

Geachte leden van de commissie,

Mijn naam is Marloes de Koning. Sinds juni 2016 ben ik samen met mijn man de trotse eigenaar van Oosteinderweg 59, het huis en de grond van het voormalige fruittelersbedrijf van Aad van der Heijde, jullie wellicht bekend. Ons land grenst direct aan de percelen die Mol Freesia van de gemeente wil kopen en bebouwen met kassen. Ik zie mezelf daarom als direct belanghebbende.

Ik maak graag van de gelegenheid gebruik om in te spreken. Ik ben ook aan de Oosteinderweg geboren en daar nu na twintig jaar weer teruggekeerd. Logisch dat in die tijd veel is veranderd. Ik speelde vroeger veel in de fruittuinen tussen de Wijzend en de Oosteinderweg. Daarvan zijn er nog maar enkele over.

Het perceel dat we hebben gekocht illustreert een trend: veel fruittelers hebben geen opvolgers en doeken hun boomgaarden op. Geleidelijk verandert daardoor het karakter van de streek. Het wordt kaler en ontsierende gebouwen, zoals kassen, vallen een stuk meer op. In de winter kijken we pal op de verlichte kas van Mol Freesia en de weerkaatsing van het licht op de wolken.

Het was daarom een onaangename verrassing om twee weken geleden via via te horen dat er verregaande plannen zijn om het bestaande kassencomplex fors uit te breiden onze kant op.

De onderbouwing van de plannen, zoals opgesteld door Rho, leest niet als een onafhankelijke studie. Er wordt geen woord vuil gemaakt aan de bestaande lichtvervuiling. Ook een inschatting met hoeveel die zal toenemen ontbreekt. Om het aanzicht aan de zuidzijde (waar wij zitten) te illustreren is ervoor gekozen een foto te nemen vanaf het fietspad op een plaats waar (nu) nog wel een boomgaard staat die de kassen aan het zicht onttrekt. De foto is bovendien overdag genomen. De lichtvervuiling is met name 's nachts en het sterkst in de winter.

Inpraak/consultatie heeft voor zover bekend alleen plaatsgevonden met collega-ondernemers op Overspoor. Die hebben andere belangen en zijn geen bewoners. Bovendien zal aan die zijde het boilerveld (veel lager en zonder licht) worden gerealiseerd, niet de kassen. Het gebrek aan overleg en transparantie wekt de indruk dat de plannen er zo snel mogelijk doorgejast worden. Er is kortom geen rekening gehouden met de negatieve gevolgen die de plannen voor omwonenden hebben.

Die gevolgen zijn er. In de eerste plaats voor het woongenot van onszelf, maar ook van buurtgenoten. Het is onvermijdelijk dat er aanzienlijke lichtvervuiling zal zijn. Met name in de winter zullen we aankijken tegen een muur van licht van ongeveer zes meter hoog, de weerkaatsing op de wolken nog buiten beschouwing gelaten. Een 'nieuw te graven watergang'(p.12) zal daarin geen verandering brengen. Als meer fruittuinen verdwijnen zullen de kassen in een nog wijdere omtrek zichtbaar zijn.

De uitbreiding van Mol Freesia zal leiden tot waardedalingen van onze woningen en tuinen. Ik zou de aankoop zelf ook niet meer hebben gedaan.

Ik heb begrepen dat voor deze plannen een nieuw bestemmingsplan buitengebied moet worden geschreven. Op basis van de huidige plannen vrees ik dat de visie van het gemeentebestuur op het groene gebied tussen Wognum en Nibbixwoud drastisch verschilt van die van ons als bewoners. Ik hoop dat de gemeenteraad aandringt op een invulling die meer lijkt op die zoals wij als bewoners van de streek graag zouden zien. Daarin is dit deel van West-Friesland geen kassengebied.

Mijn en man en ik denken dat de Oosteinderweg in de toekomst het beste kan fungeren en de meeste toegevoegde waarde voor het dorp heeft, als een straat met een zachte uitstraling en

kleinschalige agrarische activiteiten die het ook aantrekkelijk maken voor fietstoeristen/recreanten. De aanzet daartoe is er al: het station van de stoomtram, wijnboerderij Saalhof en (bij het bedrijf van Koopman) een 'Rustpunt' voor fietsers. Wij fantaseren over wat we daaraan toe kunnen voegen en hoe we de aanblik kunnen verfraaien van het verouderde bedrijf dat we hebben overgenomen. Daarbij vinden we duurzaamheid erg belangrijk.

Het heeft voor ons echter weinig zin daarin te investeren, als we moeten compenseren voor de harde uitstraling van een kassengebied. Wij zijn er van uitgegaan dat daarvoor al andere plekken waren aangewezen in de gemeente. We hopen van harte dat West-Friesland West-Friesland blijft en niet gaat lijken op het Westland.

Concreet zouden we u als commissie daarom willen vragen aan te dringen op de ontwikkeling van een landschapsplan met een langetermijnvisie. Dat plan zou moeten zijn gericht op de bescherming van dit kwetsbare landschap. Ik denk dat dit het beste zou kunnen gebeuren door een landschapsarchitect, die bijvoorbeeld na zou kunnen denken over winterbestendige begroeiing langs de kassen. Willekeurige beplanting heeft geen zin ivm bladverlies. Het lijkt me dat de verantwoordelijkheid voor de ontwikkeling van een dergelijk plan ligt bij de aanvragers.

Dank voor uw aandacht.

Marloes de Koning (telefoonnummer bij griffie bekend)