

Z/24/123116 - D/24/144019

Onderwerp : Nota van Wijzigingen Voorstel tot vaststellen bestemmingsplan
'Woonwagenstandplaats Priester Kooksweg Ohé en Laak'

Datum B&W-vergadering : 26-03-2024
Portefeuillehouder(s) : Portefeuillehouder Snijckers

HET VOORSTEL WIJZIGT ALS VOLGT

De volgende tekst in de Inleiding wordt vervangen:

VAN :

Uit onderzoek is gebleken dat er op de locatie in Ohé en Laak behoefte is aan één extra standplaats. De gemeente Maasgouw wil een woonwagenstandplaats realiseren op de locatie aan de Priester Kooksweg in Ohé en Laak. De gemeente Maasgouw wil deze extra woonwagenstandplaats realiseren op de plek waar voorheen ook al een woonwagen stond en waarvan de standplaats fysiek nog aanwezig is.

IN :

Wenselijkheid

In Maasgouw hebben we een aantal opgaven met betrekking tot woonwagenlocaties. Eén van deze opgaven is de verplichting voor de gemeente om haar beleid in overeenstemming te brengen met de mensenrechtelijke kaders die in het landelijke 'Beleidskader gemeentelijk woonwag en standplaatsenbeleid' van 2018 zijn vastgelegd.

Het college heeft 30 maart 2021 de projectopdracht vastgesteld. Op 28 april 2021 is de gemeenteraad in een themabijeenkomst geïnformeerd over de projectopdracht en de uitkomsten van het lokale verdiepingsonderzoek naar de woonbehoefte van woonwag en bewoners in onze gemeente. De gemeenteraad heeft tijdens de raadsvergadering van 1 juni 2021 kennis genomen van de 'Projectopdracht uitbreiding woonwag en standplaatsen'. Daarbij is kennis genomen van het gemeentelijk woonbehoefteonderzoek onder woonwag en bewoners dat is uitgevoerd als verdiepingsslag op het Limburgse woonbehoefteonderzoek.

In de raadsvergadering van 5 oktober 2021 heeft de gemeenteraad ingestemd met het plan van aanpak "Woonwag en standplaatsenbeleid Maasgouw";

Het plan van aanpak is een meer concrete en verdiepende uitwerking van de projectopdracht. De doelstelling van dit project is: *"Het aantal woonwag en standplaatsen in Maasgouw uitbreiden om gefaseerd te voldoen aan de aanvullende behoefte en te voldoen aan een redelijke wachttijd voor belangstellenden die een woonwag en standplaats willen hebben"*

Uit onderzoek is gebleken dat er op de locatie in Ohé en Laak behoefte is aan één extra standplaats. De gemeente Maasgouw wil een woonwag en standplaats realiseren op de locatie aan de Priester Kooksweg in Ohé en Laak. De gemeente Maasgouw wil deze extra woonwag en standplaats realiseren op de plek waar voorheen ook al een woonwag en standplaats stond en waarvan de standplaats fysiek nog aanwezig is.

In de raadsvergadering van 11 juli 2023 heeft de gemeenteraad besloten om de woonwag en locatie aan de Priester Kooksweg in Ohé en Laak uit te breiden met 1 standplaats conform optie 1 en hiervoor een procedure tot herziening van het bestemmingsplan op te starten. Optie 1 betreft de locatie waarvoor de gemeenteraad wordt voorgesteld om het bestemmingsplan vast te stellen.

Gezien opgaven met betrekking tot woonwagenlocaties en de ligging van de voorgestelde locatie nabij de bestaande locatie is het wenselijk om de uitbreiding van locatie in Ohé en laak op de voorgestelde locatie te realiseren.

TOELICHTING:

Het presidium heeft aangegeven dat de wenselijkheid van de ontwikkeling nadrukkelijker in het voorstel moet worden opgenomen.

Burgemeester en wethouders van Maasgouw,

De secretaris,

De burgemeester,

C.M. Keersmaekers

D.W.J. Schneider