



Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
paraaf		

MOTIE VREEMD AAN DE ORDE VAN DE DAG

Onderwerp: Voorbereiden bestemmingsplanwijziging en evaluatie beleid arbeidsmigranten
Agendapunt: D.2
Ingediend door: A. van Langen (VVD), P. Groot (BAMB)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 1 februari 2018;

gelet op artikel 35 van het Reglement van orde voor de raad van de gemeente Medemblik 2016,

Constaterende dat:

- Door de aangebrachte wijziging in het bestemmingsplan (op dit moment tenminste 5 maar naar de toekomst toe ongetwijfeld meer) ondernemers belemmerd worden in hun plannen voor het realiseren van fatsoenlijke huisvesting voor arbeidsmigranten die werkzaam zijn op hun eigen bedrijf;
- Een vloeroppervlakte van 400 m² bij een goothoogte van 3,5 meter - in plaats van een oppervlakte van 400 M² bij een hoogte van 8 meter zoals in het oorspronkelijke voorstel - betekent dat er bij 30 personen per persoon 13m² leefruimte ter beschikking is (ter vergelijking: een gevangenis is 10m²)
- De plannen van de getroffen (5) ondernemers zijn afgestemd met de gemeente toen over het amendement nog niets bekend kon zijn;
- Het college pas in het tweede kwartaal een evaluatieopzet over het beleid arbeidsmigranten aan de raad hoeft voor te leggen.

Overwegende dat:

- Arbeidsmigranten vaak langdurig werken voor hetzelfde bedrijf en daarom fatsoenlijke huisvesting verdienen;
- De hele raad zich onvoldoende rekenschap lijkt te hebben gegeven van de impact van deze wijziging voor de praktijk;
- De getroffen ondernemers een beroepsprocedure gaan opstarten tegen het gewijzigde bestemmingsplan en dit de nodige juridische kosten en vertraging met zich meebrengt;
- De raad heeft beoogd pas nieuw beleid vast te stellen na een evaluatie van het huidige beleid, maar dat de gemeente onvoldoende capaciteit heeft om een dergelijke evaluatie op korte termijn te realiseren.

Draagt het college op:

1. Op de kortst mogelijke termijn een wijziging van het bestemmingsplan Buitengebied voor te bereiden waarbij de oppervlakte van gebouwen en/of chalets ten behoeve van de huisvesting per agrarische bedrijfskavel een oppervlakte van 400 m² zal bedragen waarbij de bouwhoogte opnieuw¹ wordt vastgesteld op 8 meter zoals door het college was voorgesteld;
2. De evaluatieopzet over het beleid arbeidsmigranten al in het eerste kwartaal van 2018 aan de raad voor te leggen en de evaluatie zo spoedig mogelijk daarna uit te voeren.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ingediend door:

.....
A. van Langen (VVD)

.....
P. Groot (BAMB)

¹ Door college in BP Buitengebied voorgestelde tekst over "Nieuwbouw huisvesting werknemers":

c. de gezamenlijke oppervlakte van de gebouwen en/of chalets ten behoeve van de

huisvesting per agrarische bedrijfskavel ten hoogste 400 m² zal bedragen;

d. de bouwhoogte van een gebouw ten hoogste 8,00 m en van een chalet ten hoogste 5,00 m zal bedragen;