Besluitenlijst van de openbare raadsvergadering van de gemeente Leudal van 17 april 2018, aanvang 19.30 uur te Heythuysen

Aanwezig:

De voorzitter	: de heer A.H.M. Verhoeven MPM
De griffier	: de heer drs. W.A.L.M. Cornelissen
De griffiesecretaresse	: mevrouw K. Verhoeven-Vyncke

Aanwezig de raadsleden:

- drs. M. Graef, drs. P.M. Houben, H.T.G. Sleven, M.S.M.A. Teluij, P.H.G. Verlinden, mr. A.J.M. Walraven en ing. H. Wijers-van der Linden (allen fractie Samen Verder);
- mr. S.B.J. Backus, J. Custers BSc, M.P.J. Janssen, G.A.M.C. Teeuwen, R.A.M. Verheul en dr. ir. M.C.H. Wagemans (allen fractie Ronduit Open);
- mr. N.J.A.G. Alofs, R.J. Flinsenberg, drs. H.H.J.M. van Helden MBA, P.H.L. van Melick en J.F.W. Nouwen MSc (allen fractie CDA);
- mr. A.G.J. Kierkels, mr. R.M.J. Martens en I.M.R.M. Schors (allen fractie D66);
- H.L. Glessner en drs. J.F.M. van der Stappen (beiden fractie Progressief Akkoord Leudal);
- mr. R.G.M. Thomassen en J.J.P. Vissers (beiden fractie VVD).

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur met het uitspreken van het openingswoord en heet iedereen welkom.

2. Vaststellen agenda

Het voorstel van de fractie CDA om agendapunt 4 'Vaststellen bestemmingsplan Landgoed Leudal 2018' niet in de raadsagenda op te nemen wordt met 5 stemmen voor (CDA) en 20 stemmen tegen (Samen Verder, Ronduit Open, D66, Progressief Akkoord Leudal en VVD) verworpen.
De gemeenteraad besluit de raadsagenda vast te stellen conform de door het presidium in zijn vergadering van 10april 2018 vastgestelde voorlopige raadsagenda.

3. Vaststellen besluitenlijsten raadsvergaderingen 27 en 29 maart 2018

De gemeenteraad besluit de besluitenlijsten vast te stellen conform de aangeboden concepten.

4. Vaststellen bestemmingsplan 'Landgoed Leudal 2018'

De heer Martens (D66) is vanwege z'n voorafgaande aan de raadsvergadering overgelegde integriteitmelding tijdens de beraadslagingen en besluitvorming over dit agendapunt niet in de raadzaal.

Het amendement 4.1 (bijlage 1) van de fracties Samen Verder + Ronduit Open + D66 wordt mondeling toegelicht. De fracties:

- willen graag dat de oorspronkelijke ambitie en opzet van het Landgoed, die de basis vormde voor het bestemmingsplan, wordt gehandhaafd;
- vinden dat verhoging van de goot- en nokhoogte bijgevolg ongewenst is en dat deze maten niet los kunnen worden gezien van de zeer aanmerkelijke verruiming van het bebouwingspercentage;
- stellen daarom voor de in het bestemmingsplan opgenomen maten, maximale goothoogte van 3,50 meter en maximale nokhoogte van 5,80 meter, te handhaven.

Progressief Akkoord Leudal is van mening dat de gemeente heeft gefaald met handhaving in dit bestemmingsplan. Deze zaak is niet meer binnen het reguliere beleid op te lossen. Er moet worden gewerkt aan de oorspronkelijke aanpak, zowel door de ondernemer als door de gemeente. De motie 4.1 (bijlage 2) is om die reden ingediend.

De VVD vraagt zich af hoe ver de ondernemer wil gaan met het huisvesten van arbeidsmigranten. Dat moet duidelijk zijn. De fractie houdt vast aan het aantal van 225 personen. De fractie is tegen het voorstel, want het college geeft zich te gemakkelijk gewonnen.

Het CDA had liever meer onderzoek naar verbinding tussen ondernemer en gemeente gezien en had om die reden uitstel van behandeling van dit agendapunt gevraagd. Het CDA ziet nu alleen verliezers.
De fractie is tegen hetgeen wordt voorgesteld.

D66 steunt motie 4.1 niet. De onderhandelingen van het college moeten de ruimte krijgen om het beste resultaat te kunnen behalen. Motie 4.2 wordt door de fractie gesteund als deze na het zomerreces in behandeling kan worden genomen. Zo is er meer tijd om hieraan uitvoering te geven.

Portefeuillehouder Walraven geeft een toelichting en beantwoordt vragen. De bemiddeling tussen college en ondernemers is in gezamenlijk goedvinden beëindigd. De uitgangspunten liggen te ver uit elkaar.
De basis ontbrak. Een wijzigingsbevoegdheid wordt opgenomen in het plan om er straks beroep op te kunnen doen. Hij bekijkt of hij de voortgang via een planologische regeling of via een aparte notitie naar de raad zal brengen.

Progressief Akkoord Leudal wijzigt het dictum van haar motie 4.2 als volgt:
'Roept het college op:
Voor de ~~zomer van het jaar~~ begrotingsvergadering van 13 november 2018 het uitvoeringsprogramma huisvesting van arbeidsmigranten voor te leggen aan de gemeenteraad.'

De VVD blijft bij haar standpunt. De fractie steunt de moties.
De fractie legt een stemverklaring af. Zij heeft sympathie voor het amendement, maar wegens het ontbreken van de vermelding van maximaal 225 arbeidsmigranten steunt zij dit niet.

Het amendement 4.1 van de fracties Samen Verder + Ronduit Open + D66 wordt met 15 stemmen voor (Samen Verder, Ronduit Open en D66) en 9 stemmen tegen (CDA, Progressief Akkoord Leudal en VVD) aangenomen.

De gemeenteraad besluit met 15 stemmen voor (Samen Verder, Ronduit Open en D66) en 9 stemmen tegen (CDA, Progressief Akkoord Leudal en VVD) conform het - geamendeerde - raadsvoorstel.

De motie 4.1 van de fractie Progressief Akkoord Leudal wordt met 4 stemmen voor (Progressief Akkoord Leudal en VVD) en 20 stemmen tegen (Samen Verder, Ronduit Open, CDA en D66) verworpen.

De - ter vergadering gewijzigde - motie 4.2 van de fractie Progressief Akkoord Leudal wordt als gevolg van de stemming aangehouden tot de eerstvolgende raadsvergadering (mogelijk 29 mei 2018) omdat de stemmen, met 12 stemmen voor (Sleven, Teluij en Wijers van Samen Verder, CDA, Progressief Akkoord Leudal en VVD) en 12 stemmen tegen (Graef, Houben, Verlinden en Walraven van Samen Verder, Ronduit Open en D66), staken.

5. Vaststellen 'Financiële verordening Gemeente Leudal 2018' + Vaststellen Rentenotitie 2018 Gemeente Leudal

Ronduit Open merkt op dat de raad niet de informatie krijgt die nodig is. De verordening is zeer beknopt. De kosten van de organisatie zijn niet terug te vinden.

Portefeuillehouder Verlinden zegt toe dat hij de raad op de hoogte zal houden van de ontwikkelingen wat de organisatie en het personeel betreft. Hij zal deze informatie aanvullend aan de raad verstrekken.

De gemeenteraad besluit zonder stemming conform het raadsvoorstel.

6. Vaststellen 'Inkoop- en Aanbestedingsbeleid Gemeente Leudal 2018'

De VVD is tevreden over de beantwoording van haar vragen en kan instemmen met het voorstel.

D66 vraagt hoe het college de uitvoering van het beleid controleert. De fractie stelt voor om elk half jaar een overzicht te ontvangen met daarin informatie over de keuzes en de overwegingen voor die keuzes.

Portefeuillehouder Backus meldt dat afwijkingen via raadsrapportages of jaarrekeningen zullen worden gerapporteerd aan de raad.

De gemeenteraad besluit zonder stemming conform het raadsvoorstel.

7. Vaststellen 'Verordening Adviesraad Sociaal Domein gemeente Leudal 2018'

De gemeenteraad besluit zonder beraadslaging en zonder stemming conform het raadsvoorstel.

8. Voteren krediet realisering project Elisabethspad, fase 2 + project veilige oversteek Roggelseweg Haelen

De heer M. Janssen (Ronduit Open) heeft voorafgaande aan de raadsvergadering een integriteitmelding overgelegd. Gelet echter op het feit dat er geen raadsberaadslagingen plaatsvonden en de raad niet om stemming vroeg hoefde hij tijdens dit agendapunt niet buiten de raadzaal te verblijven.

De gemeenteraad besluit zonder beraadslaging en zonder stemming conform het raadsvoorstel.

9. Bespreken stand van zaken onderhandelingen vorming coalitie zittingsperiode 2018-2022

De fracties Samen Verder, CDA en VVD maken van de gelegenheid gebruik om hun mening in dezen te geven.

Samen Verder is na de verkiezingen leider van de coalitieonderhandelingen en zij deelt mee dat het de bedoeling is om in de raadsvergadering van 29 mei 2018 een akkoord te presenteren.
Zij onderhandelt op dit moment met de fracties Ronduit Open en D66. Er komt in een later traject een verslag van de ontwikkelingen.

Het CDA vraagt waarom Samen Verder niet meer open is geweest. De fractie mist invloed van partijen en mist vernieuwing in het proces.

Samen Verder zegt dat zij alle partijen om input heeft gevraagd en tevens zijn inwoners gevraagd om voor 23 april 2018 hun reacties te geven. Dat is open en vernieuwend te noemen.

De VVD heeft er geen moeite mee als het verslag openbaar wordt voordat de onderhandelingen rond zijn.

10. Aanwijzing tijdelijke voorzitters raadscommissies Sociaal, Fysiek + Bestuur en Middelen

De gemeenteraad gaat er mee akkoord dat, gelet op de enkelvoudige nominatie voor het voorzitterschap van elk van de drie raadscommissies, wordt afgezien van een schriftelijke stemming.

De gemeenteraad besluit vervolgens 'bij acclamatie':

1. te benoemen tot voorzitter van de raadscommissie Sociaal: mevrouw mr. N.J.A.G. Alofs (fractie CDA);
2. te benoemen tot voorzitter van de raadscommissie Fysiek: mevrouw ing. H. Wijers - Van der Linden (fractie Samen Verder);
3. te benoemen tot voorzitter van de raadscommissie Bestuur en Middelen: mevrouw M.S.M.A. Teluij (fractie Samen Verder).

11. Bespreken afhandelingsvoorstellen ingekomen stukken

De gemeenteraad besluit op voorstel van raadslid:

a. *Thomassen* om de stukken met de nummers 3 en 10 voor bespreking voor te dragen in een vergadering van de commissie fysiek (15 mei 2018) + de stukken met de nummers 14 en 16 voor bespreking voor te dragen in een vergadering van de commissie bestuur en middelen (16 mei 2018) + het stuk met het nummer 21 voor bespreking voor te dragen in een vergadering van de commissie sociaal (14 mei 2018);

b. *Custers* om in de vergadering van de commissie sociaal van 14 mei 2018, bij het voor bespreken van het door het college bij zijn schriftelijke mededeling van vanmiddag aangekondigde raadsvoorstel over de locatiekeuze gezamenlijke onderwijshuisvesting scholen Haler, Hunsel, Ittervoort en Neeritter, ook het bij de raadsvergadering van 29 mei 2018 al opgenomen ingekomen stuk met de letter A te betrekken, naast het door de heer Thomassen genoemde stuk met het cijfer 21;

c. *Van Helden* om het stuk met het nummer 30 voor bespreking voor te dragen in een vergadering van de commissie bestuur en middelen (16 mei 2018).

De gemeenteraad besluit voor het overige conform de afhandelingsvoorstellen van de griffier.

11. Mededelingen

Burgemeester Verhoeven meldt

(a) dat op 26 april 2018 in de raadzaal de Lintjesregen plaatsvindt,

(b) dat op 27 april 2018 de Koningsborrel plaatsvindt voor nieuw en oud-gedecoreerden en

(c) dat op 4 mei 2018 de Dodenherdenking plaatsvindt.

12. Sluiting

Na het uitspreken van het slotwoord sluit de voorzitter de vergadering om 21.01 uur.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van de gemeente Leudal d.d. 29 mei 2018.

DE RAAD VAN DE GEMEENTE LEUDAL,

De griffier, De voorzitter,

Drs. W.A.L.M. Cornelissen. A.H.M. Verhoeven MPM

Amendement 4.1

Bijlage 1

De Raad van Leudal;
In openbare vergadering bijeen op 17 april 2018;

Overwegende dat

- de basis voor het bestemmingsplan Landgoed Leudal gevormd werd door de ambitie om een kwalitatief hoogwaardig landgoed te realiseren met recreatief verblijf in een natuurlijke omgeving en educatieve activiteiten zoals managementtrainingen op basis van natuurlijkheid;
- de aanzienlijke verruiming van het bebouwingspercentage van 3% naar 40% mede was bedoeld om kwalitatief hoogwaardige verblijfsaccommodaties te realiseren;
- verblijfsaccommodaties te behoeve van huisvesting van arbeidsmigranten geen deel uit maakte van de oorspronkelijke plannen;
- moet worden vastgesteld dat de inspanningen van de exploitant sindsdien voornamelijk zijn gericht op de huisvesting van zoveel mogelijk arbeidsmigranten;
- dit haaks staat op het oorspronkelijke plan en onwenselijk moet worden geacht, mede gelet op het feit dat het landgoed grenst aan een Natura 2000 gebied;
- uit het rapport van Ir Guido W.F.M. Paumen volgt dat de maximale goothoogte van 3,50 meter en de nokhoogte, zijnde 5.80 meter plausibel en logisch is;
- verhoging van de nokhoogte waardoor verblijf op twee etages mogelijk wordt tot een zeer aanzienlijke toename van het maximaal aantal verblijvenden kan leiden;
- dit in strijd is met de oorspronkelijke plannen en dat de aanmerkelijke verruiming van het bebouwingspercentage, gekoppeld aan een maximale goot- en nokhoogte juist bedoeld was om massale huisvesting te voorkomen;
- een zeer aanzienlijke toename van het aantal verblijvenden bovendien effect kan hebben op het aangrenzend Natura 2000 gebied;
- er geen enkel onderzoek ter zake heeft plaatsgevonden terwijl de beschermingsregels ten aanzien van Natura 2000 gebieden dit wel voorschrijven.

Besluit

- dat de oorspronkelijke ambitie en opzet van het Landgoed die de basis vormde voor het bestemmingsplan moet worden gehandhaafd;
- dat verhoging van de goot- en nokhoogte bijgevolg ongewenst is en dat deze maten niet los kunnen worden gezien van de zeer aanmerkelijke verruiming van het bebouwingspercentage;
- dat de in het bestemmingsplan opgenomen maten, maximale goothoogte van 3,50 meter en maximale nokhoogte van 5,80 meter, gehandhaafd dienen te blijven.

Fractie Samen Verder Fractie Ronduit Open Fractie D66

Motie 4.1

Bijlage 2

MOTIE agendapunt 4, Landgoed Leudal
De Raad van Leudal in zijn vergadering van 17 april 2018 bijeen,

Overwegende dat:

- de gemeenteraad wederom een aangepast bestemmingsplan voorgelegd krijgt om vast te stellen;
- de gemeenteraad constateert dat de controverse tussen gemeente en ondernemer blijft bestaan bij vaststelling;

Tevens overwegende dat:

- in de planregels een wijzigingsbevoegdheid is opgenomen om per 1-1-2026 de huisvesting van arbeidsmigranten te beëindigen;
- dit conform het gemeentelijke en provinciale beleid inzake huisvesting arbeidsmigranten en recreatieterreinen is.

Spreekt uit:

1. dat genoemde controverse beëindigd moet worden;
2. het college op te dragen om vanaf vandaag actief en systematisch aan de ondernemers voorstellen voor te leggen en gesprekken aan te gaan om binnen de termijn van 8 jaar daadwerkelijk te komen tot een geleidelijke afbouw en beëindiging van de huisvesting van arbeidsmigranten en dat het college daarbij ijkmomenten hanteert, zoals bijvoorbeeld benoemd in het amendement 4.1 van Ronduit Open van 13 oktober 2015.

Joost van der Stappen
Fractie Progressief Akkoord Leudal.

Motie 4.2
Gewijzigd ter vergadering

PROGRESSIEF AKKOORD LEUDAL

Bijlage 3

MOTIE agendapunt 4, Landgoed Leudal
De Raad van Leudal in zijn vergadering van 17 april 2018 bijeen,

Overwegende dat:

- de gemeenteraad wederom een bestemmingsplan voorgelegd krijgt inzake de huisvesting van arbeidsmigranten op Landgoed Leudal;
- vanuit de agrarische sector in toenemende mate druk wordt uitgeoefend om een ruime en eenduidige uitvoering t.a.v. de huisvesting van arbeidsmigranten in te voeren;
- de gemeenteraad 13 oktober 2015 de kadernotitie huisvesting arbeidsmigranten en overige woonurgenten in Leudal heeft vastgesteld.
- het in deze kadernota aangekondigde uitvoeringsprogramma huisvesting van arbeidsmigranten nog steeds niet is voorgelegd aan de raadsvergadering.

Roept het college op:
Voor de ~~zomer van het jaar~~ begrotingsvergadering van 13 november 2018 het uitvoeringsprogramma huisvesting van arbeidsmigranten voor te leggen aan de gemeenteraad.

Joost van der Stappen
Fractie Progressief Akkoord Leudal.