

Wijzigingsnotitie

Documentnummer: IVR-17-04948

Zaaknummer: Z-16-71977

Raadsvergadering: 11 mei 2017

Raadsvoorstel: IVR-17-04900/ uitbreiden kas en aanleg zonneboilerveld aan Overspoor 80 te Nibbixwoud

Hierbij treft u een correctie aan op het concept raadsvoorstel en -besluit. Deze correctie is procedureel van aard.

De verklaring van geen bedenkingen was in het concept raadsvoorstel en -besluit aangevraagd voor zowel het zonneboilerveld als de uitbreiding van de kassen. In de wetgeving kan echter alleen een verklaring van geen bedenkingen worden afgegeven in het kader van het verlenen van een omgevingsvergunning.

Nu er op dit moment met het oog op de SDE-subsidie alleen een aanvraag ligt voor het zonneboilerveld, kan de verklaring van geen bedenkingen nog geen betrekking hebben op de uitbreiding van de kassen. Gelet hierop is het concept raadsvoorstel en -besluit aangepast. Aangezien de ontwikkeling wel onlosmakelijk met elkaar is verbonden en een integrale afweging vraagt, wordt voorgesteld de uitbreiding van de kassen mee te nemen in het ontwerpbestemmingsplan “Buitengebied”.

Pagina 1, onder kop “besluit”

Huidige tekst:	te verklaren geen bedenkingen te hebben tegen het verlenen van een omgevingsvergunning voor het uitbreiden van de huidige kassen met 2 tot maximaal 4 hectare en de aanleg van een zonneboilerveld op de aan het bedrijf Overspoor 80 te Nibbixwoud grenzende gronden, een en ander zoals is weergegeven op de bij dit besluit behorende situatietekening.
Wordt gewijzigd in:	1. In te stemmen met de uitbreiding van maximaal 4 hectare kas, aangrenzend aan de kas van Overspoor 80 te Nibbixwoud en het daarvoor benodigde bouwvlak en de landschappelijke inpassing op te nemen in het ontwerpbestemmingsplan “Buitengebied; 2. te verklaren geen bedenkingen te hebben tegen het verlenen van een omgevingsvergunning voor de aanleg van een zonneboilerveld op de aan het bedrijf Overspoor 80 te Nibbixwoud grenzende gronden, een en ander zoals is weergegeven op de bij dit besluit behorende situatietekening.

Pagina 2, onder kop “Aanleiding”, laatste regel

Huidige tekst:	Wij verzoeken u in te stemmen met voornoemde ontwikkeling en hiervoor een verklaring van geen bedenkingen af te geven.
Wordt gewijzigd in:	Wij verzoeken u: 1. in te stemmen met voornoemde ontwikkeling en het daarvoor benodigde bouwvlak voor de uitbreiding van de kassen en de landschappelijke inpassing op te nemen in het ontwerp-bestemmingsplan “Buitengebied”; 2. een verklaring van geen bedenkingen af te geven voor de aanleg van een zonneboilerveld.

Pagina 3, onder kop “voorstel”

Huidige tekst:	te verklaren geen bedenkingen te hebben tegen het verlenen van een omgevingsvergunning voor het uitbreiden van de huidige kassen met 2 tot maximaal 4 hectare en de aanleg van een zonneboilerveld op de aan het bedrijf Overspoor 80 te Nibbixwoud grenzende gronden, een en ander zoals is weergegeven op de bij dit besluit behorende situatietekening.
Wordt gewijzigd in:	1. In te stemmen met de uitbreiding van maximaal 4 hectare kas, aangrenzend aan de kas van Overspoor 80 te Nibbixwoud en het daarvoor benodigde bouwvlak en de landschappelijke inpassing op te nemen in het ontwerpbestemmingsplan “Buitengebied”; 2. te verklaren geen bedenkingen te hebben tegen het verlenen van een omgevingsvergunning voor de aanleg van een zonneboilerveld op de aan het bedrijf Overspoor 80 te Nibbixwoud grenzende gronden, een en ander zoals is weergegeven op de bij dit besluit behorende situatietekening.

Pagina 3, onder kop “Argumenten”

Huidige tekst:	1. <i>De af te geven verklaring van geen bedenkingen is een vereiste voor de medewerking aan een bestemmingswijziging c.q. omgevingsvergunning voor de uitbreiding van de kas en de aanleg van een zonneboilerveld;</i>
Wordt gewijzigd in:	1. <i>Hiermee wordt de beoogde uitbreiding van de kas en de landschappelijke inpassing qua bestemming geregeld;</i> 2. <i>De af te geven verklaring van geen bedenkingen is een vereiste voor de medewerking aan een omgevingsvergunning voor de aanleg van een zonneboilerveld;</i>

Huidige tekst:	Wanneer op 1 juni van zowel de provincie en uw raad groen licht is voor de ontwikkeling, dan kan - na ondertekening van de koop- en planschadeovereenkomst, de ontwerp-omgevingsvergunning voor de uitbreiding van de kas met 2 hectare en het zonneboilerveld worden gepubliceerd.
Wordt gewijzigd in:	Wanneer op 1 juni van zowel de provincie en uw raad groen licht is voor de ontwikkeling, dan kan - na ondertekening van de koop- en planschadeovereenkomst, de ontwerp-omgevingsvergunning voor het zonneboilerveld worden gepubliceerd.