



LEGENDA

Plangebied

grens plangebied

Enkelbestemmingen

- BT Bedrijventerrein
- G Groen
- WA Water

Dubbelbestemmingen

- WS-SR Waterstaat - Stroomvoerend Rivierbed
- WS-WK Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - gezoneerd industrieterrein
- geluidzone - industrie
- milieuzone - roerdalslenk
- wetgevingzone - wijzigingsgebied 1

Functieaanduidingen

- (bs4.2) bedrijf tot en met categorie 4.2
- (os) ontsluiting
- (sb-gzp) specifieke vorm van bedrijf - geluidsoneringsplichtige inrichting
- (sb-erc) specifieke vorm van bedrijf - scheepsrecycling
- (sb-sw) specifieke vorm van bedrijf - scheepswerf
- (sv-bl) specifieke vorm van verkeer - bestaande inrit
- (swa-wsl) specifieke vorm van water - werkstrook

Bouwvlakken

bouwvlak

Maatvoeringen

- maximum bebouwingspercentage (%)
- maximum bouwhoogte (m)



1	06-02-2024	vaststelling	BVDM	JLE	CV/DHE	CV/DHE
0	30-01-2024		JLE	SR	SR	SR
Versie	Datum	Omschrijving	Opsteller	Par	Verificatie	Par

Revitalisering Binnenhaven Maasbracht

Onderdeel
Verbeelding
NL.IMRO.1641.BPL115-VG01

Opdrachtgever
Tullemans B.V.

Fase
Vaststelling

Projectnummer
MAG101-0001

Formaat
A0

Tekeningnummer
2022-1358

Schaal
1: 500

Behorende bij doc. nr.

Schoolstraat 6, 6060-01 Maasbracht
Postbus 14, 6040 AA Roermond

14-Hertogenbosch
Hartbeekweg 52, 5201 CS 't Hartogenbosch
Postbus 2200, 5202 CH 't Hartogenbosch

088 - 3366333
info@kragten.nl
www.kragten.nl

kragten

i in p

0 10 20 30 40 50