



Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
paraaf		

MOTIE vreemd aan de orde van de dag

Onderwerp: Het omzetten van een agrarische bedrijfswoning naar een plattelandswoning
Agendapunt: D.2 Moties vreemd aan de orde van de dag
Ingediend door: A. van der Geest (PW2010), P. Koning (PWF)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 22 februari 2018;

gelet op artikel 35 van het Reglement van orde voor de raad van de gemeente Medemblik 2016,

Constaterende dat:

- een bestemmingsplanwijziging veel tijd en geld kost;
- agrarische woningen omgezet kunnen worden naar plattelandswoningen;
- een plattelandswoning van rechtswege beschouwd wordt als agrarische woning;
- een plattelandswoning evenals een agrarische woning niet beschermd wordt tegen milieu-emissies van het bijbehorende bedrijf;
- veel agrarische woningen in de dorpskernen, i.v.m. stakende bedrijfsvoering, in aanmerking komen voor een wijziging naar plattelandswoning;
- de omzetting van agrarische woning naar plattelandswoning in bestemmingsplan buitengebied veel beter is geregeld n.l. via een wijzigingsbevoegdheid aan het college;
- het opnemen van zo'n wijzigingsbevoegdheid de betreffende agrariërs/burgers veel geld en tijd kan schelen;
- dit besluit juridisch is getoetst en duidelijk gezien kan worden als een verbetering van het beleid.

Overwegende dat:

- deze motie een heel goed voorstel is van PW2010 en de betreffende burgers veel voordeel oplevert zonder dat er nadelen aan zijn verbonden.

Draagt het college op:

om bij een volgende herziening of veegronde in de bestemmingsplannen voor de Dorpskernen een wijzigingsbevoegdheid op te nemen voor het wijzigen van een agrarische bedrijfswoning in een plattelandswoning.

Ingediend door:

.....
A. van der Geest
(PW2010)

.....
P. Koning
(PWF)