

RAADSVERGADERING d.d. 11 mei 2017

Zaaknummer	Z-17-002089
Voorstelnummer	DOC-17-006495
Onderwerp	Risicoscan grondbedrijf voor de jaarrekening 2016
Agendapunt	
Portefeuillehouder(s)	Hans Tigges
Afdelingshoofd(en)	

Besluit

De raad van de gemeente Medemblik,

gelezen het bijbehorend voorstel van het College van burgemeester en wethouders van Medemblik d.d. 21 maart 2017;

gelet op het Besluit Begroten en Verantwoorden ;

overwegende dat in de Nota Grondbeleid is aangegeven dat het College de raad meer informatie verschaft dan het wettelijk minimum in de paragraaf grondbeleid bij de jaarrekening en voorstellen uit de nota door uw raad laat vaststellen;

b e s l u i t

Vast te stellen de risicoscan grondbedrijf bij de jaarrekening 2016.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Medemblik, gehouden op 11 mei 2017.

De griffier,

De voorzitter,

Ter besluitvorming

Onderwerp

Risicoscan grondbedrijf voor de jaarrekening 2016.

Aanleiding

Tweemaal per jaar (bij de begroting en de jaarrekening) verzorgen wij een risicoscan van het grondbedrijf. De rapportage bij de jaarrekening bieden wij aan de raad ter kennisneming aan. De rekenkamercommissie voerde in 2014 een quick-scan grondbedrijf uit. De raad besloot in 2015 een aantal aanbevelingen van de rekenkamercommissie over te nemen. Dit betreft o.a. het uitvoeren van scenarioberekeningen en het verstrekken van een overzicht waarin de voortgang en de financiële status van de grexen in één oogopslag te zien zijn. Dit verwerkten wij in een verkeerslichtrapportage. De scenarioberekeningen en de verkeerslichtrapportage maken onderdeel uit van de risicoscan.

Voorstel

Vast te stellen de risicoscan grondbedrijf bij de jaarrekening 2016.

Beoogd resultaat

De raad inzicht te verschaffen in de resultaten van de grondexploitatie en de bijbehorende risico's bij deze bedrijfsmatige activiteit.

Argumenten

1.1 In de nota grondbeleid 2014 geven wij aan dat wij voorstellen uit de risicoscan door uw raad laten vaststellen.

1.2 In paragraaf 5.4 van de nota grondbeleid 2014 geven wij aan dat wij de raad uitgebreider informeren dan het wettelijk minimum in de paragraaf grondbeleid bij de jaarrekening.

Kanttekeningen

De accountantscontrole is nog niet afgerond ten tijde van het aanbieden van dit voorstel. Als we de accountantscontrole afwachten dan zijn we te laat met het aanbieden van de risicoscan aan uw raad.

Financiën

In 2016 namen wij weer winsten en verliezen en troffen en verminderden wij voorzieningen.

Het positief resultaat is als volgt weer te geven:

Per saldo afname voorzieningen	214
Per saldo verlies	<u>146</u>
Per saldo gunstig resultaat	<u><u>68</u></u>

Dit resultaat was nog niet eerder verwerkt in de tussentijds rapportages. De resultaatbestemming vindt plaats bij het raadsvoorstel bij de vaststelling van de jaarrekening 2016.

Voor de specificaties verwijzen wij u naar de risicoscan.

Uitvoering/evaluatie

Niet van toepassing.

Communicatie

Niet van toepassing.

Bijlagen

Doc. 17- 007586 Risicoscan grondbedrijf bij de jaarrekening 2016.

Commissie

Behandeld in de commissie Ruimte d.d. 13 april 2017.

Behandeld in de raadsbrede commissie d.d. 20 april 2017.