

Informatienota raad

Zaaknummer: Z-22-414348
Nummer:
Datum: 27-6-2022
Steller: College
Onderwerp: Risicoscan Grondexploitaties bij jaarrekening 2021

Ter informatie

Kennis nemen van:

Risicoscan Grondexploitaties bij jaarrekening 2021 vervangen we door een Meerjaren Perspectief Grondexploitaties (MPG-rapportage) inclusief presentatie in vertrouwelijke raadsbijeenkomst in het derde kwartaal.

Aanleiding

De afgelopen jaren leverde we bij de jaarrekening een Risicoscan Grondexploitaties aangeleverd. Bij de jaarrekening 2021 is daar niet voor gekozen, omdat we een omslag willen maken naar een MPG-rapportage. Reden is dat een MPG-rapportage meer en betere sturingsinformatie bevat en naast een schets van de huidige risico's ook ingaat op het perspectief van de projecten voor de komende jaren. Hierbij geven we inzicht in de risico's wordt gegeven en adviseren over de beheersmaatregelen.

Kernboodschap

We informeren in het derde kwartaal uw raad in de vorm van een Meerjaren Perspectief Grondexploitaties (MPG). Het MPG geeft informatie over de financiële verwachtingen van de vastgestelde grondexploitaties. De raad heeft hiervoor al financiële kaders vastgesteld. Ook vertrouwelijke informatie over de projecten kan hier een plek krijgen. Daarnaast geven we inzicht in de risico's en reserves (meerjarig). Kortom, een MPG is een breder en adequater sturingsinstrument dan de Risicoscan Grondexploitaties.

In de voorgaande jaren stelden we geen MPG-rapportage op. We starten dit jaar met voor Medemblik met een nieuw middel, dat de komende jaren verder doorontwikkeld zal worden. We kiezen in afstemming met de griffie een geschikt moment voor een (vertrouwelijke) sessie waarin we de raad(commissie) meenemen in de actuele stand van zaken van de projecten.

Consequenties

In het kader van de professionaliseringsslag bij de grondexploitaties presenteren we in het derde kwartaal de grondexploitaties in uitgebreide vorm. Ook zonder MPG-rapportage kan de jaarrekening 2021 voor de zomer al wel gewoon worden vastgesteld, omdat alle teksten die daarin staan reeds voldoen aan de wettelijke vereisten. In de komende jaren willen we het MPG in het voorjaar aan uw raad ter beschikking stellen.

Communicatie

n.v.t.

Vervolg

- In afstemming met de griffie presenteren we het MPG aan uw raad in een besloten (raadscomissie)bijeenkomst.

Bijlagen

n.v.t.