



Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
paraaf		

## AMENDEMENT

**Onderwerp:** Welstand Buitengebied  
**Agendapunt:** Rvs Herziening Welstandsnota  
**Ingediend door:** J. de Vries (VVD), E. v.d. Bosch (CDA), A. Meester (BAMM)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 7 juni 2018;  
Gelet op artikel 34 van het Reglement van orde voor de raad van de gemeente Medemblik 2016;  
Gelezen het Rvs Herziening Welstandsnota (DOC-18-050939),

### Constaterende dat:

- Op blz. 66 / 67 (over Gebied 20, Buitengebied) staat vermeld dat door deze herziening het gehele buitengebied, dat nu onder regulier welstandstoezicht valt, tot bijzonder welstandsgebied wordt verklaard.

### Overwegende dat:

- Dit een strenger welstandstoezicht voor het buitengebied tot gevolg heeft, zodat er minder mogelijk is, terwijl de gemeente (blijkens mededeling college) al bezig is met een dereguleringsslag binnen de welstand;
- Het opleggen van dit soort strengere voorschriften ook niet klopt met de vrijheid die de Omgevingswet juist wil bieden, zodat het beter is om als gemeente hier een duidelijke koers in te varen.

### Besluit het voorgestelde besluit als volgt te amenderen:

#### Aan besluitpunt 1. toe te voegen:

#### Met dien verstande dat:

##### 1. De tekst op pagina 66:

#### **Bijzonder welstandsgebied**

Het buitengebied in de gemeente Medemblik is bijzonder welstandsgevoelig. In het landelijk gebied wenst de gemeente een hoge kwaliteit van natuur, milieu en landschap. Duurzaamheid staat centraal. Daarnaast streeft de gemeente naar behoud van het streekeigen karakter.

#### **Wordt vervangen door:**

#### **Regulier welstandsgebied**

Het buitengebied in de gemeente Medemblik is regulier welstandsgevoelig. In het landelijk gebied wenst de gemeente een hoge kwaliteit van natuur, milieu en landschap. Duurzaamheid staat centraal. Daarnaast streeft de gemeente naar behoud van het streekeigen karakter.

#### Ingediend door:

.....  
J. de Vries  
(VVD)

.....  
E. v.d. Bosch  
(CDA)

.....  
A. Meester  
(BAMM)