

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2827259
Aanvraagnaam	Nieuwbouw Bezoekerscentrum De Weelen
Uw referentiecode	R16001
Ingediend op	24-02-2017
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Nieuwbouw van een bezoekerscentrum met kleinschalige horeca.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvragen/ meldingen:	2827495, 2827497
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	- constructieve tekeningen en berekeningen - bemalingsadvies - grondonderzoek - ruimtelijke onderbouwing - rioleringsplan
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Medemblik
Bezoekadres:	Afd. Omgeving en Samenleving, Dick Ketlaan 21, 1687 CD Wognum
Postadres:	gemeente Medemblik, Afd. Omgeving en Samenleving Postbus 45, 1687 ZG Wognum
Telefoonnummer:	0229 856000
E-mailadres:	info@medemblik.nl
Website:	www.medemblik.nl
Bereikbaar op:	Open: ma, wo 09.00-17.00, di, do en vr. 09.00-12.00

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Grondkering of damwand plaatsen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2017.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Medemblik
Kadastrale gemeente	☒ Wervershoof
Kadastrale sectie	A
Kadastraal perceelnummer	1496
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

480

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1564

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 273

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Agrarische doeleinde

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Bijeenkomst functie

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	297	380	177
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	zie tekeningen	zie tekeningen
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	zie tekeningen	zie tekeningen
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen	zie tekeningen	zie tekeningen
Dakbedekking	zie tekeningen	zie tekeningen

Vul hier overige onderdelen en zie tekeningen
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Grondkering of damwand plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

zie tekeningen

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

bestemmingswijziging
bouwvlak wijziging

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

agrarisch en natuur

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

bijeenkomst functie; bezoekerscentrum met kleinschalige horeca;
zie ruimtelijk onderbouwing

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

zie ruimtelijke onderbouwing

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
OV_01_00_Plattegronden_170224_pdf	OV_01_00_Plattegronden_1-70224-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk	2017-02-24	In behandeling
OV_02_00_Ddoorsneden_Gevels_170224_pdf	OV_02_00_Ddoorsneden_Gevels_17-0224.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Anders	2017-02-24	In behandeling
OV_03_00_Detail_tekeningen_170224_pdf	OV_03_00_Detail_tekeningen_17-0224.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2017-02-24	In behandeling
OV_08_00_Situatie_tekening_170224_pdf	OV_08_00_Situatie_tekening_HHNC_17-0224.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-02-24	In behandeling
OV_09_00_Kadastrale_tekening_170224_pdf	OV_09_00_Kadastrale_tekening_170224.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2017-02-24	In behandeling
OV_10_00_Inrichtingstekening_170224_pdf	OV_10_00_Inrichtingstekening_170224.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Welstand Brandveiligheid	2017-02-24	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Klic melding_pdf	Klic melding.pdf	Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu	2017-02-24	In behandeling
EP en MV rapport_pdf	EP en MV rapport.pdf	Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu	2017-02-24	In behandeling
17301 - Tolweg te Zwaagdijk-Oost_pdf	17301 - Tolweg te Zwaagdijk-Oost-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2017-02-24	In behandeling
Inrichtingstekening met elementen_pdf	Inrichtingstekening met elementen.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-02-24	In behandeling
Kaart vaarrouthenetwerk WF_pdf	Kaart vaarrouthenetwerk West-Friesland-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-02-24	In behandeling
Omgevingstekening_pdf	Omgevingsteking.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-02-24	In behandeling
Ondergeschikte_horeca_210217_pdf	Ondergeschikte_horeca_210217.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-02-24	In behandeling
16034_Zwaagdijk_Tolweg_t o 15_pdf	16034_Zwaagdijk_Tolweg_t o 15_aanadvies.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-02-24	In behandeling
16034_Zwaagdijk_Tolweg_t o 15_QS_pdf	16034_Zwaagdijk_Tolweg_t o 15_QS.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-02-24	In behandeling