

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek
2 december 2014

Aanwezig:

- de voorzitter: J. Custers (voorzitter; RO);
- de leden: J. Coolen, H. Frenken en E. van Tilburg (allen SV), T. Brouwer, B. Grabert en M. Wagemans (allen RO), M. Bongers en M. Schreurs (i.p.v. F. Joosten; beiden CDA), K. Beurskens (D66), P. Ramaekers (VVD) en M. Munnecom (PL);
- de griffier: W. Cornelissen.

Mede deelnemend aan de beraadslagingen (ex art. 16 Verordening op de commissies):

- A. Walraven, P. Verlinden en P. Vogels (collegeleden);
- P. Pasmans (beleidsmedewerker ontwikkeling) en R. Wilms (beleidsmedewerker milieu);
- R. van Gemert en S. Lemmens (Driven by Values B.V.; agendapunt 6A).

Publiek mede aanwezig:

- H. Sleven, J. van der Stappen, M. Teluij en H. Wijers-Van der Linden (raadsleden) en R. Flinsenberg (commissielid);
- T. Schreurs (directeur Ontwikkelingsmaatschappij Midden-Limburg) en J. Corsten (secretaris Gebiedsbureau Weert-Nederweert-Leudal);
- E. Lucassen (directeur eenheid dienstverlening) en B. Schinck (beleidsmedewerker economische zaken);
- 2 overige publieke belangstellenden.

Nr.	Betreft
1	Opening De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur en heet alle aanwezigen van harte welkom. Hij meldt dat commissielid F. Joosten (CDA) is verhinderd, hij wordt waargenomen door de heer M. Schreurs.
2	Vaststellen agenda De commissie stelt de voorliggende agenda vast, conform de door de voorzitter opgestelde voorlopige agenda, met dien verstande dat: - op verzoek van de heer M. Wagemans een agendapunt 'Bespreken gevolgen bezuinigingen voor ecologisch verantwoord bermbeheer' wordt opgenomen; - het agendapunt 7 van de voorlopige agenda wordt vernummerd in 7A en dat het zojuist toegevoegde agendapunt het nummer 7 krijgt.
3	Vaststellen besluitenlijst vergadering commissie fysiek 28 oktober 2014 De commissie stelt de besluitenlijst vast conform concept, versie 2, dat wil zeggen inclusief de grotendeels overgenomen schriftelijke wijzigingsvoorstellen van het team ruimtelijke ontwikkeling en volkshuisvesting.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek
2 december 2014

4	Spreekrecht voor niet-commissieleden Hiervan wordt geen gebruikgemaakt.
5	Gedachtewisseling over beleidsnotitie ‘Kansen gebiedsontwikkeling N280 Leudal; Uitgangspunten knelpuntenaanpak N280 en gebiedsontwikkeling Leudal Wethouder P. Vogels en z'n ambtelijke adviseur P. Pasmans reageren op de door de commissieleden gestelde vragen en gemaakte opmerkingen in hoofdzaak als volgt: - De beleidsnotitie bevat alle besluiten die de gemeenteraad (incl. aangenomen moties) ooit heeft genomen over de gebiedsontwikkeling van de N280 en is bedoeld om daarover ambtelijk en bestuurlijk met de provincie te spreken vooruitlopend op de zienswijze-procedure die in het kader van het Provinciaal Inpassingsplan, o.a. m.b.t. de tracés van de N280, gaat worden gevoerd. Zodra de zienswijzentermijn aan de orde is zal het college aan de raad een voorstel doen voor het al dan niet indienen van zienswijzen, mede gelet op de vruchten van het vooroverleg met de provincie dat nu gaat worden gevoerd aan de hand van de beleidsnotitie van het college. Op 3dec14 vindt het eerste ambtelijke overleg met de provincie over de notitie plaats. Tot nu toe had de provincie de boot afgehouden om een dergelijk overleg te hebben; - Het woord ‘onverkort’ blijft in de beleidsnotitie staan (zie ‘Wegvak N273-Baexem, bij punt 1). Het provinciale beleid is immers om de richtlijnen voor ‘Wegontwerpen Bovenregionale ontsluitingswegen Limburg: Duurzaam veilig’ (CROW-richtlijnen respectievelijk de nog vast te stellen ‘Nota Regionaal Verbindend Wegennet’) te hanteren. De provinciale keuze voor variant 3C in plaats van 5E is al veel gevraagd voor de gemeente. Het college zet zich met deze notitie niet af tegen het besluit van de provincie m.b.t. variant 3C, integendeel, de hele notitie ademt constructief overleg van de zijde van het college. Over de vraag of het college, zodra in de loop van 2015 een raadsvoorstel moet worden gemaakt over het al dan niet indienen van een zienswijze over het Provinciaal Inpassingsplan, de gemeenteraad gaat voorstellen om vast te houden aan het woord ‘onverkort’, heeft het college nog geen standpunt ingenomen. Aan de hand van dat raadsvoorstel is het aan de raad om formeel een standpunt (zienswijze) in te nemen richting de provincie over wat een (duurzaam) verkeersveilig tracé van de N280 is; - De gemeente is geen sterkhouders binnen het ‘stakeholdersoverleg’; - Het sluipverkeer in Horn is een probleem. Met de gemeente Maasgouw is gesproken over de bestaande op- en afrit van de N280 ter hoogte van Horn. Ook Maasgouw wil die op- en afrit handhaven. Het aanleggen van een oprit richting Weert en een afrit komende uit de richting van Weert zou een aanzuigende werking kunnen gaan hebben op het verkeer in Horn; - De Roermondseweg, ten zuiden van de N280, langs het Lateraalkanaal Linne-Buggenum, zal naar verwachting zo’n 6 weken per jaar afgesloten zijn omdat de retentiebekkens aldaar dan hun wateropvangfunctie verrichten; - De fietsbrug in het wegvak Kelpen-Oler – A2-kanaal is functioneel en een ‘landmark’ bij de binnenkomst van Leudal; - Prima indien het tankstation bij Baexem kan worden verplaatst, bijvoorbeeld richting de Kelperweg nabij restaurant De Molshoof’;

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek
2 december 2014

- De provincie heeft in het verleden gezegd te willen kijken naar de aanleg van een fietstunnel onder de Napoleonsweg indien sprake zou worden van de aanleg van turbotondes t.p.v. de op- en afritten van de N280. Nu die turbotondes niet aan de orde zijn, zijn de fietstunnels – wat de provincie betreft – dat ook niet;
- Het bedrijventerrein Zevenellen zal zo goed mogelijk moeten worden ontsloten, met name ook met het oog op de toekomstige ontwikkeling en invulling van dat terrein;
- De provincie heeft de ‘saldo-benadering’ m.b.t. natuurcompensatie in de plaats gesteld van een compleet verbod op ingrepen in de natuur. Maar, de provincie vindt het voldoende indien er - na compensatie - geen sprake meer is van een achteruitgang, het college vindt dat te mager en wil daarover in gesprek gaan met natuurorganisaties;
- De bewegwijzering van de A2 en A73 wordt niet aangepast om verkeer weg te houden van de N280, de N280 is immers een bovenregionale ontsluitingsweg. Hooguit ten tijde van de tracéaanpassingen van de N280 zal een omleidingsroute via de A2 en A73 worden geadviseerd.
De heer Grabert merkt op dat deze opmerking en conclusie niet meer actueel is. Er is wel een nieuwe bewegwijzering geplaatst met een duidelijke verwijzing voor doorgaand verkeer via de A2 richting de A73.
- Voor de oversteekbaarheid van de N280 zal de aanleg van een rotonde ter hoogte van de Bosweg worden bepleit;
- De mogelijkheid van kavelruil zal onder de aandacht van de provincie worden gebracht om daarmee landbouwkundig hoogwaardige percelen terug te krijgen na alle ingrepen in het landschap. Met de provincie zal worden overlegd over de mogelijkheid om een ‘landbouw effect rapportage’ te laten uitvoeren i.v.m. de gebiedsontwikkeling;
- In de 2^e helft van 2015 is pas een besluit van provinciale staten te verwachten over het Provinciaal Inpassingsplan;
- Er is nog met geen woord inhoudelijk gesproken over een realiseringsovereenkomst;
- Tot nu toe heeft de provincie geen duidelijkheid aan de gemeente Leudal gegeven over welke delen van de gebiedsontwikkeling voor rekening van de gemeente komen. Mogelijk dat na het overleg over de stukken die het college nu gaat inbrengen bij de provincie die duidelijkheid er wel gaat komen;
- Het college wil graag met de provincie praten over het perceel Hurxkens in Baexem. Het nieuwe tracé doorsnijdt een gedeelte van dat perceel en dat zal dus ook moeten worden gecompenseerd. Het plan dat Hurxkens heeft voor de bouw van appartementen is in de ogen van het college niet uitvoerbaar en dat is aan Hurxkens gemeld, gelet op de woning(soort)behoefte in Baexem en de al diverse liggende verzoeken om te mogen bouwen;
- De provincie volgt met belangstelling de discussie over de verzoeken om aanleg van glasvezelkabel in het buitengebied, die tegelijk met de wegwerkzaamheden zou kunnen worden uitgevoerd, maar zij heeft er zelf op dit moment geen geld voor.

6

Bespreken raadsvoorstellen raadsvergadering 15 december 2014

A. Vaststellen beleidskader Biobased Leudal

De heren R. van Gemert en S. Lemmens, beiden van Driven by Values BV, geven aan de hand van een digitale presentatie een toelichting. Die presentatie is terug te vinden bij de stukken van deze commissievergadering en wel bij agendapunt 6A.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek
2 december 2014

Wethouder P. Vogels zegt de commissie op de hoogte te zullen houden wat betreft de groenontwikkeling tussen het bedrijventerrein Zevenellen en de dorpskern Buggenum.

De commissie geeft de gemeenteraad in overweging om in de raadsvergadering van 15dec14 het raadsvoorstel inhoudelijk te bespreken.

B. Vaststellen Welstandsnota Leudal + Vaststellen Verordening commissie ruimtelijke kwaliteit gemeente Leudal

De commissie geeft de gemeenteraad in overweging om in de raadsvergadering van 15dec14 conform het raadsvoorstel te besluiten. Wat de commissie betreft zou dat zonder raadsberaadslagingen kunnen.

C. Vaststellen bestemmingsplan Schutterij St. Jacobus Hunsel

De commissie geeft de gemeenteraad in overweging om in de raadsvergadering van 15dec14 conform het raadsvoorstel te besluiten. Wat de commissie betreft zou dat zonder raadsberaadslagingen kunnen.

D. Vaststellen bestemmingsplan Kern Heibloem

De commissie geeft de gemeenteraad in overweging om in de raadsvergadering van 15dec14 conform het raadsvoorstel te besluiten. Wat de commissie betreft zou dat zonder raadsberaadslagingen kunnen.

E. Vaststellen bestemmingsplan Kern Ittervoort

De commissie geeft de gemeenteraad in overweging om in de raadsvergadering van 15dec14 conform het raadsvoorstel te besluiten. Wat de commissie betreft zou dat zonder raadsberaadslagingen kunnen.

F. Vaststellen bestemmingsplan Kern Kelpen-Oler

De commissie geeft de gemeenteraad in overweging om in de raadsvergadering van 15dec14 conform het raadsvoorstel te besluiten. Wat de commissie betreft zou dat zonder raadsberaadslagingen kunnen.

7

Bespreken gevolgen bezuinigingen voor ecologisch verantwoord bermbeheer

De heer M. Wagemans zegt dat de gemeenteraad in de raadsvergadering van 11feb14 heeft besloten het collegevoorstel, om vanwege bezuinigingsredenen bermen in het buitengebied niet meer te maaien maar te klepelen, af te wijzen om zodoende het ecologisch bermbeheer in stand te laten. Hij wil geïnformeerd worden over de gevolgen van de bezuinigingen, die in de begrotingsvergadering van 4nov14 zijn afgesproken, voor het ecologisch verantwoord beheer.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek
2 december 2014

De heer T. Brouwer suggereert een rapport van een stagiair van Leudal ter harte te nemen dat over ecologisch bermbeheer gaat.

De heer H. Frenken zegt dat de provincie subsidies verstrekt indien leefgebieden van bepaalde soorten dieren, zoals de hazelworm, worden beschermd. Hij vreest dat er ambtelijk 'lijntjes worden getrokken' waar wel en waar niet zal worden gemaaid of geklepeld. Als een berm 2 à 3 jaar niet worden gemaaid ontstaat er houtvorming die in latere jaren met maaien niet meer is weg te krijgen.

Wethouder P. Verlinden zegt dat de gemeente jarenlang een groot deel van de bermen ecologisch heeft beheerd, waarbij de gemaaide vegetatie werd afgevoerd. In de begrotingsvergadering van 4nov14 is besloten de openbare ruimte niet te ontzien bij de bezuinigingen. Het college zal daarom alle bermen nog maar één keer per jaar laten klepelen, daarbij wordt dan het maaisel niet meer afgevoerd. Het onderhoud van de sloten zal ook worden geëxtensiverd waarbij maar een gedeelte van de sloten jaarlijks wordt gemaaid. Er zal rekening worden gehouden met bermen waar bijvoorbeeld hazelwormen kunnen worden verwacht (niet maaien of maaien op 25 centimeter hoogte). Bij de aanbesteding van het bermonderhoud zal worden geprobeerd te sturen op het weghalen van maaisel zodat verschraling kan optreden. In huis worden er geen 'lijntjes getrokken' maar wordt er zorgvuldig overwogen waar wel/hoe en waar niet te maaien. Hij gaat de commissie daarover niet tevoren om advies vragen; hij vraagt die rol/taak bij het college te laten. Indien een kraanmachinist goede ideeën heeft over het maaien/klepelen van bepaalde bermen, laat hem/haar dan z'n baas daarover inlichten; die baas heeft geregeld contact met mensen in het gemeentehuis.

De heer Verlinden zegt de heer M. Munnecom toe hem bilateraal op de hoogte te zullen stellen hoe de aanbesteding uitpakt wat betreft het ecologisch bermbeheer.

De heer Verlinden zegt de heer K. Beurskens toe hem de bomenlijst digitaal te zullen aanreiken.

7A

Kennisnemen actie- en toezeggingenlijst

Lijst wethouder Walraven

- Vaststellen bestemmingsplan kern Neer

Bij e-mail van de griffiesecretaresse d.d. 30okt14 hebben de heer M. Wagemans en de overige commissieleden een reactie namens wethouder A. Walraven toegestuurd gekregen.

Deze toezegging wordt afgevoerd (Decos-raadsvragen 2014-237).

- Nog geen jaarverslag welstand 2013 in aantocht

Bij e-mail van de griffier d.d. 6nov14 is namens wethouder A. Walraven aan de commissie bericht dat het jaarverslag over 2013 in 2015, in combinatie met dat over het jaar 2014, aan de raad zal worden overgelegd.

Deze toezegging wordt afgevoerd (Decos-raadsvragen 2014-238).

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek
2 december 2014

*Lijst wethouder **Verlinden***

- Bespreken zienswijze 24-tal bewoners Burgemeester Gubbelsstraat in Roggel over voorgenomen instelling parkeerschijfzone gedeelte Dorpsstraat en Burgemeester Gubbelsstraat in Roggel

De besluitvorming over de zienswijze blijft voorlopig in de ijskast.

Het college is met Jan Linders in gesprek, over enkele maanden zal er naar verwachting nieuws naar buiten komen.

Deze toezegging blijft staan (Decos-raadvragen 2013-339).

- Verstrekken aan commissie van ambtelijk aan college d.d. 4feb14 uitgebracht advies inzake evt. vestiging supermarkt in boerenbondgebouw Kerkveldweg 2 Roggel

Zie nieuws bij de vorige toezegging.

Overigens geen nieuws.

Deze toezegging blijft staan (Decos-raadvragen 2014-44).

- Paracommercie & gemeenschapshuizen

Bij e-mail van de griffier d.d. 4nov14 is namens wethouder P. Verlinden aan de heer B. Grabert en de overige commissieleden een bericht gestuurd.

De heer Grabert gaat niet akkoord en beschouwt dit punt niet als afgehandeld. Hij geeft wel aan wethouder Verlinden in overweging om de onbeantwoorde vragen door hem of wellicht door wethouder J. van den Beuken te laten beantwoorden. Wethouder Verlinden geeft aan hierover in overleg te gaan met wethouder Van den Beuken. Indien deze onbeantwoorde vragen onderdeel worden van de actie- en toezeggingslijst van de commissie sociaal worden deze ook in het reguliere overleg beantwoord .

Deze toezegging blijft staan (Decos-raadvragen 2014-278).

- Meldingen en klachten wateroverlast als gevolg van toenemende hoeveelheid en intensiteit neerslag

Bij e-mail van de griffier d.d. 21nov14 hebben de commissieleden een reactie namens wethouder P. Verlinden toegestuurd gekregen.

Op een vraag van de heer M. Wagemans zegt wethouder P. Verlinden dat hij niet weet of de actiegroep (in oprichting) van de heer P. Knops in Haalen zich al bij de gemeente heeft gemeld met gezamenlijke klachten.

Deze toezeggingen worden afgevoerd (Decos-raadvragen 2014-339).

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek
2 december 2014

Lijst wethouder **Vogels**

- Verstrekken collegestuk initiatief mestverwerking op Zevenellen Haelen (NMO BV van Jos Mousset Haler) aan commissieleden + geven update aan commissieleden over dit initiatief

Over beide toezeggingen geen nieuws.

De toezeggingen blijven staan (Decos-raadsvragen 2014-154).

- Afhandeling toezeggingen n.a.v. sloop Witte Huis, Rijksweg, Baexem

Geen nieuws.

De toezeggingen blijft staan (Decos-raadsvragen 2014-153).

- Verstrekken kwartaalrapportage Handhavingsuitvoeringsprogramma aan de commissie en de raad

Geen nieuws.

De toezegging blijft staan (Decos-raadsvragen 2014-281).

- Tijdsaanduiding door college van komst voorstel vaststellen beleid huisvesting seizoenarbeiders

In de raadsvergadering van 11nov14 meldde wethouder A. Walraven dat het college vóór 1apr15 met een beleidsnotitie komt.

Op verzoek van de heren H. Frenken en M. Wagemans zal in de stukken bij die beleidsnotitie inzicht worden gegeven in de aantallen seizoenarbeiders die gehuisvest zijn in de gemeente. Wethouder P. Vogels zegt op een opmerking van de heer H. Frenken dat aan de hand van de toeristenbelasting niet is te achterhalen of die is betaald door een seizoenarbeider of door een andersoortig verblijvende.

Deze toezegging wordt afgevoerd (Decos-raadsvragen 2014-283).

8

Ingekomen stukken

A. Voorraadplanning raadsvoorstellen

Op een vraag van de heer H. Frenken antwoordt wethouder A. Walraven dat het raadsvoorstel over vaststelling van het Veegplan bestemmingsplan Buitengebied vóór 1jul15 is te verwachten.

De commissie neemt het stuk overigens voor kennisgeving aan.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek
2 december 2014

9

Mededelingen en rondvraag

SCHRIFTELIJKE MEDEDELINGEN

A. Krantenberichten periode 15 oktober 2014 t/m 19 november 2014

De commissie neemt de stukken voor kennisgeving aan.

B. Collegemededeling 11nov14 nieuw Businessplan Bezoekerscentrum Leudal Haelen

Op een opmerking van de heer B. Grabert dat in het plan geen aandacht wordt geschonken aan de verkeerskundige aspecten, zegt wethouder P. Vogels dat de provincie Limburg, op basis van de in de begrotingsvergadering van 2nov12 aangenomen 'leisure-motie', die gericht is op de ontwikkeling van een regionale toeristisch-recreatieve visie voor Midden-Limburg, substantieel geld aan de gemeente Leudal beschikbaar zal stellen om het Leudal-bosgebied van vier kanten beter toegankelijk te maken.

MONDELINGE MEDEDELINGEN

Er zijn geen mondelinge mededelingen.

RONDVRAAG

C. Terugkoppeling over Centrumvisie Roggel

Op een vraag van mevrouw E. van Tilburg zegt wethouder P. Verlinden dat er geregeld overleg is met de Ondernemersvereniging Roggel • Neer • Heibloem over de in de commissievergadering ruimte van 11jun13 gepresenteerde Centrumvisie Roggel.

D. Uitbreiding Kwekerij Stals, Castertstraat 4 Ell

Op een vraag van de heer K. Beurskens antwoordt wethouder A. Walraven dat de aanvraag van Kwekerij Stals, Castertstraat 4 in Ell om een containerveld te mogen aanleggen nog in behandeling is.

De heer Beurskens vraagt ook aandacht te schenken aan het nog niet landschappelijk ingepast zijn van een eerdere uitbreiding van deze kwekerij aan de zuidzijde van de Castertstraat.

E. Verzoek aanwonenden om verharding zijweg Beekkant Baexem

Op een vraag van de heer H. Frenken zegt wethouder P. Verlinden dat de gemeente het verzoek van aanwonenden van een zijweg van de Beekkant in Baexem om verharding van die weg bekijkt. Mogelijk dat het toepassen van (het merk) 'Roadseal' een oplossing kan bieden.

Besluitenlijst vergadering

Commissie fysiek
2 december 2014

	F. Eventuele herhaling onderzoek naar dienstverlening door de gemeente aan de bedrijven De heer H. Frenken vraagt, onder referte aan het door de gemeente Leudal op 9jun11 behaalde 'Bewijs van Goede Dienst' (met aanbevelingen voor verbetering van de dienstverlening), of er intussen wat is gedaan met de verkregen aanbevelingen en in hoeverre de dienstverlening van Leudal aan de ondernemers (mede daardoor) is verbeterd. Dat 'Bewijs van Goede Dienst' is destijds uitgereikt door de coöperatie KING, het 'Kwaliteitsinstituut van Nederlandse gemeenten', onderdeel van de coöperatie VNG Diensten. Griffier W. Cornelissen geeft de heer Frenken in overweging zijn vraag opnieuw te stellen maar dan in de vergadering van de commissie bestuur en middelen van 3dec14, waar zal worden gesproken over en door het Klantencontactcentrum van de gemeente. G. Collegebesluit dakkapel Esdoornlaan 15 Haelen Op een vraag van de heer M. Wagemans of het college inmiddels een besluit heeft genomen op het verzoek om een dakkapel te mogen plaatsen op het adres Esdoornlaan 15 in Haelen, zegt wethouder A. Walraven dat het college, in afwijking van het ambtelijke advies, heeft besloten daaraan mee te werken, gelet op een precedent in de omgeving. H. Schrapen van bermen en wegkanten Op een vraag van de heer J. Coolen antwoordt wethouder P. Verlinden dat de gemeente, nog voor de winter invalt, bermen en wegkanten gaat schrapen waar dat om veiligheidsredenen nodig is (bijv. omdat er anders water op de rijbaan kan blijven staan).
10	Vaststellen volgende vergadering De commissie besluit om, conform het door haar vastgestelde vergaderschema, de volgende vergadering te houden op dinsdag 27jan15, aanvang 19.30 uur, in de raadzaal van het gemeentehuis, Leudalplein 1 te Heythuysen.
11	Sluiting Niets meer aan de orde zijnde sluit de voorzitter de vergadering om 23.32 uur. Heythuysen, 3 december 2014. De griffier, Drs. W.A.L.M. Cornelissen.