

## RAADSVERGADERING d.d. 1 februari 2018

Zaaknummer	Z-17-001825
Voorstelnummer	DOC-17-031630
Onderwerp	Definitief besluit Zienswijze tegen voorgenomen weigering bouwplan bezoekerscentrum De Weelen.
Agendapunt	
Portefeuillehouder(s)	Hans Tigges
Afdelingshoofd(en)	J. Blaauw

### Besluit

De raad van de gemeente Medemblik,

gelezen het bijbehorend voorstel van het College van burgemeester en wethouders van Medemblik d.d. 5 december 2017;

gelet op artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht (Bor);

overwegende dat:

- de raad op 13 juli 2017 heeft besloten om geen ‘Verklaring van geen bedenkingen’ af te geven voor het bouwplan bezoekerscentrum De Weelen;
- tegen het voorgenomen weigeringsbesluit zienswijzen zijn ingediend door de aanvragers van de omgevingsvergunning;
- de raad gehouden is om een definitief besluit te nemen over het al dan niet afgeven van de ‘Verklaring van geen bedenkingen’;

### b e s l u i t

1. de reactienota op de ingekomen zienswijze vast te stellen;
2. de ‘Verklaring van geen bedenkingen’ voor het bezoekerscentrum De Weelen definitief te weigeren.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Medemblik, gehouden op 1 februari 2018.

De griffier,

De voorzitter,



## **Ter besluitvorming**

### **Voorstel van het College van burgemeester en wethouders van Medemblik**

#### **Onderwerp**

Zienswijze tegen voorgenomen weigering bouwplan bezoekerscentrum De Weelen.

#### **Aanleiding**

Op 14 september 2017 is een zienswijze ontvangen van de aanvragers van het bouwplan bezoekerscentrum De Weelen, gericht tegen het voornemen van het college om de gevraagde omgevingsvergunning te weigeren.

Het voornemen om de omgevingsvergunning te weigeren is het gevolg van het besluit van de raad van 13 juli 2017 om geen 'Verklaring van geen bedenkingen' af te geven voor het bouwplan. In dat geval moet de vergunning wegens strijd met het bestemmingsplan worden geweigerd.

Omdat er een zienswijze tegen het ontwerp weigeringsbesluit is ingediend is de raad gehouden om in heroverweging een definitief besluit te nemen over het al dan niet afgeven van de 'Verklaring van geen bedenkingen'.

In de door de raad vast te stellen reactienota op de ingekomen zienswijze wordt geconcludeerd dat de zienswijze geen aanleiding vormt om een ander standpunt in te nemen.

#### **Voorstel**

1. De reactienota op de ingekomen zienswijze vast te stellen;
2. De 'Verklaring van geen bedenkingen' voor het bezoekerscentrum De Weelen definitief te weigeren.

#### **Beoogd resultaat**

Het doorlopen van de wettelijke procedure.

#### **Argumenten**

- 1.1 De raad is wettelijk verplicht om het besluit van 13 juli 2017 naar aanleiding van de ingediende zienswijze te heroverwegen. Dit voorstel voorziet daarin;
- 1.2 De ingekomen zienswijze heeft tot gevolg dat de motivering van het besluit op onderdelen wordt aangepast. Inhoudelijk leidt de zienswijze echter niet tot een ander oordeel omtrent het bouwplan;
- 2.1 De zienswijze geeft geen aanleiding om een ander standpunt in te nemen.

#### **Kanttekeningen**

Niet van toepassing.

#### **Financiën**

Niet van toepassing.

## **Uitvoering/evaluatie**

De definitieve weigering van de omgevingsvergunning wordt na heroverweging door de raad formeel afgehandeld en bekendgemaakt. Tegen dit besluit is beroep bij de rechtbank mogelijk.

## **Communicatie**

Niet van toepassing, betreft een wettelijke procedure.

## **Bijlagen**

1. Zienswijze ingediend op 14 september 2017, Doc-17-029748;
2. Reactienota op de zienswijze, Doc-17-031295;
3. Weigeringsbesluit van de omgevingsvergunning, DOC-17-023316;
4. Raadsbesluit 13 juli 2017, DOC-17-009458;
5. Amendement (geen verklaring van geen bedenkingen), IVR-17-05048.

## **Commissie**

Behandeld in de commissie Ruimte d.d. 11 januari 2018.

Behandeld in de raadsbrede commissie d.d. 18 januari 2018.