



# BEZOEKERSCENTRUM DE WEELEN





# UNIEKE LOCATIE

HET HART VAN WESTFRIESLAND  
NATUURGEBIED DE WEELEN

Industrie, natuur, landbouw & recreatie

Historische vaarroute – Bootinlaat SBB

Opstap wandelroute natuurgebied SBB

Fietsroute Recreatieschap

**Holland op z'n best: watermanagement in één oogopslag**



In mei 2013 stonden wij zelf voor het eerst op deze plek en zagen direct de mogelijkheden.

Er is zoveel hier, het ontbreekt alleen nog aan de faciliteiten.

Graag nemen we u even mee op een korte excursie naar Bezoekerscentrum De Weelen, maar u kunt gerust blijven zitten.





Er zijn wat vragen over het volume van het gebouw. Graag laten we u het gebouw vanuit verschillende perspectieven zien zodat u op basis van realistische beelden uw mening hierover kan vormen. We komen zo nog even terug op de functies in het gebouw.



BEZOEKERSCENTRUM DE WEELEN

Uitzicht schuin vanaf de overzijde, van oudsher de Zegersweel genaamd.





BEZOEKERSCENTRUM DE WEELEN

Aanzicht vanaf de oprit van de bootinlaat.



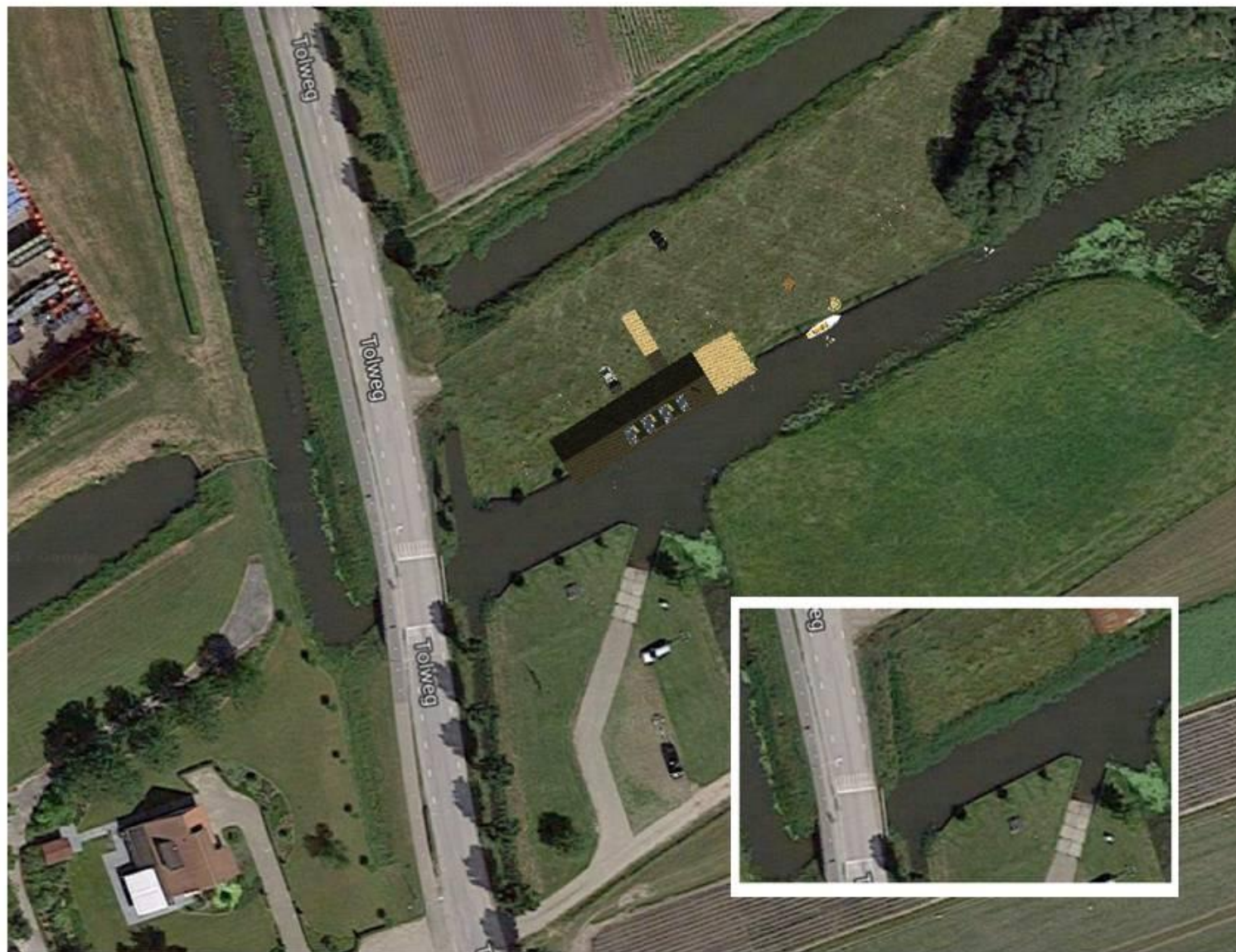
BEZOEKERSCENTRUM DE WEELEN

Op deze afbeelding zien we de aanpassingen aan de walkant:

Walbeschoeiing en (beter) bevaarbaar tot de beschoeiing | Verruiming van de hoek | Uitwijkmogelijkheid langs de Tolweg

Op dit moment is de vaargeul smal door ondieptes langs de walzijde en de aanwezigheid van flinke rietkragen.





BEZOEKERSCENTRUM DE WEELEN

Rechtsonder ziet u de rietkragen in de zomer in de huidige situatie.  
Daarom nogmaals dit bovenaanzicht om de nieuwe situatie te verduidelijken.



BEZOEKERSCENTRUM DE WEELEN

Aanzicht vanaf Tolweg, de zichtlijn naar het natuurgebied is ruimer.  
Het parkeerzones zijn aangegeven met zwarte stippellijnen.





BEZOEKERSCENTRUM DE WEELEN

Tweede aanzicht vanaf Tolweg.

Ook goed te zien is dat er voldoende ruimte is om een veilige op- en afrit te realiseren langs de Tolweg.



BEZOEKERSCENTRUM DE WEELEN

Aanzicht vanaf de opstap van het natuurgebied van Staatbosbeheer.  
De bomen/bosjes links maken deel uit van de natuurspeelweide.





BEZOEKERSCENTRUM DE WEELEN

Uitzicht van vanuit het Bezoekerscentrum naar de Natuurspeelweide, het vaarwater en de weilanden.

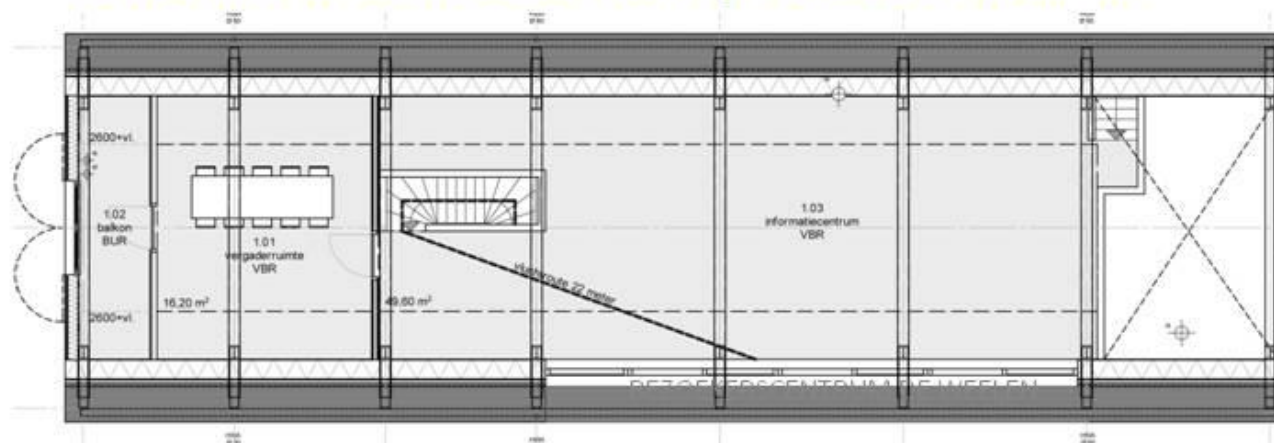


# GEBOUW botanisch/agrarisch

RESTAURANT | INFORMATIE | KINDERSPEELPLEK EN -TOILET



EDUCATIE & BEZOEKERSCENTRUM | VERGADERFACILITEIT





**Er zijn wat vragen over het volume van het gebouw:**

Het gebouw is in HET NIEUWE ONTWERP toekomstbestendig ontworpen met inpandige ruimte voor:

- Containers (bij een kleiner ontwerp zal er binnen geen ruimte voor zijn)
- Installaties tbv duurzame energie (dus geen aggregaat of iets van dien aard buiten het gebouw)
- Volledige bovenverdieping voor educatie en vergader/kantoorfaciliteit
- Minder valide toilet
- Kindertoilet dichtbij de Natuurspeelweide
- Informatietafel/hoek
- Speelhoekje voor kinderen

Kleinschaligheid blijkt uit de 45 ZITPLAATSEN binnen.

Parkeernorm is 38 en dat is RUIM voldoende.

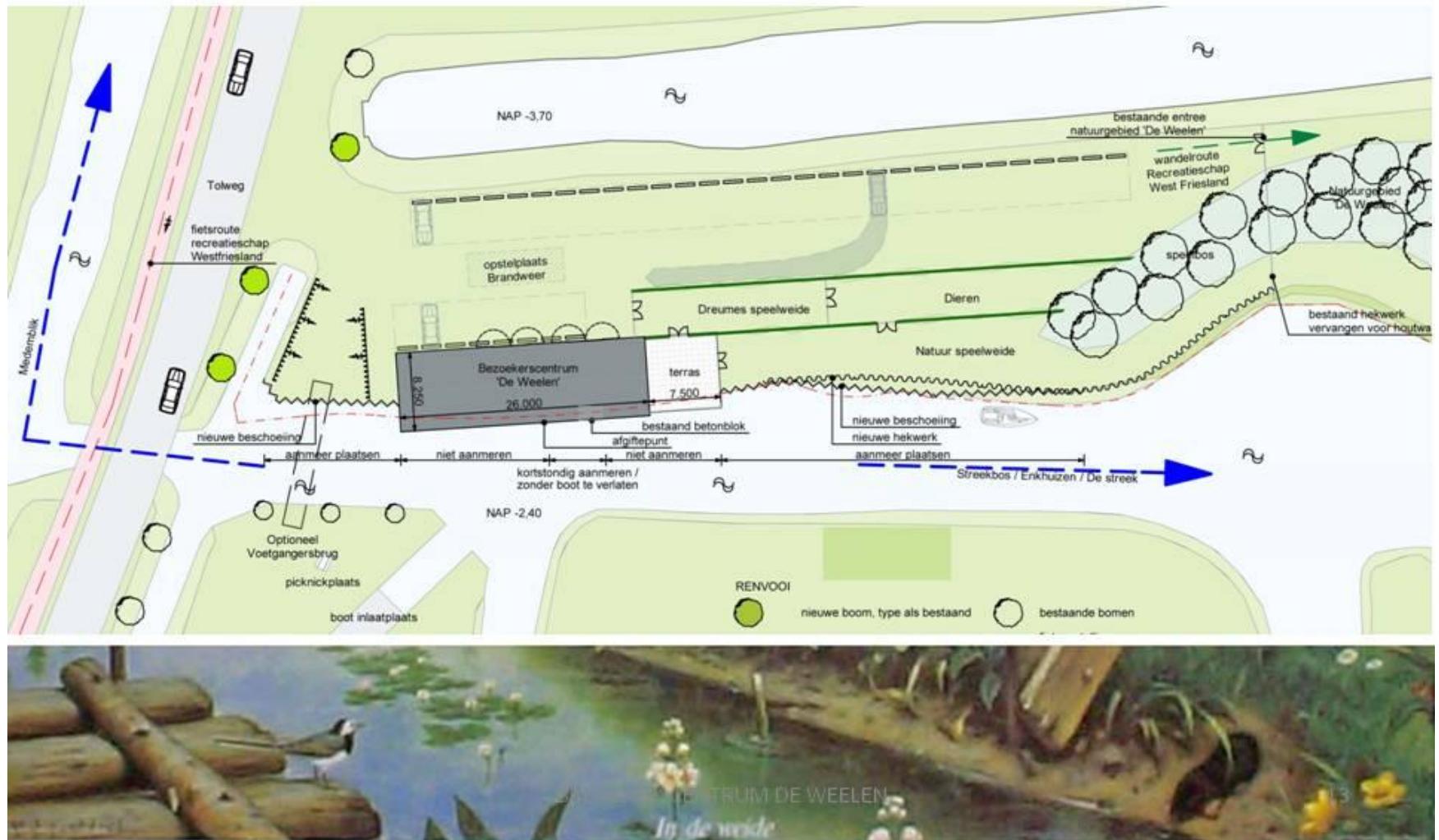
Winter: binnen 45 zitplaatsen, met 3 personen per auto komt dat neer op 15 parkeerplaatsen

Educatie valt niet samen met piekmomenten (zoals lunch/diner)

25 kinderen is de maximale groepsgrootte tbv educatieprogramma's op de bovenverdieping

Zomer: bezoekers komen ook met boot, fiets, te voet en met mooi weer willen mensen het liefst buiten verblijven

# INRICHTING GROND



Inrichtingstekening waarin voorzien is in 38 parkeerplaatsen.  
(de norm werd na het raadsbesluit van 2017 door de gemeente aangeleverd)