

Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
paraaf		

Amendement

Onderwerp: Noordgrens gebied grootschalige agrarische ontwikkelingen
Agendapunt: C.2
Ingediend door: R. Manshanden (GroenLinks), S. Visser (CU), A. v.d. Geest (PW2010), D. Kuipers (PvdA)
S. Zeilemaker (PWF)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 8 december 2016;

Gelet op artikel 35 van het Reglement van orde voor de raad van de gemeente Medemblik 2014;

Gelezen hebbende het raadsvoorstel m.b.t. Kaders grootschalige agrarische bedrijven (IVR-16-04510);

Constaterende dat:

- Het college voorstelt de noordgrens van het gebied waar grootschalige agrarische bedrijven mogelijk worden vlak achter het woonlint van Andijk en Wervershoof te leggen.

Overwegende dat:

- Door te kiezen voor deze noordgrens de openheid als dragende structuur achter de woonlinten van Andijk en Wervershoof verloren dreigt te gaan door verdergaande verdichting;
- Het doel van de publieke richtlijnen, genoemd in de Provinciale handreiking "Ruimtelijke inpassing Bollenbroeierij het Grootslag " "het behoud van openheid en dragende structuren" is (zie blz. 8);
- De karakteristieke woonlinten van Westfriesland bestaan bij de gratie van het open agrarische land erachter;
- In de bestemmingsplannen woongebieden Medemblik zodoende de volgende definitie is opgenomen van een lint; "Min of meer aaneengesloten, lijnvormige reeks van gebouwen gelegen direct aan een weg buiten de bebouwingscontour, waarbij er een open relatie is met het achterliggende agrarisch gebied";
- Bij de komst van de grootschalige ontwikkelingen, aanvankelijk alleen grootschalige kassentuinbouw, al in het toenmalige landschapsplan gesproken werd van.... "glastuinbouw als complex los leggen van de linten en de Weelen", wat flinke buffers aan de noord en zuidkant van het gebied suggereerde
- Het naastgelegen grootschalige kassengebied ook niet vlak achter de lintbebouwing ligt (zie..... <http://www.glastuinbouwgebiedhetgrootslag.nl/#!/locaties>);
- Dergelijke grootschalige ontwikkelingen grote gevolgen kunnen hebben voor de leefbaarheid en het welzijn van de bewoners langs deze grens (verkeer, draaiende motoren, ventilatoren, geur, geluid en lichthinder);
- Hiermee ook de visie op de bescherming van karakteristieke woonlinten uit woon en structuurvisies, landschaps-, beeldkwaliteit- en inpassingsplannen opzij wordt gezet;

Besluit het voorgestelde besluit als volgt te amenderen:

na besluit 1 ".....boven de twee hectare." toevoegen: met dien verstande dat:

- De noordgrens van het gebied voor grootschalige ontwikkelingen zodanig wordt gelegd dat de openheid achter de woonlinten, als dragende structuur zoveel mogelijk behouden blijft. Dit door bij Andijk als grens de Gedeputeerde Laanweg en bij Wervershoof als grens het grootschalige kassengebied te hanteren. (Zie bijlage 1. Aanpassing met groen)

Ingediend door:

.....
R. Manshanden
GroenLinks

.....
S. Visser
CU

.....
A. van der Geest
PW2010

.....
D. Kuipers
PvdA

.....
S. Zeilemaker
PWF