



Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
paraaf		

AMENDEMENT

Onderwerp: Redelijke eisen van welstand zijn leidend
 Agendapunt: Rvs Herziening Welstandsnota
 Ingediend door: J. de Vries (VVD), E. v.d. Bosch, A. Meester (BAMB)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 7 juni 2018;
 Gelet op artikel 34 van het Reglement van orde voor de raad van de gemeente Medemblik 2016;
 Gelezen het Rvs Herziening Welstandsnota (DOC-18-050939)

Constaterende dat:

- op blz. 7 een zin staat die luidt “bij iedere aanvraag voor een vergunning wordt beoordeeld of het betreffende bouwwerk niet in strijd is met redelijke eisen van welstand of liever gezegd een positieve bijdrage levert aan de ruimtelijke kwaliteit”;
- Dit een strenger welstandstoezicht tot gevolg heeft, zodat er minder mogelijk is, terwijl de gemeente (blijkens mededeling college) al bezig is met een dereguleringslag binnen de welstand;
- In de informatienota van het college DOC-18-073319 n.a.v. de commissiebehandeling wordt geantwoord dat de passage over een positieve bijdrage niet op de wetgeving is gebaseerd en daarom weggelaten wordt;

Overwegende dat:

- De woorden zoals in cursief weergegeven heel iets anders betekenen dan alleen maar “niet in strijd zijn met”. Het gevolg hiervan zou zijn dat een bouwplan dat geen “plus” voor de omgevingskwaliteit betekent (maar ook geen min) al kan worden afgekeurd, wat niet de bedoeling kan zijn;
- De komende Omgevingswet wel het begrip ruimtelijke kwaliteit kent maar geen positieve bijdrage eist;
- Een dergelijke wijziging in een raadsstuk niet (achteraf) door het college maar juist (vooraf) door de raad dient te worden besloten;

Besluit het voorgestelde besluit als volgt te amenderen:

Aan besluitpunt 1. toe te voegen:

Met dien verstande dat:

1. De tekst op pagina 7:

- **Redelijke eisen van welstand**
 Welstandsbeoordeling is ingesteld om te voorkomen dat bouwwerken de openbare ruimte ontsieren. Bij iedere aanvraag voor een vergunning wordt beoordeeld of het betreffende bouwwerk niet in strijd is met ‘redelijke eisen van welstand’ of liever gezegd een positieve bijdrage levert aan de ruimtelijke kwaliteit.

Wordt vervangen door:

- **Redelijke eisen van welstand**
 Welstandsbeoordeling is ingesteld om te voorkomen dat bouwwerken de openbare ruimte ontsieren. Bij iedere aanvraag voor een vergunning wordt beoordeeld of het betreffende bouwwerk niet in strijd is met ‘redelijke eisen van welstand’.

Ingediend door:

..... J. de Vries E. van den Bosch A. Meester
 (VVD) (CDA) (BAMB)