

Raadsvraag

Afkomstig van	Raadslid Thomassen
Politieke groepering	VVD
Datum binnenkomst vraag op raadsgriffie + afhandelingstermijn	9sep19 + 10 werkdagen
Portefeuillehouder	
Afdeling + Team	Ruimte
Join-raadvragenboek	2019-135 Laatste stand van zaken van de woningbouw op en achter de locatie van voormalige disco Geelen in Haelen
Concrete vragen	• wat is de laatste stand van zaken van de woningbouw op en achter de locatie van voormalige disco Geelen in Haelen; verloopt de bouw conform planning? • zo ja, wanneer is oplevering; • zo nee, wat is de reden van vertraging? • zijn de woningbouwplannen gewijzigd t.o.v. de oorspronkelijke plannen? • zo ja, wat houdt de wijziging in? • welke eventuele consequenties zijn er voor andere plannen in Leudal?
Ambtelijk advies	Datum: 10 september 2019 Advies: <i>De vragen als volgt beantwoorden</i> 1. Op 9 juli 2019 hebben wij de gemeenteraad door middel van een raadsinformatiebrief geïnformeerd dat het ontwerp bestemmingsplan voor deze locatie ter inzage wordt gelegd. Dit is ook gebeurd. Op 26 augustus 2019 eindigde de zienswijzetermijn. Binnen deze termijn hebben wij twee reacties ontvangen (van de provincie en het waterschap, zij hebben geen bedenkingen ten aanzien van het ontwerp bestemmingsplan voor de woningen) en één zienswijze van omwonenden. Deze zienswijze ziet op enkele aanpassingen aan het plan. De zienswijze zal met de omwonenden worden besproken. De volgende stap in de procedure is het opstellen van een standpunt zienswijzen. In de raadsvergadering van 10 december 2019 – zoals ook aangekondigd in de brief van 9 juli 2019 – is het college voornemens de gemeenteraad te verzoeken het bestemmingsplan vast te stellen. 2. Start bouw is voorzien in het eerste kwartaal van 2020. Vooruitlopend op de start van de bouw zal een stikstofberekening worden uitgevoerd.

	3. Er is geen sprake van vertraging. 4. Verwezen wordt naar de brieven van 19 maart en 9 juli 2019, waarin een toelichting is gegeven op de gewijzigde programmaring voor deze locatie.
--	---

Besluit college of portefeuillehouder	Datum: 10 september 2019
	Besluit van (wie): Arno Walraven
	Besluit luidt: Akkoord met besluitvorming