

Beantwoording vragen uit de oriënterende commissies

Nummer	DOC-18-046297
Zaaknummer	Z-17-013442
Naam raadslid	A. van Langen
Fractie	VVD
Onderwerp	Commissievragen: Rondetafelgesprek Huisvesting arbeidsmigranten
Datum waarop de vraag is gesteld	19 januari 2018
Beantwoording graag ruim voor de raadsvergadering van 1 februari.	
Portefeuillehouder	Hans Tigges
Afdeling	Ruimtelijke Ontwikkeling

Een vijftal agrariërs die verregaande plannen hadden voor betere huisvesting van arbeidsmigranten op hun bedrijf hebben een rondetafel bijeenkomst georganiseerd om de huisvestingsplannen die door een aangenomen amendement op het bestemmingsplan Buitengebied nu niet gerealiseerd kunnen worden, alsnog mogelijk te maken. Vanwege het feit dat de voorzitter vanwege de tijd niet de gelegenheid bood om vragen te stellen aan de wethouder, heeft de fractie van de VVD de volgende schriftelijke vragen:

1.	Heeft het College wel voldaan aan de termijn voor vaststelling van het bestemmingsplan? (behandeling in de raad binnen 6 maanden na de zienswijze procedure)
antwoord	Ja, daar hebben wij aan voldaan. Het ontwerpbestemmingsplan lag tot 21 juli 2017 ter inzage en is op 14 december 2017 behandeld in en vastgesteld door de raad.
2.	Waren deze aanvragen al bekend onder het voorgaande bestemmingsplan buitengebied (vastgesteld 2013)? Zo ja kunnen ze (voor een deel) daaronder behandeld worden?
antwoord	Ja, deze aanvragen of principeverzoeken waren al bekend. In beide bestemmingsplannen is de goothoogte van ten hoogste 3,5 meter opgenomen. Het maakt voor de aanvragers weinig verschil of de verzoeken onder het bestemmingsplan Buitengebied 2013 worden behandeld of onder het onlangs gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan Buitengebied.

3.	Kan er door het College een tijdelijke persoonlijke gedoogbeschikking gegeven worden zodat deze bedrijven alvast verder kunnen met hun plannen, in afwachting van de wijziging, zonder in overtreding te zijn? De wijzigingsprocedure kost immers de nodige tijd.
antwoord	<p>Nee, op dit moment niet. Het afgeven van een gedoogbeschikking is aan de orde als er sprake is van een overtreding. Op dit moment worden er geen bouwwerken gerealiseerd en/of handelingen verricht in strijd met de wet- en regelgeving. De situatie is op dit moment dat de door de ondernemers opgestelde huisvestingsplannen niet in het bestemmingsplan passen.</p> <p>Het lijkt ons verstandig om samen met uw raad te kijken welke korte termijnoplossingen er mogelijk zijn om de ondernemers tegemoet te komen. Dit kan met een wijzigingsbesluit.</p>