

Beantwoording vragen uit de oriënterende commissies

Nummer DOC-18-096572
 Zaaknummer Z-17-013442
 Naam raadslid R. Manshanden
 Fractie GroenLinks
 Onderwerp Ontwerp bestemmingsplan Cornelis Kuinweg
 Datum waarop de vraag is gesteld 9 september 2018
Beantwoording uiterlijk woensdag 12 september 15:00 uur, voorafgaand aan de oriënterende commissie.
 Portefeuillehouder Andrea van Langen
 Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling

1.	In polder het Grootslag is dit het derde of 4-de bedrijf wat boven de prov. norm van 2 hect. uitbreidt. Hoe is het tot nu toe gesteld met de inrichtingsplannen?
antwoord	Bij de bedrijven zijn nog geen controles geweest. Wij zijn van plan deze controles dit jaar uit te voeren.

2.	Blz.13 van het bestemmingsplan. T.a.v. de ordeningsprincipes van kavelsloten en percelen; blijft het bestaande slotenpatroon, met daarbij ook de meanderende vorm van de sloten in stand, heb namelijk elders in de stukken gelezen dat een sloot wordt verbreed ?
antwoord	Aan de westkant van het perceel loopt een sloot. Deze sloot blijft in stand. Er worden wel waterbassins gerealiseerd. De bassins staan los van de sloot en hebben geen invloed op het bestaande slotenpatroon.

3.	Blz. 13 t.a.v. de private richtlijnen m.b.t. uitbreidingen boven 2 hect. Hoe is of wordt punt f van de richtlijnen , met name een onderzoek naar de mogelijkheid voor het plaatsen van zonnepanelen, opgepakt ?
antwoord	De initiatiefnemer heeft een installatiebedrijf ingeschakeld om de mogelijkheden voor verduurzaming te onderzoeken. Het onderzoek richt zich naast de nieuwbouwplannen, ook op het bestaande deel van het bedrijf. Het onderzoek is dus in werking gezet, maar op dit moment is er nog niets te melden over het resultaat. De plannen die het bedrijf nu heeft, bestaan uit een warmte-koude opslag gecombineerd met een duurzame wijze van elektriciteit opwekken en indien mogelijk ook opslaan, zeer hoofdwarschijnlijk zullen hier zonnepanelen toegepast worden. Daarom wil het bedrijf de nieuw te bouwen verwerkingshal ook oost-west plaatsen

	zodat het dakvlak zo gunstig mogelijk staat om maximaal gebruik te kunnen maken van zonne-energie.
--	--

4.	Blz. 15, 16 van het BP, onderaan, daar staat dat CO2 reductie op termijn kan worden verminderd. Hoe hard is deze uitspraak, of blijft het bij een papieren belofte ?
antwoord	Het bedrijf heeft op het gebied van CO2 en luchtverontreiniging 2 jaar terug al geïnvesteerd in een nieuwe verwarmingsketel die aan de laatste eisen voldoet. Deze verwarmingsketel heeft een hoger rendement en een lager uitstoot. Voor het bestaande deel van het bedrijf zijn dus al maatregelen getroffen. Ook bij de nieuwbouwplannen gaat het bedrijf investeringen doen die nodig zijn om een duurzaam bedrijf te bouwen.

5.	Blz. 22 t.a.v. quickscan Flora en Fauna, zie ook bijlage 4 van het Bp. Daar wordt geconcludeerd dat de werkzaamheden buiten het broedseizoen dienen plaats te vinden. Kunt u toezeggen dat dit gebeurd of is dit slechts een papieren aanbeveling ?
antwoord	Uit de quickscan blijkt dat er alleen soorten aanwezig zijn in het plangebied die vrijgesteld zijn. Als bij de start van de werkzaamheden blijkt dat in het plangebied wel broedvogels met niet-jaarrond beschermde nesten voor komen, moeten de werkzaamheden buiten het broedseizoen plaatsvinden als het gaat om werkzaamheden waarbij nesten vernield of verstoord kunnen worden. Vanuit de Wet natuurbescherming is dit een verplichting. Het toezicht hierop is door de provincie Noord-Holland ondergebracht bij de RUD NHN.

6.	Vraag terzijde. Bijlage 4 , toetsing natuurwetgeving, daarvan bijlage 1.4.3, daar staat dat houtopstanden groter dan 10 are of bomenrijen bestaand uit meer dan 20 bomen gelegen buiten de bebouwde kom zijn beschermd en vergunning plichtig. Onlangs zijn door SBB flinke houtopstanden bij de Weelen en de Vlietlanden gekapt i.v.m. de essentak sterfte. Vallen deze opstanden hieronder ?
antwoord	Op grond van de Wet natuurbescherming geldt een meld- en herplantplicht voor houtopstanden van 10 are en groter en een bomenrij van 20 bomen en meer. Om natuurontwikkeling niet te belemmeren maar juist te bevorderen heeft de wetgever ervoor gekozen om enkele uitzonderingen op te nemen op de meld- en herplantplicht. Staatsbosbeheer is als eigenaar van houtopstanden en beheer van natuurterreinen vrijgesteld van deze meldingsplicht.