

RAADSVERGADERING d.d. 1 november 2018

Zaaknummer	Z-18-031752
Voorstelnummer	DOC-18-084155
Onderwerp	Verordening aanwijzing interferentiegebied bodemenergiesystemen
Agendapunt	
Portefeuillehouder(s)	Andrea van Langen
Afdelingshoofd(en)	Programmamanager Duurzaam Medemblik

Besluit

De raad van de gemeente Medemblik,

gelezen het bijbehorend voorstel van het College van burgemeester en wethouders van Medemblik d.d. 18 september 2018;

gelet op artikel 2.2b Besluit Omgevingsrecht en artikel 149 Gemeentewet;

overwegende dat we in de gemeente gasloze nieuwbouwwijken gaan aanleggen;

b e s l u i t

De verordening aanwijzing interferentiegebieden bodemenergiesystemen vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Medemblik, gehouden op 1 november 2018.

De griffier,

De voorzitter,

Ter besluitvorming

Onderwerp

Verordening aanwijzing interferentiegebieden bodemenergiesystemen.

Aanleiding

In de gemeente Medemblik realiseren we gasloze nieuwbouwwijken. Een van de alternatieve warmtebronnen is warmte uit de grond. Een bodemenergiesysteem haalt deze warmte uit de grond. We willen ervoor zorgen dat - in specifiek aangewezen nieuwbouwwijken - individuele bodemenergiesystemen duurzaam rendement behalen, zonder dat deze elkaar in de weg zitten (interfereren). Hierdoor vindt er geen afbreuk plaats van het verwachte energierendement. In deze verordening regelt u dat de bevoegdheid voor het aanwijzen van deze gebieden bij het college komt. Dit stelt ons in staat om specifieke gebieden aan te wijzen waarvoor we de ondergrond willen ordenen.

Voorstel

De verordening aanwijzing interferentiegebieden bodemenergiesystemen vast te stellen.

Beoogd resultaat

Een betere ordening van de ondergrond voor specifieke nieuwbouwwijken in onze gemeente.

Argumenten

1. *Hiermee kunnen we de ondergrond in specifieke nieuwbouwwijken in onze gemeente ordenen.*

Met deze verordening kunnen wij specifieke nieuwbouwwijken aanwijzen als interferentiegebieden. Hierdoor moeten inwoners die een bodemenergiesysteem willen aanleggen in deze wijk, een omgevingsvergunning aanvragen met beperkte milieutoets. Met deze vergunningplicht kan de gemeente de ondergrond beter ordenen. Daarmee willen we bereiken dat in een nieuwbouwwijk meerdere bodemenergiesystemen naast elkaar functioneren, zonder dat ze afbreuk doen aan het verwachte energierendement.

2. *Daarmee bieden we bescherming aan grote collectieve bodemenergiesystemen.*

Grote, collectieve bodemenergiesystemen zijn efficiënter maar kosten vaak een langere voorbereidingstijd om ze aan te leggen. Daardoor kunnen ze belemmerd worden door kleine, snelle initiatieven omdat zonder ordeningsregels geldt 'wie het eerst komt, wie het eerst pompt'.

3. *Daarmee komt de bevoegdheid om deze gebieden aan te wijzen bij het College van burgemeester en wethouders.*

Dit maakt het mogelijk om specifieke nieuwbouwwijken sneller als interferentiegebied aan te wijzen.

Kanttekeningen

Geen.

Financiën

Geen.

Uitvoering/evaluatie

Inwoners dienen de Omgevingsvergunning bij de gemeente in. De regionale uitvoeringsdienst Noord-Holland Noord beoordeelt de vergunning op de interferentie van het bodemenergiesysteem. We informeren de kopers van een kavel in een aangewezen nieuwbouwwijk over deze vergunningplicht.

Communicatie

We informeren de kopers van een kavel in een aangewezen nieuwbouwwijk over deze vergunningplicht.

Bijlagen

Verordening aanwijzing interferentiegebieden bodemenergiesystemen (IO-18-085775).