

Agenda Commissie Ruimte

Datum	17-05-2018
Tijd	19:30 – 22:00
Locatie	Raadzaal (MBG06)
Voorzitter	P.A.H. Ligthart
Omschrijving	Gestart wordt met een bespreking van de Lentenota (tot 20.00 uur) samen met de commissies B&M en samenleving.

01 Opening

19:30

02 Rvs Lentenota (DOC-18-067867) (Portefeuillehouder: H. Nederpelt)

19:30 Zoals gebruikelijk, informeert het college de raad periodiek over afwijkingen van de programmabegroting. De Lentenota is de 1e rapportage dit jaar.

03 Vaststelling agenda

20:00

04 Spreekrecht art. 16 Verordening op de raadscommissies gemeente Medemblik 2016

20:00

05 Vaststellen samenvatting commissie ruimte d.d. 5 april 2018

20:05

06 Vaststellen toezeggingenlijst en motielijst

20:09

07 Actieve informatie college

20:10

08 Presentatie Wachtlijsten huurwoningen

20:20 De heer D. Visser informeert namens de woningcorporaties de commissie over de druk op huurwoningen in de gemeente. Dit naar aanleiding van de vragen van de fractie Groen Links over oplopende wachttijden.

08a **PAUZE**

20:50

09 **Rvs Herziening Welstandsnota (DOC-18-050939) (Portefeuillehouder: H. Tigges)**

21:05

Voorgesteld wordt de Welstandsnota te actualiseren. In deze nota zijn de nieuwe woningbouwlocaties ingepast. Dit betreft de voormalige sportvelden van SEW in Nibbixwoud en van DEK in Medemblik. Voor de SEW velden zijn de bestaande gebiedsgerichte criteria toegepast met aanvullende stedenbouwkundige criteria. Voor de DEK velden wordt gekozen voor nieuwbouw zonder verplichte welstandsadvisering. Deze vorm van welstandsvrij te ontwerpen woningen moet als proef gezien worden.

10 **Bespreeknotitie Herstructurering Dorpstraat 12b Nibbixwoud (IVR-18-05333) (Portefeuillehouder: H. Tigges)**

21:25

In maart 2016 zijn aan de Dorpsstraat in Nibbixwoud opslagunits verbrand. Op deze locatie was vroeger een bollenbroeibedrijf gevestigd. De opslagunits leidden vaak tot zwaar vrachtverkeer door het dorp. Er zijn nu twee opties voorgelegd voor een hernieuwde invulling.

11 **Rvs Risicoscan grondbedrijf bij de jaarrekening 2017 (DOC-18-065004) (Portefeuillehouder: H. Tigges)**

21:40

Jaarlijks wordt aan de gemeenteraad een risicoscan van het grondbedrijf gepresenteerd. Deze rapportage bevat het resultaat op de grondexploitaties, scenarioberekeningen en een overzicht van de risico's.

12 **Rvs Verzoek onttrekken aan de openbaarheid van een parkeerplaats, gelegen aan Van Houweningepark te Medemblik (DOC-18-066164) (Portefeuillehouder: H. Tigges)**

21:55

De eigenaar van een perceel grond aan het Van Houweningepark heeft verzocht de parkeerplaats in eigendom van betrokkene aan de openbaarheid te onttrekken. De gemeenteraad heeft dit op 1 februari 2018 afgewezen. Er is geen zienswijze ingediend, zodat nu het finale besluit genomen kan worden.

13 Sluiting

22:00