

Geachte Raad

Heel hartelijk bedankt voor de spreektijd die mij hier wordt geboden. Mijn naam is René Verdonk en ik run samen met mijn vrouw Sabine een broccoliteeltbedrijf in Wervershoof.

In 1997 ben ik mijn eigen bedrijf begonnen. Met een tractor en een geleende plantmachine heb ik in maart van dat jaar de eerste broccoliplanten in de grond gezet. In de zomer toen het oogsttijd werd, had ik het geluk dat Mark Nowokunski in zijn oude Ford Sierra uit Polen kwam rijden en mij om werk vroeg. Jarenlang hebben wij samen de broccoli gesneden en ingepakt. Elk jaar plantten we een 'stukkie' extra en Mark wist elke keer weer iemand extra van de camping mee te nemen. Jarenlang woonde hij daar namelijk met nog veel andere poolse arbeidsmigranten.

Toen we de grond op de Liederik kochten en daar een schuur bouwden in 2003, hebben we aan onze medewerkers gevraagd of ze liever om de camping wilde blijven of bij ons in een unit op het bedrijf wilde komen wonen. Heel blij namen ze destijds afscheid van de camping.

Het bedrijf groeide door en in 2017 hadden wij 30 mensen aan het werk waarvan er 22 op het bedrijf woonden. De andere 8 werden door het uitzendbureau gehuisvest.

Nu we een nieuwe bedrijfshal gaan bouwen moeten de oude units plaatsmaken. Voor ons een goede gelegenheid om ook een volgende stap te maken in de huisvesting van onze medewerkers.

De buitenteelt van broccoli brengt met zich mee dat mensen door weer en wind voor ons op het land met een mes in hun hand staan. Sinds de economie in zowel Nederland als Polen aantrekt, laten veel poolse mensen het zware werk voor wat het is en zoeken makkelijkere banen in bijvoorbeeld de distributie.

Om mensen te blijven motiveren zijn de secundaire omstandigheden erg belangrijk. En zeg nu zelf een lekker bed, een stukje privacy en een knappe badkamer horen daar dan toch gewoon bij.

We willen graag een goede huisvesting aan onze mensen bieden, maar stuiten nu op de politiek.

Wij hebben begrepen dat de aanloop naar het nieuwe bestemmingsplan Buitengebied voor vele raadsleden niet correct is verlopen. Er zou zijn gezegd dat het bestemmingsplan vooral conserverend was, terwijl de regels op het gebied van huisvesting van arbeidsmigranten toch daadwerkelijk zijn gewijzigd. Daarnaast is vooral verwarring ontstaan over wat nu de uiteindelijke maximale vloeroppervlakte is.

Ook aan onze zijde is de verwarring compleet. Wij zijn uitgegaan van het ontwerpbestemmingsplan waarbij een oppervlakte van 400 m² met een bouwhoogte van 8 meter zou worden toegestaan.

Vervolgens werd in de raadsvergadering een maximum goothoogte van 3,5 meter voorgesteld en aangenomen. Met deze oppervlakte kunnen wij echter niet uit de voeten, aangezien we dan de minimumnorm qua leefruimte niet kunnen halen.

Nu ligt er wederom een voorstel op tafel. Onze vraag aan de raad is of u alstublieft verder wil kijken dan naar het verloop tot goedkeuring van het bestemmingsplan. Wilt u alstublieft ook aan de mensen denken om wie het gaat. In de zaal zijn een aantal van onze poolse medewerkers aanwezig. Voor hun is het van groot belang dat zij een goede leefruimte krijgen, dat zij gezamenlijk een voetbalwedstrijd kunnen kijken en dat ze na een dag hard werk even onder een lekkere warme douche kunnen. Gunt u ze alstublieft de ruimte zoals omschreven in het initiatiefvoorstel. Beknibbelen op deze ruimte is beknibbelen op het comfort van deze mensen.

Daarbij wil ik de raad ook meegeven dat er onderscheid gemaakt moet worden in het aantal te huisvesten arbeidsmigranten. De Agrarische commissie heeft bij ons een onderzoek gedaan en is tot de conclusie gekomen dat we het maximale aantal van 30 mensen moeten kunnen huisvesten. Ik heb begrepen dat wij in de gemeente Medemblik tot nu toe één van de weinige bedrijven zijn die het maximale aantal toegewezen hebben gekregen. Voor deze 30 personen is natuurlijk een ander oppervlakte nodig dan voor bijvoorbeeld 20 arbeidsmigranten.

Volgens het CBS heeft een gemiddelde eensgezinwoning 120 m² aan vloeroppervlakte. Dit is voor een gezin van 4 30 m² per persoon. In onze situatie zou dit bij een vloeroppervlakte van 800 m² verdeeld over 30 personen 26 m² per persoon zijn. Ik hoop dat u allen onze mening kunt delen dat dit niet teveel is.

Als laatste wens ik u veel wijsheid in de besluitvorming en hoop nogmaals dat u vooral aan de mensen zult denken.