

RAADSVERGADERING d.d. 9 maart 2017

Zaaknummer	Z-16-71652
Voorstelnummer	IVR-16-04697
Onderwerp	Initiatiefvoorstel A. Schouten (CDA) Bijdragen in kosten archeologisch onderzoek particulieren.
Agendapunt	
Portefeuillehouder(s)	Hans Tigges
Afdelingshoofd(en)	

Besluit

De raad van de gemeente Medemblik,

gelezen het initiatiefvoorstel van A. Schouten (CDA) d.d. 12 december 2017;

gelet op artikel 147a Gemeentewet, Titel 4.2 Subsidies van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 38 van het reglement van orde voor de gemeenteraad van Medemblik 2014;

overwegende dat particulieren tegemoet gekomen kunnen worden in de kosten voor archeologisch onderzoek;

b e s l u i t

1. De “Subsidieverordening Archeologie Particuliere Initiatiefnemers” (IVR-16-04673) vast te stellen;
2. Voor deze subsidie jaarlijks minimaal €30.000,- beschikbaar te stellen;
3. De subsidie wordt in 2017, 2018 en 2019 opgenomen in de begroting;
3. De effecten van de verordening en de benodigde fondsen in 2019 te evalueren.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Medemblik, gehouden op 9 maart 2017.

De griffier,

De voorzitter,



Initiatiefvoorstel van CDA Medemblik

Beoogd resultaat

Met dit initiatiefvoorstel willen we bereiken dat particulieren, die voor hoge kosten komen te staan als er een archeologisch onderzoek moet worden verricht, een beroep kunnen doen op subsidie van de gemeente.

Argumenten

- Particulieren vaak pas bij de aanvraag van een omgevingsvergunning voor de (ver)bouw van een woning geconfronteerd worden met archeologisch onderzoek.
- Deze verplichting is een gevolg van landelijke regelgeving.
- De Quicksan is een kostenpost die alle aanvragers hebben. Echter niet alle aanvragers lopen tegen een archeologisch onderzoek aan. Juist bij zo'n onderzoek kunnen de kosten hoog oplopen.
- De kosten voor archeologisch onderzoek kunnen nergens worden verhaald en niet alle particuliere aanvragers lopen tegen deze kosten aan.
- Ondernemingen en instellingen kunnen de kosten voor archeologisch onderzoek vaak verdelen over meerder objecten in een project en/ of verwerken in de verkoopprijs. Daarom richt dit voorstel zich op particulieren.
- Door de subsidie stimuleren we de kwaliteit van de lintbebouwing. Juist op deze plekken is vaak archeologisch onderzoek nodig. Ditzelfde kan opgaan voor oude stolpen, niet zijnde een monument.

Aanleiding

Er is een wettelijke verplichting om bij verbouwingen of nieuwbouw van een woning die “verstoring”(graven, omwoelen, verplaatsen etc.) van de grond veroorzaken rekening te houden met mogelijke resten uit de oudheid (De zogenoemde archeologische waarde). Nu is het zo dat als er een verstoring is in een archeologisch waardevol gebied (meestal in de woonlinten of kernen) dan is de verstoorder (aanvrager) verplicht om dit onderzoek te betalen. Dit bedrag kan flink oplopen als men oude woonplekken vindt uit de vroeg middeleeuwse tijd of prehistorie. Bedragen van €25.000,- of hoger zijn dan geen uitzondering. De kosten worden aan de aanvrager toegerekend terwijl hier sprake is van een (algemeen) belang voor de cultuurhistorie van de streek ,stad of dorp!

Tijdens de bespreking van het onderwerp in de commissievergadering Ruimte van 17 maart 2016 bleek het onderwerp te leven onder de overige commissieleden. Meerdere van de leden wilden graag eerst een concreet voorstel zien. Daarom is dit initiatiefvoorstel geschreven.

Communicatie

Het college zal de subsidieregeling actief met de burgers van Medemblik communiceren. Bij het aanvragen van omgevingsvergunningen en principeverzoeken worden particulieren proactief gewezen op mogelijkheden voor de subsidie op de kosten voor archeologisch onderzoek.

Participatie

Het college van B&W wordt in de gelegenheid gesteld om advies (wensen en bedenkingen) te geven over het initiatiefvoorstel. Dit advies wordt als bijlage bijgevoegd voorafgaand aan de (inhoudelijke) behandeling in de commissies en de raad.

Kanttekeningen/Risico's

Het CDA is van mening dat het niet instellen van deze subsidie de ontwikkelingen in de dorpskernen beperkt. Juist bij de verbouw van een oude woning of stolp (niet zijnde een monument) of als je wilt slopen om een nieuwe woning te bouwen, loop je als particulier vaak tegen de hoge kosten voor archeologisch onderzoek aan.

Financiën

Er kan gestart worden met een bedrag van €30.000,- per jaar. Als blijkt dat dit onvoldoende is, kan dat worden meegenomen in de evaluatie van de subsidie en de doelstelling ervan in 2019.

Bij de evaluatie wordt gekeken of het nodig is om het fonds te vullen door bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen een opslag op de grondprijs te leggen.

Relatie beleid

Er is een relatie met leefbaarheid in de linten.

Daarnaast is het reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Medemblik 2014 aan de orde.

Historie besluitvorming

NVT

Bijlagen

De subsidieverordening (IVR-16-04673)

Wensen en bedenkingen B&W (wordt nagezonden)

Commissie

Behandeld in het college van B&W d.d.

Behandeld in de commissie Ruimte d.d. 2 februari 2017

Behandeld in de raadsbrede commissie d.d. 16 februari 2017.