

## RAADSVERGADERING d.d. 5 juli 2018

|                              |                                                                                 |
|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Zaaknummer</b>            | Z-18-015069                                                                     |
| <b>Voorstelnummer</b>        | DOC-18-050098                                                                   |
| <b>Onderwerp</b>             | Vaststellen visie en ontwikkelkader verblijfsrecreatie Noord-Holland Noord 2030 |
| <b>Agendapunt</b>            |                                                                                 |
| <b>Portefeuillehouder(s)</b> | Harry Nederpelt                                                                 |
| <b>Afdelingshoofd(en)</b>    | Mandy Postma                                                                    |

### Besluit

De raad van de gemeente Medemblik,

gelezen het bijbehorend voorstel van het College van burgemeester en wethouders van Medemblik d.d. 13 maart 2018;

gelet op de Ladder Duurzame Verstedelijking, de Provinciale Ruimtelijke Verordening en “Handreiking Verblijfsrecreatie” van de provincie Noord-Holland;

overwegende dat een sterke en vitale verblijfsrecreatie sector een belangrijke bijdrage levert aan ondernemerschap, werkgelegenheid, leefbaarheid en bestedingen van bezoekers in onze gemeente ;

### b e s l u i t

de regionale visie op verblijfsrecreatie Noord-Holland Noord 2030 met bijbehorend ontwikkelkader vast te stellen;

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Medemblik, gehouden op 5 juli 2018.

De griffier,

De voorzitter,

## Ter besluitvorming

### Onderwerp

Visie met bijbehorend ontwikkelkader verblijfsrecreatie Noord-Holland Noord 2030

### Aanleiding

De gemeente Medemblik wil meer bezoekers aantrekken. De provincie wil haar toppositie in de verblijfsrecreatie in Noord-Holland Noord behouden. Hiervoor hebben we verblijfsaccommodaties nodig die inspelen op de vraag van de bezoeker. Sommige verblijfsparken doen het uitstekend. Anderen gaan niet mee met hun tijd en glijden af. De verblijfsparken zijn een belangrijk onderdeel van het toeristisch aanbod in de regio. De provincie Noord-Holland werkt samen met het Ontwikkelingsbedrijf Noord-Holland Noord en de 17 gemeenten aan de vitaliteit van de verblijfsrecreatie in de regio. Samen met ondernemers willen we dit aanbod revitaliseren. Het onderzoeksbureau ZKA presenteerde op 4 november 2016 de resultaten van de regionale inventarisatie van de huidige parken. Hierop besloten de gemeenten en de provincie een visie en ontwikkelkader voor de verblijfsrecreatiesector in Noord-Holland Noord op te stellen. De VVRE stemde in met deze vervolgstappen in februari 2017. Het college informeerde u hierover door middel van een raadsinformatienota (DOC-17-007497). ZKA stelde in 2017, samen met de 17 gemeenten en ondernemers en het Ontwikkelingsbedrijf, een visie en ontwikkelkader op.

Het college stelde op 13 maart jl. de visie, ontwikkelkader en de werkwijze voor regionale afstemming verblijfsrecreatie Noord-Holland Noord 2030 vast. In de raadsinformatienota ((DOC-18-050106) informeerde het college u ook dat de besluitvorming door de nieuwe raad op 5 juli a.s. plaatsvindt.

### Voorstel

De regionale visie op verblijfsrecreatie Noord-Holland Noord 2030 met bijbehorend ontwikkelkader vast te stellen.

### Beoogd resultaat

De regio Noord-Holland Noord streeft er naar om in 2030 de meest vitale verblijfsregio van Nederland te zijn. Overheden, ondernemers en (belangen) organisaties werken regionaal samen aan de ontwikkeling van een sterk, aantrekkelijk en onderscheidend toeristisch product per marktregio. Deze samenwerking zorgt voor kwalitatieve en levensvatbare bedrijven, die meer bezoekers trekken. Uiteindelijk leidt dit tot meer werkgelegenheid en behoud van voorzieningen in de kernen.

### Argumenten

#### *1.1. Verblijfsrecreatie is een belangrijke economische en maatschappelijke sector in Noord-Holland-Noord*

De verblijfsrecreatie in Noord-Holland Noord levert de regio jaarlijks €700 miljoen aan bestedingen en 12.500 banen op. Een sterke en vitale verblijfsrecreatie sector levert een belangrijke bijdrage aan ondernemerschap, investeringen, werkgelegenheid, leefbaarheid en directe en indirecte bestedingen van gasten in zowel onze gemeente als in de regio.

### *1.2. Gemeenten, ondernemers en (belangen)organisaties in Noord-Holland Noord maken met elkaar slimme keuzes om een vitale sector te zijn en te blijven*

De visie geeft richting aan de verbetering van de vitaliteit van het bestaande en toekomstig aanbod. Ondernemers en ontwikkelaars krijgen duidelijkheid over beleids -en toetstingskader van de gemeente. Op regionaal niveau maken de gemeenten, ondernemers en (belangen)organisaties met elkaar slimme keuzes om een vitale sector te zijn en te blijven. Gemeenten toetsen nieuwe initiatieven en uitbreidingsplannen die niet passen in een bestemmingsplan, op de economische meerwaarde (nut en noodzaak), vanuit een goede ruimtelijke ordening. Dit stemmen ze in regionaal verband af.

## **Kanttekeningen**

*De visie vraagt de gemeente zich in te spannen om niet vitale parken te transformeren.*

In de regio Noord-Holland Noord richt 40% van de verblijfsrecreatiesector zich op andere (niet-recreatieve) doelgroepen, zoals permanente bewoning en de huisvesting van arbeidsmigranten. De lokale vitaliteitsscan, die ZKA begin 2017 heeft uitgevoerd voor de gemeente Medemblik, laat zien dat deze problematiek ook binnen de gemeente Medemblik speelt. Voor de gemeente betekent dit dat de raad zich moet uitspreken over haar rol en bereidheid om financieel bij te dragen de transformatie van niet vitale parken, door middel van in de visie beschreven aanpak '1 park, 1 benadering'. Met de uitvoering van motie De Maar verkrijgen we inzicht in wat de financiële en juridische consequenties zijn van een transformatie voor zowel gemeente, bewoners van een park als de inwoners van de gemeente Medemblik.

## **Financiën**

Dit voorstel heeft geen financiële gevolgen. In de begroting 2018 kende de raad budget van € 25.000,- toe voor de uitvoering van de visie met bijbehorend ontwikkelkader voor het boekjaar 2018.

## **Uitvoering/evaluatie**

Na besluitvorming door de raad werken we volgens de vastgestelde kaders. Na twee jaar evalueren de regiogemeenten en het Ontwikkelingsbedrijf Noord-Holland Noord de visie, het ontwikkelkader en regionale werkwijze op uitvoerbaarheid. Indien noodzakelijk doen we u een voorstel voor het aanpassen van de visie met het bijbehorende ontwikkelkader.

## **Communicatie**

We publiceren de visie met bijbehorend ontwikkelkader na vaststelling door de raad op gemeentenieuws. De visie plaatsen we op de website van de gemeente, zodat deze beschikbaar is voor ondernemers.

Op regionaal niveau organiseert het Ontwikkelingsbedrijf Noord-Holland Noord de communicatie nadat de visie door de regiogemeenten is vastgesteld.

## **Bijlagen**

1. Regionale Visie Verblijfsrecreatie Noord-Holland Noord Definitief, december 2017 visie en ontwikkelkader (DOC-18-052943)

## **Commissie**

Behandeld in de commissie Ruimte d.d. 14 juni 2018.

Behandeld in de raadsbrede commissie d.d. 21 juni 2018.