

Raadsvraag

Omvang illegale activiteiten in buitengebied

Afkomstig van	Raadslid J. Nouwen
Politieke groepering	CDA
Datum binnenkomst vraag op raadsgriffie + Afhandelingstermijn	6mrt23 + 30 kalenderdagen
Portefeuillehouder	Wethouder H. Wijers-Van der Linden
Afdeling + Team	Ruimte + Vergunningen, toezicht en handhaving
Join-raadsvragenboek	2023-39
Vragen	Binnen het CDA-Leudal krijgen we steeds meer signalen dat er in het buitengebied van Leudal steeds meer illegale activiteiten en bebouwing plaatsvindt. Ons mooie buitengebied is in beweging en we staan voor tal van uitdagingen waarvan verpaupering er één is. Agrariërs stoppen met als gevolg dat er oude leegstaande stallen over blijven. Anderzijds zien we steeds meer activiteiten in de vorm van recreatie, zorg en landbouw waarvoor geen bestemming of vergunning is en dus illegaal is. Om die (illegale) activiteiten te kunnen uitoefenen worden er vaak gebouwen geplaatst zoals schuurtjes, containers of afrastering met platen, draad en andere gebruikte bouwmaterialen. Het CDA-Leudal is van mening dat we dit tegen moeten gaan. De illegale activiteiten die zich nu ontplooiën passen goed in de bestaande stallen die niet meer in gebruik zijn. 2 vliegen in een klap dus: voorkomen van verpaupering in het buitengebied en het tegengaan van illegale activiteiten en bebouwing. Het CDA-Leudal heeft daarom de volgende vragen. <u>Vragen</u> 1. Is het bij de gemeente bekend dat er in Leudal illegale activiteiten plaatsvinden in het buitengebied die niet in de huidige bestemming vallen of niet vergund zijn? <i>Als er illegale activiteiten plaatsvinden die bij ons bekend zijn, dan pakken we die als afdeling VTH proactief op. Dit houdt in dat er een toezichthouder en/of buitengewoon opsporingsambtenaar de situatie gaat bekijken en een toezichtrapport opstelt, aan de hand van bestemming en vergunningen.</i> <i>Illegale activiteiten zoals het plaatsen van schuurtjes, containers of afrastering ('rommelige erven') komen bij ons in beeld door melding van omwonenden en constatering van toezichthouders.</i>

	2. Om hoeveel gevallen zou het in de gemeente Leudal gaan? <i>Er is geen volledige 'kaart' van het aantal illegale situaties in het buitengebied.</i> 3. Hoeveel van dergelijke meldingen (van illegale activiteiten en/of bebouwing) krijgt de gemeente Leudal per jaar? <i>De meldingen worden niet specifiek gefilterd op buitengebied. De melder kan bij een melding aangeven of het de dorpskern betreft of 'verspreide huizen'. In 2022 zijn er voor 'verspreide huizen' ongeveer 35 meldingen en handhavingsverzoeken gedaan voor (bouw) activiteiten zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning. Onder deze categorie vallen ook de meldingen over rommel, kleinere bouwwerken en illegaal gebruik van gronden voor bijvoorbeeld bewoning of bedrijf/opslag.</i> 4. Hoe vaak gaat de gemeente handhaven op een dergelijke situatie en hoeveel handhavingstrajecten lopen er nu? <i>Op basis van de werkvoorraad 2022 waren/zijn er 4 lopende handhavingsdossiers met betrekking tot illegale bouwwerken, gebruik of verrommeling in het buitengebied.</i> <i>De uitvoering van de beleidsdoelstellingen verloopt volgens de vastgestelde handhavingsstrategie bij het VTH-beleidsplan. Alle meldingen waarbij de melder zijn contactgegevens bekend maakt, worden door een toezichthouder of Boa die de situatie heeft beoordeeld beantwoord. Op anonieme meldingen wordt echter niet gereageerd. Aan de hand van de prioritering wordt beoordeeld of er wordt gehandhaafd.</i> 5. Hoe verwacht de gemeente deze problematiek op te lossen? <i>In het beleidsplan VTH zijn doelstellingen opgenomen. Een van deze doelstellingen is (doel 7): De voorwaarden voor kwaliteitsverbetering en landschappelijke inpassing worden nageleefd. Voor 2023 worden er toezichtcontroles gepland en een plan van aanpak opgesteld. Waarna er vervolgens overgegaan wordt tot handhaven en/of legaliseren.</i>
Ambtelijk advies	Datum: 05.04.2023
	Advies: Zie beantwoording bij vragen.
Besluit college of portefeuillehouder	Datum: 11.04.2023
	Besluit van (wie): College van B&W
	Besluit luidt: Akkoord