

Agenda Commissie Ruimte

Datum	12-02-2018
Tijd	19:30 – 21:55
Locatie	"De Torenschouw" Torenstraat 17, 1674 NE Opperdoes
Voorzitter	P.A.H. Ligthart
Omschrijving	Deze extra commissievergadering zal op locatie plaatsvinden in De Torenschouw te Opperdoes.

Tijdens deze vergadering worden ook de andere punten van de commissie Ruimte behandeld.

Kenmerk	Omschrijving
1 19:30	Opening
2 19:30	Vaststelling agenda
3 19:31	Spreekrecht art. 16 Verordening op de raadscommissies gemeente Medemblik 2016
4 19:36	Vaststellen samenvatting commissie ruimte d.d. 11 en 15 januari 2018
5 19:37	Vaststellen toezeggingenlijst en motielijst
6 19:38	Actieve informatie college
7 19:45	Rvs Principeverzoek huisvesting arbeidsmigranten Gouw 4A Opperdoes (DOC-17-039974) (Portefeuillehouder H. Tigges) Met een principeverzoek kan een aanvrager het gemeentebestuur van Medemblik vragen of het mee wil werken aan de plannen van de aanvrager. In dit geval wil de aanvrager in de voormalige snackbar pensioengelegenheid bieden aan 10 arbeidsmigranten. Het college stelt de raad voor om een positief standpunt in te nemen over dit principeverzoek. Nadat de raad een standpunt heeft ingenomen kan het college een formele aanvraag op die wijze behandelen.
7.a 20:30	PAUZE
8 20:45	Rvs Programma wonen 2018 t/m 2026 (DOC-17-038690) (Portefeuillehouder H. Tigges) Met een woonvisie geeft een gemeente aan wat ze wil met wonen en woonomgeving in de gemeente. De regionale woonvisie is op 13 juli 2017 vastgesteld. Toen is ook besloten dat er een lokale uitwerking van de woonvisie zou komen. De lokale uitwerking heeft het college opgeschreven in het programma wonen. Het voorstel van het college is om het programma wonen vast te stellen en het "oude" programma in te trekken.

9
21:15 **Rvs Beleidsregels voor woningbouwplannen "tussendoor" (DOC-17-040283)**
(Portefeuillehouder H. Tigges)

In het vorige agendapunt is het programma Wonen besproken. In dat voorstel is ruimte gelaten voor 75 woningen die ingevuld kunnen worden door aanvragen die nu nog niet bekend zijn. Om te zorgen dat dit "invullen" volgens objectieve regels gebeurt worden de beleidsregels aan de gemeenteraad voorgelegd. Het college stelt voor de beleidsregels voor woningbouwplannen "tussendoor" vast te stellen en de "oude"regels in te trekken.

10
21:35 **Rvs Wijzigen bestemming Hauwert 56 in Hauwert (DOC-17-037023)**
(Portefeuillehouder H. Tigges)

Met een verklaring van geen bedenkingen (VVGB) kan de raad aangeven dat het college een omgevingsvergunning mag verlenen in afwijking van het bestemmingsplan. In dit geval wil de aanvrager de bedrijfswoning in het vervolg gebruiken als plattelandswoning. Door de woning als plattelandswoning aan te duiden kan de woning los van het agrarisch bedrijf verkocht worden. Het college stelt de raad voor om de VVGB af te geven.

11
21:55 **Sluiting**