

Geachte college, fractievoorzitters,

Naar aanleiding van het schrijven dd 05 maart 2019 hierbij een aantal vragen, opmerkingen.

Wij (bekend bij de griffie)

Zitten met een aantal vragen omdat wij nog bijna geen informatie hebben gekregen wat er bij ons aan de overkant van de straat staat te gebeuren.

Punt 1, Bij ons aan de overkant is landbouwgrond en dit is nu al in kavels verkocht in bouwgrond, hoe kan dit terwijl er nog geen eens een vergunning voor is of verandering bestemmingsplan?

Punt 2 , Wat is de zienswijze van het college mbt deze bebouwing, in de oude situatie was het landelijk, ruim opgezet met 1 huis en een forse schuur met lichte industrie, dit is hier niet meer wenselijk zoals aangegeven door het onderzoeksbureau wat de gemeente opdracht heeft gegeven, maar 3 huizen met diverse detailhandel mogelijkheden terug bouwen met schuren en meerdere paardebakken vind men wel goed? Dit kan veel overlast geven in verband met stank en diverse ongedierte, auto, verkeer.

Punt 3, onze huizen hadden een vrije ligging aan het dorpslint maar enkele jaren geleden zijn we van achteren al ons uitzicht verloren door het sportcomplex, nu wordt ons van voren het zicht ontnomen, hoe zit dit met de planschade? Onze huizen worden steeds minder waard.

Punt 4, Op de tekening staat op de westkant een rechthoek getekend daar staat bij nutsvoorziening, wat komt daar? Deze grond is niet van steenveste maar hier komt waarschijnlijk het transformatorhuis wat nu achter de grote boom op het perceel staat. Zo blijft er wel heel weinig groen over.

Punt 5, Er word in de onderzoeken niks vermeld over mijn bedrijf (Fam. Visser), Wij hebben een garagebedrijf en 24/7 benzinepomp en leveringen die overdag maar ook s`nachts kunnen plaatsvinden, ook in het weekend.

Het kan toch niet zo zijn dat door deze nieuwbouw ik hierdoor beperkingen, schade van ga ondervinden ivm geluid, lichtoverlast of iets dergelijks?

Punt 6 Wij willen graag betrokken worden in de planvorming omdat dit ons allemaal aangaat.

Punt 7 Er staat in de onderzoeksrapporten dat de grond wel vervuild is maar niet gevaarlijk, als je verder doorleest mag de opgegraven grond niet zomaar weer gebruikt worden ivm vervuiling en als je gelijk met grondwater of dieper graaft wel voorzorgsmaatregelen moet nemen ivm verontreiniging?

Dit zijn maar een aantal punten en zo hebben we er nog veel meer.

Wij Hopen op een snelle reactie van uw zijde,

Met vriendelijke groet,

Bekend bij de griffie