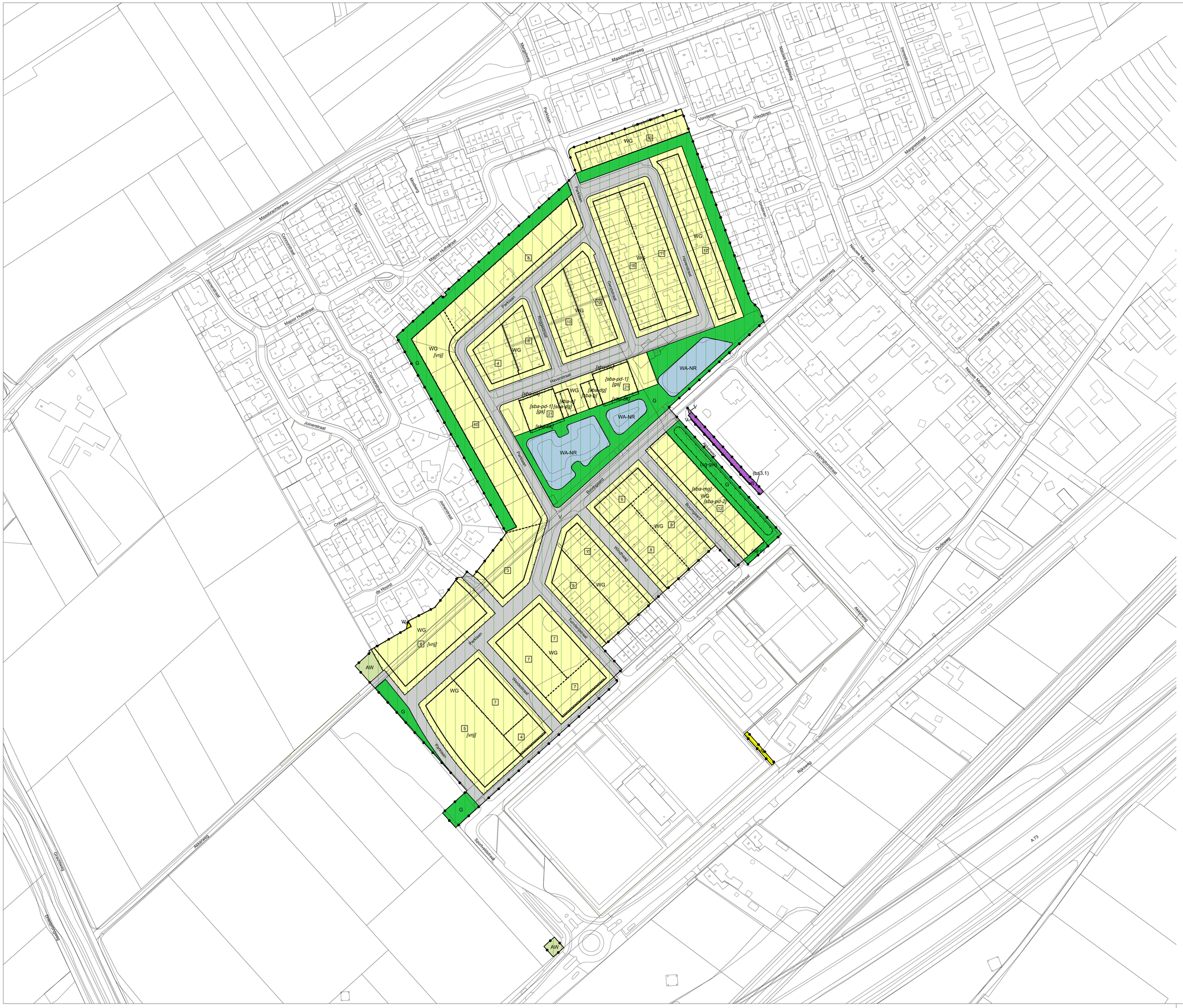


Plangebied

Plangebiedgrens

Bestemmingen

- AW — Agrarisch met waarden
- B — Bedrijf
- G — Groen
- V — Verkeer
- WA-NR — Water - Niet riviergebonden
- W — Wonen
- WG — Woongebied

Gebiedsaanduidingen

- millieuzone - roerdalslenk 2

Functieaanduidingen

- (bs3.1) — bedrijf tot en met categorie 3.1
- (sg-gw) — specifieke vorm van groen - grondwal
- (sg-p) — specifieke vorm van groen - parkeren

Bouwvlak

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [gs] — gestapeld
- [sba-bk] — specifieke bouwaanduiding - balkons
- [sba-b] — specifieke bouwaanduiding - berging
- [sba-dg] — specifieke bouwaanduiding - doorgang
- [sba-mg] — specifieke bouwaanduiding - minimale geluidwering
- [sba-pd-1] — specifieke bouwaanduiding - plat dak - 1
- [sba-pd-2] — specifieke bouwaanduiding - plat dak - 2
- [vrij] — vrijstaand

Maatvoeringaanduidingen

- maatvoeringsvlak
- E — maximum aantal wooneenheden

Figuren

- gevellijn

Verklaringen

- bestaande bebouwing en kadastrale ondergrond

# Bestemmingsplan 'Linne Zuidoost 2023'

Identificatienummer
NL.IMRO.1641.BPL111- 01

Opdrachtgever
Gemeente Maasgouw

Fase

Formaat
A0

Schaal
1: 1000

Projectnummer
MAG070-0001

Tekeningnummer
EP_RO-2006_389

Herten
Schuddestraat 8, 6049 BN Herten
Postbus 14, 6040 AA Roermond

's-Hertogenbosch
Hambakenwetering 5-J, 5231 DD 's-Hertogenbosch
Postbus 2309, 5202 CH 's-Hertogenbosch

088 - 3366333
info@kragten.nl
www.kragten.nl

kragten

0 10 20 40 60 80 100