

Gegevens bevoegd gezag

Referentienummer

Datum ontvangst

Formulierversie
2017.01**Aanvraaggegevens**

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3264623
Aanvraagnaam	Aanleg uitweg/ontsluiting Almersdorperweg 12
Uw referentiecode	Van Son Opperdoes
Ingediend op	20-10-2017
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Van Son verzoekt de gemeente Medemblik medewerking te verlenen aan een achterom voor het perceel Almersdorperweg 12, waardoor via het bestaande terrein achter de bestaande showroom om doorgereden kan worden. Hierdoor zal het laden/lossen niet meer op de openbare weg plaats hoeven te vinden.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Geen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Gegevens werk en situatietekening zijn nader omschreven in de bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Medemblik
Bezoekadres:	Afd. Omgeving en Samenleving, Dick Ketlaan 21, 1687 CD Wognum
Postadres:	gemeente Medemblik, Afd. Omgeving en Samenleving Postbus 45, 1687 ZG Wognum
Telefoonnummer:	0229 856000
E-mailadres:	info@medemblik.nl
Website:	www.medemblik.nl
Bereikbaar op:	Open: ma, wo 09.00-17.00, di, do en vr. 09.00-12.00

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bijlagen

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	37103686
Vestigingsnummer	000016019407
Statutaire naam	Autobedrijf Lars van Son b.v.
Handelsnaam	Autobedrijf Lars van Son b.v.

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	L.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Van Son
Functie	eigenaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1674NW
Huisnummer	39
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Almersdorperweg
Woonplaats	Opperdoes

4 Correspondentieadres

Postcode	
Huisnummer	
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	
Woonplaats	

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	36051525
Vestigingsnummer	000017594189
Statutaire naam	HzA Stedebouw & Landschap B.V.
Handelsnaam	HzA stedebouw & landschap bv

2 Contactpersoon

Geslacht	<input type="checkbox"/> Man <input checked="" type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	A
Voorvoegsels	-
Achternaam	Wijnholds
Functie	directeur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1621 GH
Huisnummer	26
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	A
Straatnaam	Achterstraat
Woonplaats	Hoorn

4 Correspondentieadres

Adres

Locatie

1 Adres

Postcode	1674NX
Huisnummer	12
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Almersdorperweg
Plaatsnaam	Opperdoes
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Locatie betreft een kleine strook agrarisch gebied direct achter de bedrijfslocatie met showroom.
----------------------------------	---

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

1. Het aanbrengen van oppervlakteverhardingen niet bestemd voor agrarisch gebruik.
2. Het gebruik van de gronden en bouwwerken voor niet-agrarische bedrijvigheid.
3. De realisatie van een terrein-afschieding van ten hoogste 2,00 m buiten het bouwperceel.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Agrarisch onbebouwd.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Aanbrengen van verharding ten behoeve van een achterom achter de showroom.
Aanbrengen van windsingel rond het perceel ten behoeve van een goede landschappelijke inpassing.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Agrarische gronden worden gebruikt voor bedrijfsdoeleinden (alleen ontsluiting, geen opslag).

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee



Werk of werkzaamheden uitvoeren

Formuliersversie
2017.01

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

Bestemmingsplan Dorpskernen II, herziening 2014 van de gemeente Medemblik.

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

Verharding en het aanbrengen van beplanting.

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

- Ja
- Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

- Ja
- Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

- Ja
- Nee

Formuliersversie
2017.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Bijlage 1_pdf	Bijlage 1.pdf	Anders	2017-10-20	In behandeling
OV_Almersdorperweg 12-A3_2017-04-28_pdf	OV_Almersdorperweg 12-A3_2017-04-28.pdf	Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren	2017-10-20	In behandeling
R Almersdorperweg 12 Opperdoes	Ruimtelijke onderbouwing Almersdorperweg 12 Opperdoes 260517.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-10-20	In behandeling