



GemeenteBelangen



Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
paraaf		



AMENDEMENT

Onderwerp: Scenario 3 Dorpshuis Abbekerk
Agendapunt: C.1 Toekomstscenario's Dorpshuis Abbekerk
Ingediend door: A. v.d. Geest (PW2010), S. Zeilemaker (PWF), R. Manshanden (GL),
A. Kapitein (D66), L. Plekker (GB), B. de Jong (PvdA), J. Stam (VVD),
S. Visser (CU), C. Selders (CDA)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 6 juli 2017;
Gelet op artikel 34 van het Reglement van orde voor de raad van de gemeente Medemblik 2016,

Constaterende dat:

- Decennia lang het dorps huis in Abbekerk fungeert als kloppend hart van Abbekerk en Lambertschaag;
- Veel mensen voor verschillende activiteiten de weg vinden naar het dorps huis;
- Er geen draagvlak is voor opheffing/ sluiting.

Overwegende dat:

- Het dorps huis een grote bijdrage levert aan de vitaliteit en leefbaarheid van deze kernen;
- Opheffing van het dorps huis in Abbekerk haaks staat op behoud van de leefbaarheid;
- De gymzaal in een bredere behoefte voorziet, dan louter sportieve;
- In het IHP staat dat basisschool De Plaats meegenomen kan worden met ontwikkelingen van het dorps huis;
- Opnemen van huidige functies in de leegstaande klassen van de basisschool, met name waar het de kinderopvang betreft, geen optie is, vanwege de nu al grote parkeerproblemen bij aanvang en einde van de lesuren;
- Dit de mogelijkheid biedt om te onderzoeken of de basisschool kan worden opgenomen in de plannen voor het dorps huis;
- Alle voorzieningen voor kinderen zo op één plek te realiseren zijn;
- Op de plek van de school woningbouw mogelijk is;
- In een nieuw gebouw een sluitende exploitatie mogelijk moet zijn;
- Er zoveel mogelijk voorzieningen (bestaande en nieuwe) dienen te worden opgenomen;
- In verband met de levensvatbaarheid de betrokkenheid van plaatselijke horeca- ondernemers gewenst is;
- Een energiearm of nog beter een CO 2 neutraal complex bevorderlijk is voor een sluitende exploitatie.

Besluit het voorgestelde besluit als volgt te amenderen:

de punten 1 en 2 te schrappen en te vervangen door:

1. scenario 3 uit te werken, inclusief de gymzaal en daarbij de volgende punten in het onderzoek mee te nemen:
 - multifunctionaliteit, waarin zoveel mogelijk de bestaande voorzieningen zijn opgenomen en eventuele nieuwe voorzieningen een plek kunnen krijgen;
 - bouwen op de huidige locatie of op een alternatieve;
 - basisschool De Plaats in het gebouw op te nemen;
 - behoud van een gymzaal, nieuw en dan mogelijk groter, of de bestaande integreren
 - integreren van de jeugdbunker;
 - mogelijkheid van het integreren van appartementen in het gebouw;
 - een plan voor een sluitende exploitatie, gelijk andere voorbeelden in de gemeente;
 - of en in hoeverre de horeca-ondernemers van Abbekerk/Lambertschaag betrokken kunnen worden bij de exploitatie;
 - de nieuwste standaarden en ophanden zijnde ontwikkelingen en wetgeving op het gebied energie en CO2 reductie;
 - de maatvoering rekening houdt met de schaal van het dorp;
 - basisschool De Plaats in het IHP naar voren wordt gehaald en het interim-bestuur van het dorpshuis en de dorpsraad te betrekken bij het onderzoek.
2. scenario 3 verder uit te werken, zoals dat onder 1a is aangegeven, maar zonder basisschool De Plaats

Ingediend door:

.....
A. v.d. Geest (PW2010)

.....
S. Zeilemaker (PWF)

.....
R. Manshanden (GL)

.....
A.Kapitein (D66)

.....
L. Plekker (GB)

.....
B. de Jong (PvdA)

.....
J. Stam (VVD)

.....
S. Visser (CU)

.....
C. Selders (CDA)