadsvergadering van 7feb12 de toen bekende principeaanvragen voor mestopslag zijn meegenomen in de besluitvorming;

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek

10 juni 2014

- Dat het initiatief van de heer Mousset voor het terrein 'Biobased Bedrijventerrein Zevenellen' uit milieuoogpunt tot nu toe geen wettelijke belemmeringen heeft laten zien, op één planologisch punt loopt nog een onderzoek.
- Dat na bespreking in een aanstaande collegevergadering duidelijk wordt wie vanaf nu portefeuillehouder is voor het onderwerp mestverwerking.

8

Nogmaals bespreken planschadekwestie Geenen, Goot in Neer

De heer H. Frenken vraagt aan het college om iets te doen aan de in zijn ogen ongelijke behandeling die de heer P. Geenen, Goot 4 in Neer, in vergelijking met z'n buurman de heer A. Muurmans (aan wie het college een onverschuldigde betaling heeft gedaan maar welke betaling niet wordt teruggevorderd), van het college heeft gekregen bij het vergoeden van planschade, kosten van juridische bijstand en derving van rente. Een second opinion van bureau Tonnaer, welk bureau in eerste instantie het college negatief heeft geadviseerd over de claim van de heer Geenen, bevestigt het gelijk van de heer Geenen. Heeft de gemeentelijke organisatie wel genoeg kennis in huis om deskundigheidsrapporten te beoordelen?

Wethouder A. Walraven zegt dat de wetgeving inmiddels is gewijzigd. De kans van slagen op terugvordering van het onverschuldigd betaalde acht hij gering. Het college zou hoge kosten moeten maken in de juridische procedures. Planschades worden nooit één op één vergoed, het maatschappelijk risico speelt een rol alsook de voorzienbaarheid. Eventueel zou een juridisch medewerker tekst en uitleg kunnen komen geven in een commissievergadering.

Wethouder P. Vogels zegt de commissie toe om:

- a. In het college nogmaals de planschadekwestie van de familie Geenen te bespreken, mede aan de hand van de second opinion van het bureau Tonnaer;
- b. 'Regie te zetten' op het ambtelijk kunnen beoordelen van deskundigheidsrapporten.

Wethouder A. Walraven doet de suggestie om in een vergadering van de commissie bestuur en middelen de systematiek van het onderdeel planschade uit de Wet ruimtelijke ordening nog eens uit te leggen, eventueel aan de hand van deze casus.

9

Bespreken zienswijze ontwerpbestemmingsplan Kern Haelen vooruitlopende op raadsvoorstel college

Op voorstel van mevrouw E. van Tilburg wordt dit agendapunt nu niet besproken maar wel te zijner tijd meegenomen bij de vergadering van de commissie fysiek waarin het raadsvoorstel van het college is te verwachten over het vaststellen van het bestemmingsplan Kern Haelen.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek
10 juni 2014

10	Vaststellen vergaderkalender restant 2014 vergaderingen commissie fysiek De commissie besluit de door de toenmalige commissie ruimte d.d. 24sep13 vastgestelde vergaderkalender 2014 over te nemen. Dat betekent dat voor de rest van 2014 (regulier) zal worden vergaderd op de dinsdagen: - 26aug14; - 23sep14; - 28okt14; - 2dec14.
10A	Afhandeling toezeggingen n.a.v. sloop Witte Huis, Rijksweg, Baexem Op een vraag van de heer M. Wagemans, voortvloeiende uit een e-mail van de heer M. Hagens te Baexem d.d. 4jun14 over het nog steeds niet door het college zijn nagekomen van alle, één jaar geleden gemaakte, afspraken i.v.m. de sloop van het 'Witte Huis' te Baexem, zegt wethouder P. Vogels toe: a. dat hij subiet actie zal zetten op de afhandeling van alle nog openstaande toezeggingen; b. dat de commissie per e-mail zal worden ingelicht zodra de afhandeling alsnog heeft plaatsgevonden.
11	Kennisnemen actie- en toezeggingenlijst <i>Lijst wethouder Verlinden</i> - <u>Bespreken zienswijze 24-tal bewoners Burgemeester Gubbelsstraat in Roggel over voorgenomen instelling parkeerschijfzone gedeelte Dorpsstraat en Burgemeester Gubbelsstraat in Roggel</u> De afhandeling van de zienswijzen is vooralsnog aangehouden gelet op de nu plaatsvindende onderzoeken naar een eventuele verplaatsing van supermarkt Jan Linders. De raad heeft op 15apr14 bij gewijzigd amendement 13.1 tot een verplaatsingsonderzoek gelast met het verzoek om vóór 1sep14 daarvan de resultaten aan de raad te overleggen Deze toezegging blijft staan (Decos-raadsvragen 2013-339). - <u>Planning evaluatie stookbeleid</u> Geen nieuws. Deze toezegging blijft staan (Decos-raadsvragen 2013-387).

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek
10 juni 2014

*Lijst wethouder **Vogels***

- Vaststellen bestemmingsplan Kern Roggel

De raad heeft op 15apr14 bij gewijzigd amendement 13.1 tot een verplaatsingsonderzoek gelast met het verzoek om vóór 1sep14 daarvan de resultaten aan de raad te overleggen.

Deze toezegging blijft staan (Decos-raadsvragen 2014-44).

- Bespreken huisvesting arbeidsmigranten op Camping Leudal in Haelen

Op 7mei14 is namens wethouder P. Vogels het volgende meegedeeld.
Volgens de verleende vergunningen zijn er 35 enkele chalets en 7 groepenchalets gebouwd dan wel toegestaan. Binnen deze gebouwen zijn respectievelijk 4 (voor de enkele chalets) of 8 tot 10 (voor de groepenchalets) slaapkamers aanwezig. Niet alle groepenchalets worden voor huisvesting gebruikt. Bij bewoning door 1 persoon per slaapkamer kunnen er ongeveer 180 personen worden gehuisvest.

Deze toezegging wordt afgevoerd (Decos-raadsvragen 2014-90).

*Lijst ex-wethouder **Thomassen***

Op deze lijst staan geen toezeggingen (meer).

12

Ingekomen stukken

A. Voorraadplanning raadsvoorstellen

De commissie neemt het stuk voor kennisgeving aan.

B. Nieuwsbrieven gebiedsbureau Weert - Nederweert - Leudal

De commissie neemt het stuk voor kennisgeving aan.

C. Informatiebrief Promotie Platform Leudal

De commissie neemt het stuk voor kennisgeving aan.

D. Stakeholdersavond Wonen Midden-Limburg

De commissie neemt het stuk voor kennisgeving aan.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek
10 juni 2014

13

E. Collegestuk 27mei14 inzake grondexploitaties en risico's

Op voorstel van de heer M. Wagemans besluit de commissie in de volgende reguliere commissievergadering dit stuk te bespreken.

F. Bijna ton provinciale subsidie resteert (nog even) voor groen-blaauwe diensten

De commissie neemt het stuk voor kennisgeving aan.

Mededelingen en rondvraag

SCHRIFTELIJKE MEDEDELINGEN

A. Krantenberichten periode 27 februari t/m 28 mei 2014

De commissie neemt de stukken voor kennisgeving aan.

B. Planologisch besluitvormingsproces en bekostiging verbetering N280-West

De commissie neemt de stukken voor kennisgeving aan.

MONDELINGE MEDEDELINGEN

Geen.

RONDVRAAG

C. Welstandsvrij bouwen in woonwijken en industrieterreinen

De heer M. Wagemans refereert aan (a) het raadsbesluit van 15apr14 waarbij de raad besloot de wijzigingen in het welstandsbeleid t.a.v. het welstandsvrij bouwen in woonwijken en industrieterreinen zo spoedig mogelijk doch uiterlijk 1 juli 2014 in te laten gaan met uitzondering van de in de notitie genoemde specifieke gebieden en (b) de collegemededeling aan de raad van 9mei14 waarin gezegd werd dat de termijn van 1jul14 niet haalbaar is. Hij vindt dat het raadsbesluit alsnog met spoed moet worden uitgevoerd.

Bovendien meldt hij dat intussen burgers uit Haelen door ambtenaren worden gekoeioneerd als het gaat om het al dan niet verplicht zijn van het toetsen aan de eisen van welstand van bijvoorbeeld een dakopbouw.

Wethouder A. Walraven zegt toe de uitvoering van het raadsbesluit te zullen oppakken. Hij zal een voorstel in het college brengen om per 1jul14 een 'doe alsof fase' in te voeren m.b.t. dat welstandsvrij bouwen, vooruitlopende op de verplichte gang die nog moet worden gemaakt wat betreft het toepassen van de inspraakverordening.

Wat betreft de ambtelijke informatie die aan burgers in Haelen is verstrekt is hij van mening dat de inhoud van die informatie op zichzelf correct is geweest. Hij zegt te zullen bezien of het door die burgers gevraagde bouwwerk binnen de regels van het bestemmingsplan mogelijk is.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek

10 juni 2014

D. Onwenselijke blikvangers in Haelen

De heer M. Wagemans vraagt de portefeuillehouder iets te gaan doen aan de door de werkgroep 'Woon- en Leefomgeving' van de Dorpsraad Haelen bij haar brief aan de gemeenteraad d.d. 3jun14 gesignaleerde problematiek van diverse onwenselijke blikvangers in Haelen.

Wethouder A. Walraven zegt toe met de werkgroep een gesprek te zullen aangaan.

E. Natuurbestemming binnen landbouwpercelen in bestemmingsplan Buitengebied

De heer M. Bongers zegt op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> te hebben gekeken naar het vastgestelde bestemmingsplan Buitengebied. Daarbij heeft hij gezien dat diverse percelen ten zuiden van de N280 ter hoogte van Kelpen-Oler, volgens de legenda, een bestemming natuur hebben gekregen terwijl die percelen zijn gelegen midden in landbouwpercelen. Hij vraagt zich af of dat klopt (*de desbetreffende percelen heeft hij op een kaart geduid, deze kaart is bij de griffie beschikbaar*).

Wethouder A. Walraven zegt toe het geconstateerde te zullen laten uitzoeken.

F. Evaluatierapport onderhoudscontract accommodaties

De heer H. Frenken vraagt aan hem het evaluatierapport over onderhoud van gemeentelijke accommodaties te overleggen.

Wethouder A. Walraven zegt toe deze dossieraanvraag te zullen doorgeven aan de portefeuillehouder.

Naschrift griffier: de griffie zal dit verzoek via de gebruikelijke 'Decos-raadsvragenprocedure' uitzetten.

G. Afwaardering bouwgronden Bevelanden en Hunsel

De heer H. Frenken vraagt zich af of de recent door de gemeenteraad, bij de vaststelling van de Jaarrekening 2013, geaccordeerde afwaardering van bouwgronden naar agrarische waarde zich wel verhouden tot de destijds met de oorspronkelijke grondeigenaren gemaakte afspraken.

De heer M. Wagemans voegt er aan toe dat hij het raadsbesluit tot afwaardering onverstandig vindt maar hij begrijpt dat er een landelijke richtlijn is die aanraadt om bouwgronden die duurzaam in waarde zijn verminderd af te waarderen naar agrarische waarde.

Wethouder A. Walraven zegt deze opmerkingen te zullen doorgeven aan portefeuillehouder P. Verlinden.

14

Vaststellen volgende vergadering

De commissie besluit om, conform het door haar vastgestelde vergaderschema, de volgende vergadering te houden op dinsdag 26aug14, aanvang 19.30 uur, in de raadzaal van het gemeentehuis, Leudalplein 1 te Heythuysen.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek

10 juni 2014

15	Sluiting Niets meer aan de orde zijnde sluit de voorzitter de vergadering om 23.29 uur. Heythuysen, 11 juni 2014. De griffier, Drs. W.A.L.M. Cornelissen.
----	---
