

RAADSVERGADERING d.d. 30 april 2015

Zaaknummer Z-15-52378
Voorstelnummer IVR-15-03188
Onderwerp Risicoscan grondbedrijf 2015 bij de jaarrekening 2014
Agendapunt B.1
Portefeuillehouder H. Tigges
Sectormanager/Staf Th. Vlaar

Besluit

De raad van de gemeente Medemblik,

Gelezen het bijbehorend voorstel van het College van burgemeester en wethouders van Medemblik d.d. 24 maart 2015;

gelet op het Besluit begroten en verantwoorden, de vastgestelde kaders voor gronden buiten bestaand bebouw gebied, de vastgestelde Nota grondbeleid 2014, de vastgestelde Nota reserves en voorzieningen 2012 en de door de raad overgenomen aanbevelingen van de rekenkamercommissie;

overwegende dat het tweemaal per jaar houden van een risicoscan grondbedrijf bijdraagt aan een gezonde financiële huishouding van de gemeente;

b e s l u i t

1. Kennis te nemen van de verkeerslichtrapportage 2014 met toelichting, de scenarioberekeningen, de gronden buiten bestaand bebouwd gebied en de criteria daarvoor en kennis te nemen van het restant resultaat ad €13.672,- dat verwerkt is in de jaarrekening 2014.
2. De kaders voor de waardering van grondexploitaties buiten bestaand gebied met ingang van 2015 te verhogen in verband met de stijging van de grondprijzen van agrarische grond:
 - a. het minimumbedrag (90% kans op niet bebouwing) te stellen op €5,50 per m2
 - b. bij een kans op bebouwing van 50% het bedrag te stellen op € 11,00 per m2.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Medemblik, gehouden op 30 april 2015

De griffier,



Wvd. De voorzitter,

