

Overeenkomst

inzake de overdracht van eigendom en beheer van wegen en weggedeelten aan de gemeenten in de regio Westfriesland

(artikel 18a Wegenwet)

Onderstaande partijen:

1. Hoogheemraadschap Hollands-Noorderkwartier, gevestigd te Heerhugowaard, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer [REDACTED], portefeuillehouder, ter uitvoering van het besluit (17.19728) van het college van dijkgraaf en hoogheemraden d.d. 4 april 2017, en het besluit (21.0323738) van het college van dijkgraaf en hoogheemraden d.d. 9 juni 2021,

hierna te noemen: 'het hoogheemraadschap',

en
2. de gemeente Drechterland, ingevolge artikel 171, lid 2 van de Gemeentewet rechtsgeldig vertegenwoordigd door wethouder [REDACTED] handelend ter uitvoering van het besluit van de gemeenteraad van 21 juni 2021, nummer 6;
3. de gemeente Enkhuizen, ingevolge artikel 171, lid 2 van de Gemeentewet rechtsgeldig vertegenwoordigd door wethouder [REDACTED] handelend ter uitvoering van het besluit van de gemeenteraad van 28 september 2021, nummer 885743;
4. de gemeente Hoorn, ingevolge artikel 171, lid 2 van de Gemeentewet rechtsgeldig vertegenwoordigd door wethouder [REDACTED] handelend ter uitvoering van het besluit van de gemeenteraad van 15 juni 2021, nummer 9.4;
5. de gemeente Koggenland, ingevolge artikel 171, lid 2 van de Gemeentewet rechtsgeldig vertegenwoordigd door wethouder [REDACTED] handelend ter uitvoering van het besluit van de gemeenteraad van 7 juni 2021, nummer 2.06.02;
6. de gemeente Medemblik, ingevolge artikel 171, lid 2 van de Gemeentewet rechtsgeldig vertegenwoordigd door wethouder [REDACTED] handelend ter uitvoering van het besluit van de gemeenteraad van 10 juni 2021, nummer C4;
7. de gemeente Opmeer, ingevolge artikel 171, lid 2 van de Gemeentewet rechtsgeldig vertegenwoordigd door wethouder [REDACTED] handelend ter uitvoering van het besluit van de gemeenteraad van 12 mei 2021, nummer 7;
8. de gemeente Stede Broec, ingevolge artikel 171, lid 2 van de Gemeentewet rechtsgeldig vertegenwoordigd door wethouder [REDACTED] handelend ter uitvoering van het besluit van de gemeenteraad van 17 juni 2021, nummer 11;

hierna te noemen 'gemeenten';

tezamen in deze overeenkomst ook aangeduid als: 'partijen',

Het volgende in overweging nemend:

- A. Het hoogheemraadschap is beheerder van een aantal wegen buiten en/of binnen de bebouwde kom (Wegenwet) in de gemeenten aangegeven in bijlagen 1 tot en met 7.
- B. Het beheer en onderhoud van de wegen wordt gedeeltelijk uitgevoerd door de gemeenten en gedeeltelijk door het hoogheemraadschap. Deze versnippering leidt tot onduidelijkheid over de taakverdeling bij zowel de betrokken organisaties als bij de burger. Door overdracht van de wegen wordt duidelijkheid geschapen. Hiermee

wordt de onderhoudssituatie voor iedereen duidelijk: de gemeenten zijn verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van wegen. Op deze wijze kan het hoogheemraadschap bovendien zijn kerntaken beter vervullen.

- C. De Wet herverdeling wegenbeheer heeft de intentie dat er drie wegbeheerders zijn: Rijk, provincie en gemeenten.
- D. De Westfrieze gemeenten zijn bereid om gezamenlijk het eigendom, beheer en onderhoud van de wegen van het hoogheemraadschap over te nemen.
- E. Partijen streven naar een goed beheer en onderhoud van de wegen tegen zo laag mogelijke maatschappelijke kosten. Dit kan alleen worden bereikt door samenwerking en afstemming. De afspraken hierover worden vastgelegd in deze overeenkomst.
- F. De totale gemeentelijke lasten in elk van de gemeenten mogen als gevolg van de overdracht van wegen vanuit het hoogheemraadschap niet hoger worden dan de huidige gemeentelijke belastingen, vermeerderd met de huidige wegenheffing uit de waterschapslasten. Uitzonderd is de trendmatige verhoging.

Komen het volgende overeen:

1. Algemene uitgangspunten

Overdracht beheer en onderhoud

- a. De gemeente Hoorn neemt het eigendom, beheer en onderhoud van de wegen per 1 januari 2022 over, conform de bijlage opgenomen onder A van deze overeenkomst.
- b. De gemeenten Drechterland, Enkhuizen, Koggenland, Medemblik, Opmeer en Stede Broec nemen het eigendom, beheer en onderhoud van de wegen per 1 januari 2023 over, conform de bijlagen opgenomen onder A van deze overeenkomst.
- c. De overdracht omvat het beheer en onderhoud van de wegen en al hetgeen daartoe behoort of onderdeel daarvan uitmaakt, zoals verhardingen, bermen, fietspaden, voetpaden en trottoirs, duikers, bruggen, openbare verlichting (met inbegrip van ondergrondse bekabeling), wegmeubilair, beplantingen en wegsloten, dit laatste met uitzondering van primaire waterlopen.
- d. Op grond van artikel 18a van de Wegenwet behoeft de overdracht van beheer en onderhoud van wegen goedkeuring van Gedeputeerde Staten van Noord-Holland. Het hoogheemraadschap draagt zorg voor toezending van deze overeenkomst ter goedkeuring aan Gedeputeerde Staten voornoemd.
- e. Vanaf de overdracht van beheer en onderhoud vervalt de verplichting van de gemeente tot doorbetaling van de bijdrage uit het gemeentefonds aan het hoogheemraadschap.

Overdracht eigendom

- f. De in beheer en onderhoud over te dragen wegen en weggedeelten en al hetgeen daartoe behoort of onderdeel daarvan uitmaakt zoals benoemd in artikel 1, lid c, worden door het hoogheemraadschap in eigendom aan de gemeenten overgedragen, behalve wegen op waterkeringen.
- g. De eigendom van een weg op een waterkering wordt door het hoogheemraadschap aan de gemeente overgedragen met uitzondering van het dijklichaam zelf. In verband hiermee wordt aan de gemeente een zakelijk recht van opstal verleend tot het hebben van een weg met wegverharding, inclusief een strook van twee meter ter weerszijden van de verharding waarin de tot de weg behorende installaties,

- wegmeubilair en eventueel in de berm staande bomen of ander groen staan. Het recht van opstal is eeuwigdurend, en er is geen retributie of canon verschuldigd.
- h. Per gemeente wordt een akte van overdracht opgesteld.

Onderhoudstoestand

- i. De wegen en al wat daarbij hoort worden in goede onderhoudstoestand overgedragen, tenzij anders wordt overeengekomen. Onder goede onderhoudstoestand wordt verstaan een conditie vergelijkbaar met die van de gemeente, waarbij in ieder geval niet direct groot onderhoud nodig is. In de staat van bevindingen (bijlage 8) staat omschreven welk onderhoud het hoogheemraadschap dient uit te voeren, alvorens de overdracht gaat plaatsvinden. Als dit onderhoud is uitgevoerd dan zijn de wegen in goede onderhoudstoestand.
- j. Een half jaar voor overdracht worden de wegen door een vertegenwoordiger van het hoogheemraadschap en een vertegenwoordiger van de gemeente gecontroleerd. Indien blijkt dat er aanvullend onderhoud nodig is ten opzichte van in voorgaand lid genoemd onderhoud, kunnen er aanvullende afspraken worden gemaakt over uit te voeren of af te kopen onderhoud. In het geval van een geschil treedt de geschillenregeling in werking zoals benoemd in artikel 6.

2. Afspraken tussen het hoogheemraadschap en de gemeenten

- a. Het hoogheemraadschap ontvangt van de gemeenten eenmalig een bedrag groot € 3 miljoen, als dekking voor boekwaarden en frictiekosten van het hoogheemraadschap. Deze kosten worden als volgt verdeeld:
1. Gemeente Koggenland betaalt het hoogheemraadschap [REDACTED]
 2. Gemeente Opmeer betaalt het hoogheemraadschap [REDACTED]
 3. Gemeente Medemblik betaalt het hoogheemraadschap [REDACTED]
 4. Gemeente Hoorn betaalt het hoogheemraadschap [REDACTED]
 5. Gemeente Stede Broec betaalt het hoogheemraadschap [REDACTED]
 6. Gemeente Enkhuizen betaalt het hoogheemraadschap [REDACTED]
 7. Gemeente Drechterland betaalt het hoogheemraadschap [REDACTED]
- b. De eenmalige kosten voor de overdracht van eigendom of het vestigen van recht van opstal bij notaris en kadaster worden 50/50% verdeeld tussen het hoogheemraadschap en de gemeente waarvoor de kosten gemaakt worden.
- c. De gemeenten Enkhuizen, Koggenland, Opmeer en Stede Broec ontvangen voor achterstallig onderhoud van de Openbare verlichting samen [REDACTED] van het hoogheemraadschap. Deze kosten worden als volgt verdeeld:
1. Gemeente Koggenland ontvangt van het hoogheemraadschap [REDACTED]
 2. Gemeente Opmeer ontvangt van het hoogheemraadschap [REDACTED]
 3. Gemeente Stede Broec ontvangt van het hoogheemraadschap [REDACTED]
 4. Gemeente Enkhuizen ontvangt van het hoogheemraadschap [REDACTED]
 5. Gemeente Medemblik, Hoorn en Drechterland ontvangen van het hoogheemraadschap [REDACTED]
- d. Bij wegen op waterkeringen waar recht van Opstal gevestigd wordt draagt het hoogheemraadschap de kosten van herstel van de verharding indien hier schade aan ontstaat door schade aan de dijk of werkzaamheden aan de dijk. Omgekeerd vergoed de gemeente de schade aan de dijk als gevolg van schade aan de weg of werkzaamheden aan de weg.
- e. Wanneer zich onvoorziene omstandigheden voordoen, die met zich meebrengen dat ongewijzigde uitvoering van de overeenkomst naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid niet (meer) kan worden vereist, treden partijen met elkaar in overleg om hier een nadere regeling over te treffen. Van onvoorziene omstandigheden in de zin van dit artikel is in ieder geval sprake bij wijziging in wet- en regelgeving, bijvoorbeeld een strengere normering rondom PFAS en andere zeer zorgwekkende stoffen, die leidt tot negatieve (financiële) consequenties voor de uitvoering van de activiteiten zoals beschreven in deze overeenkomst.

3. Afspraken tussen de gemeenten

- a. Om te voldoen aan het gestelde bij overwegingen onder F, verstrekken de gemeenten Enkhuizen, Hoorn en Stede Broec financiële steun aan de gemeenten Drechterland, Koggenland, Medemblik en Opmeer. De steun wordt gegeven voor een periode van 12 jaar en wordt in een keer uitgekeerd op het moment dat de ontvangende gemeente de wegen van het hoogheemraadschap in beheer en onderhoud over neemt. De ontvangende gemeente stuurt hiertoe een factuur naar de betalende gemeente.
 - 1. Gemeente Hoorn betaalt aan gemeente Opmeer in 2023 [REDACTED]
 - 2. Gemeente Hoorn betaalt aan gemeente Koggenland in 2023 [REDACTED]
 - 3. Gemeente Hoorn betaalt aan gemeente Medemblik in 2023 [REDACTED]
 - 4. Gemeente Stede Broec betaalt aan gemeente Medemblik in 2023 [REDACTED]
 - 5. Gemeente Enkhuizen betaalt aan gemeente Koggenland in 2023 [REDACTED]
 - 6. Gemeente Enkhuizen betaalt aan gemeente Drechterland in 2023 [REDACTED]

4. Communicatie

- a. Partijen dragen na onderlinge afstemming zelf zorg voor de communicatie over het project naar de eigen ambtelijke organisatie, bestuursorganen, ingezetenen en andere betrokkenen.
- b. Daarnaast kunnen partijen besluiten gezamenlijk te communiceren via persberichten, advertenties, folders en dergelijke.

5. Duur en inwerkingtreding

- a. Deze overeenkomst treedt in werking zodra zij door de partijen is ondertekend.
- b. Partijen zien af van hun recht zowel op algehele ontbinding als op gedeeltelijke ontbinding van deze overeenkomst.
- c. Eerdere overeenkomsten of overeenkomsten met rechtsvoorgangers relaterend aan de Wet Herverdeling Wegen uit 1993 komen bij overdracht van de wegen te vervallen.

6. Toepasselijk recht en geschillenregeling

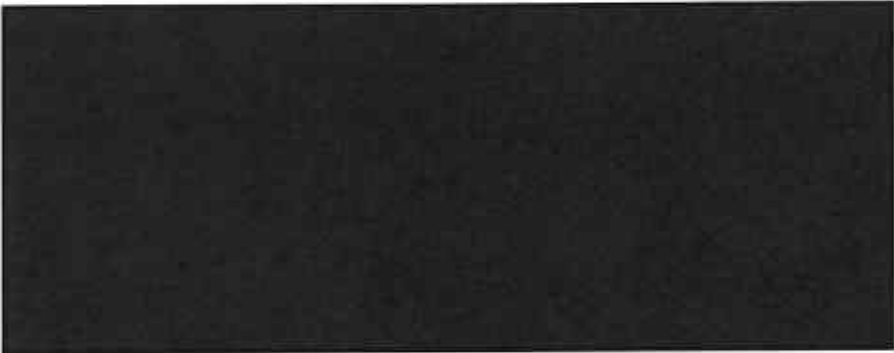
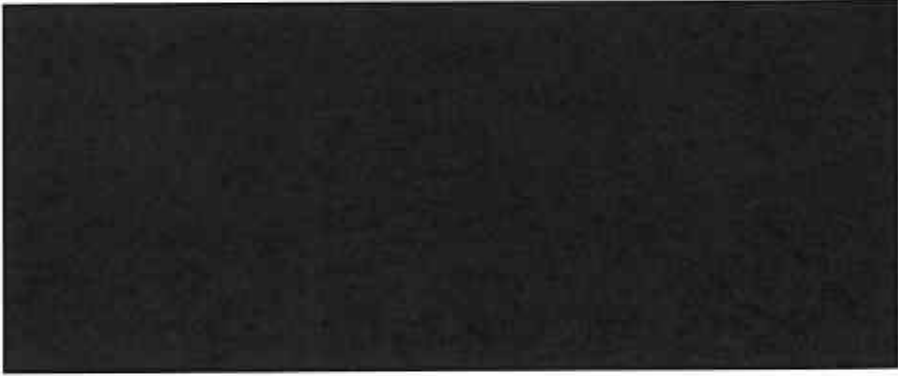
- a. Op deze overeenkomst en alle nadere overeenkomsten en rechtshandelingen voortvloeiende uit deze overeenkomst is uitsluitend het Nederlandse recht van toepassing.
- b. Als er geschillen/verborgen gebreken/vorstschades zijn, ten aanzien van de uitvoering van deze overeenkomst, zal getracht worden deze eerst ambtelijk op te lossen.
- c. Wanneer partijen geen overeenstemming bereiken over de vraag of er sprake is van een verborgen gebrek als bedoeld in het voorgaande lid, wordt aan een onafhankelijke technisch deskundige derde om een definitief inhoudelijk advies gevraagd.
- d. Indien ambtelijk niet tot overeenstemming gekomen wordt, wordt de zaak aan de bestuurders voorgelegd.
- e. Alle niet opgeloste geschillen voortvloeiende uit deze overeenkomst zullen worden beslecht door de bevoegde rechter.

7. Bijlagen

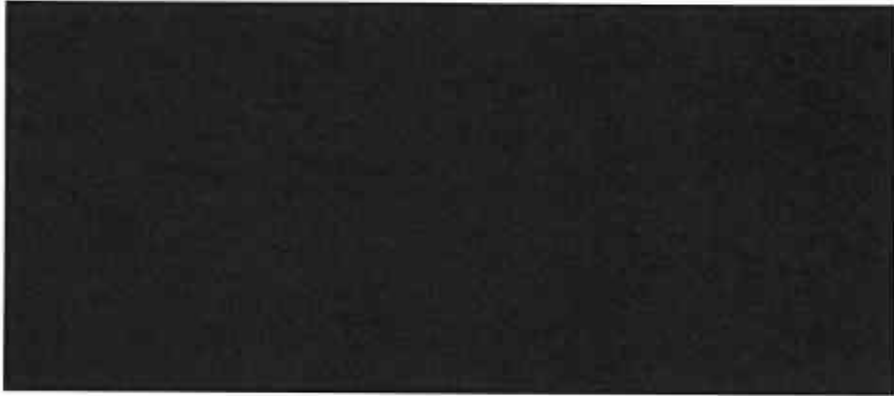
Bij deze overeenkomst behoren de volgende bijlagen:

1. Tekening overdracht wegen HHNK gemeente Drechterland
2. Tekening overdracht wegen HHNK gemeente Enkhuizen
3. Tekening overdracht wegen HHNK gemeente Hoorn
4. Tekening overdracht wegen HHNK gemeente Koggenland
5. Tekening overdracht wegen HHNK gemeente Medemblik
6. Tekening overdracht wegen HHNK gemeente Opmeer
7. Tekening overdracht wegen HHNK gemeente Stede Broec
8. Lijst van gepland onderhoud/Staat van bevindingen

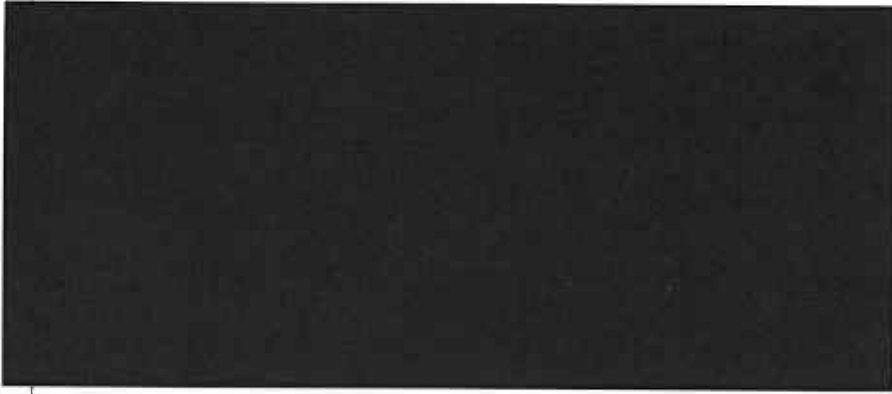
Aldus overeengekomen,

<p data-bbox="327 936 845 967">Hoogheemraadschap Hollands-Noorderkwartier</p> 
<p data-bbox="327 1366 582 1397">Gemeente Stede Broec</p> 

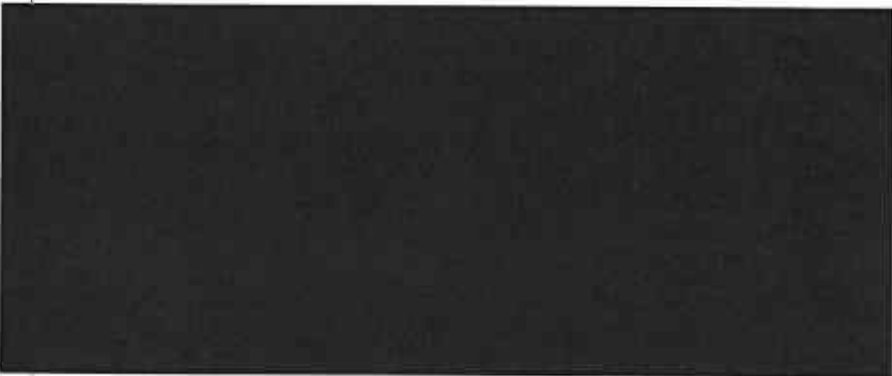
Gemeente Enkhuizen



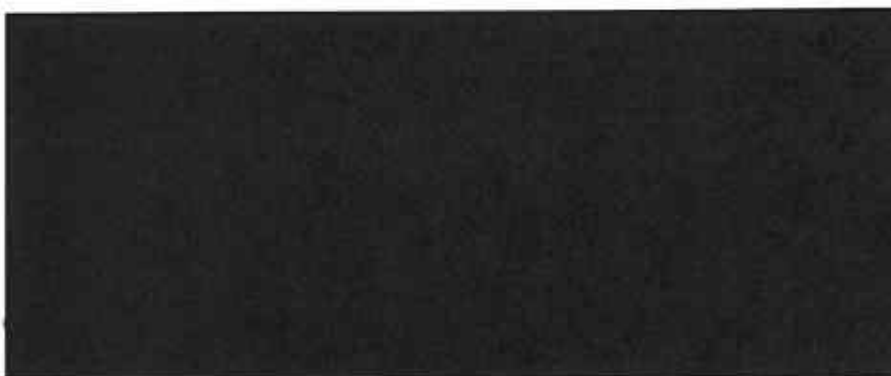
Gemeente Drechterland



Gemeente Koggenland



Gemeente Opmeer



Gemeente Medemblik



Gemeente Hoorn



Versiedatum: 15-10-2021

