

Beantwoording vragen uit de oriënterende commissies

Nummer DOC-18-049373
 Zaaknummer Z-17-013442
 Naam commissielid C. Selders en A. Schouten
 Fractie CDA
 Onderwerp Vragen CDA cie. Ruimte 12 februari Punt 7 'principeverzoek realiseren logiesverblijf huisvesting van arbeidsmigranten aan de Gouw 4A Opperdoes
 Datum waarop de vraag is gesteld 6 februari 2018
Beantwoording uiterlijk donderdag 8 februari 15:00 uur
 Portefeuillehouder Hans Tigges
 Afdeling Omgeving & Samenleving

Inleiding

Het principeverzoek gaat over het toevoegen van logies verstrekking van 10 arbeidsmigranten. (zie 6.6 op pag 4 quick scan) Het pand wordt omgebouwd tot een pension voor 9 personen waarvan 1 toezichthouder. (zie 6.11.8 op pag 6 quick scan)

In het rvs staat: "Het verzoek bevat het realiseren van een pension tbv het huisvesten van 10 arbeidsmigranten." Bij tijdsduur staat: "Het principeverzoek beoogt permanente huisvesting. De complete verantwoordelijkheid voor het beheer wordt ondergebracht bij de verhuurder. De beheerder houdt een nachtregister bij waarin aankomt en vertrek wordt gemeld."

In de bijlage bij de Besluitenlijst Klankbordgroep van 8 september 2017 staat vermeld dat de bestaande aanbouw wordt aangepast waardoor er een inham ontstaat waarin bedrijfsvuil container past. Deze komt op het eigen erf. Het ophaalbedrijf is nog niet bekend bij de eigenaar.

1.	Staat vast dat de beheerder in het pand gaat wonen?
antwoord	Het pand wordt geschikt gemaakt voor de huisvesting van 10 arbeidsmigranten. Door de exploitant wordt één van deze arbeidsmigranten aangewezen als "beheerder". De beoogde "beheerder" spreekt Nederland, Engels en Pools.
2.	Worden er afspraken m.b.t. tot beheer en beperken van overlast met de verhuurder of met de beheerder gemaakt?
Antwoord	Ja. Deze afspraken worden met de exploitant gemaakt.
3.	Gaan deze afspraken ook over parkeerbeleid en het ophalen van afval?

Antwoord	Ja.
----------	-----

Aan de overkant van dit pand, gelegen aan hetzelfde dorpsplein in het voormalige gemeentehuis van Opperdoes, zijn ook arbeidsmigranten gehuisvest.

4.	Hoeveel personen wonen hier in totaal?
Antwoord	In dit pand zijn volgens een opgave van de afdeling burgerzaken 18 personen ingeschreven.
5.	Hoeveel personen wonen hier in verband met tijdelijke / seizoensgebonden werkzaamheden?
antwoord	Dit is niet bekend.