



**Commissie Samenleving d.d. 16 oktober 2018.**

Voorzitter, dames en heren leden van deze commissie,

8 februari 2014 schreef de dorpsraad Abbekerk-Lambertschaag een open brand brief aan het college en de raad over de zorgelijke situatie van het dorpshuis in Abbekerk.

De eerste gesprekken hebben plaats gevonden tussen de dorpsraad en de toenmalige wethouders de heren Kuipers en Zwagerman.

Vanaf dat moment is de bal gaan rollen, in maart 2014 heeft het nieuwe bestuur het roer overgenomen en heeft samen met beheerders en veel vrijwilligers de schouders eronder gezet.

Voorzitter een compliment voor de inzet van deze mensen is zeker op zijn plaats. Het nieuwe college heeft de zaak opgepakt en met het bestuur van dorpshuis en dorpsraad vele constructieve gesprekken gevoerd zo ook met de vaste huurders en gebruikers van het dorpshuis.

Voorzitter,

Door de dorpsraad en ook andere belanghebbenden is steeds aangedrongen om de nieuwbouw van het dorpshuis, de woningbouw op de voormalige gemeente werf te behandelen als één project en hierbij Het Nieuwe Bonte Paard nadrukkelijk in te betrekken.

In uw voorstel op blz. 3 Punt uitvoering / evaluatie, geeft u aan dat voor een gezonde exploitatie het wenselijk is te komen tot één horeca gelegenheid.

Door de woningbouw en het dorpshuis de afgelopen periode te blijven behandelen als afzonderlijke projecten heeft u een kans gemist en laat u de beheerders en eigenaren van het Nieuwe Bonte Paard in onzekerheid achter. De trein is dit station inmiddels gepasseerd en dendert verder maar wij dringen er bij het college op aan dit nu snel op te pakken.

Op basis van die gesprekken heeft het college ICS adviseurs de opdracht gegeven om locatie onderzoek te doen voor de nieuwbouw van het dorpshuis. Interviews met vaste gebruikers en een druk bezochte bijeenkomst met belangstellenden hebben geleid tot een definitief rapport gedateerd 11 december 2017 waarbij een grote meerderheid zich uitsprak voor scenario 1a Nieuwbouw op huidige locatie inclusief alle kind functies.

Scenario 2 b wordt vervolgens gezien als het beste alternatief ten opzichte van de overige scenario's (nieuwbouw gemeentewerf en op locatie van de basis school) die eigenlijk ook niet relevant waren en een dikke onvoldoende scoorde.

Voorzitter,

Naar ik mag aannemen in opdracht van het college komt ICSadviseurs met een nieuw definitief rapport gedateerd 4 april 2018 met daarin een nieuwe variant namelijk 1c een niet met alle gebruikers en belanghebbenden besproken variant. Het college gaat in deze dan ook voorbij aan de zo geroemde participatie van de betrokkenen en kiest voor de goedkoopste variant zonder oog te hebben voor de lange termijn visie.

In het rapport van april merkt ICS adviseurs terecht op (zie blz 17 punt 5.2.2. 4<sup>e</sup> bullet bereikbaarheid locatie OBS de Plaats) tijdens het halen en brengen gevaarlijke situaties zullen ontstaan.

Voorzitter dat is geen verrassing, ook nu ontstaan er reeds gevaarlijke situaties en dit is al meer dan 30 jaar een bron van ergernis en er is de afgelopen jaren regelmatig gekeken naar een oplossing.

De tijden van overlast en onveilige verkeerssituaties zullen toenemen van 's morgens vroeg tot aan het begin van de avond.

Voorzitter het college heeft naar aanleiding van de opmerkingen, gemaakt tijdens de themaraad, het Buro XTNT opdracht gegeven om een verkeersveiligheidsanalyse te maken bij basisschool De Plaats.

Afgevaardigden van de Dorpsraad hebben in gesprek met mevr. Merwijk (gedragspsychologe) en de heer Orsgouw (verkeersdeskundige) van XTNT aangegeven hoe wij tegen de onveilige situatie aankijken.

Voorzitter met all respect voor XTNT maar het college had dat geld beter in haar zak kunnen houden.

Om- en aanwonenden zijn dan misschien geen verkeersdeskundigen maar de meeste al jaren ervaringsdeskundig en weten als geen ander hoe groot de verkeersdruk nu al is, laat staan als daar nog meer verkeersbewegingen bijkomen.

Voorzitter ik verwijs voor alle duidelijkheid nog maar even naar de bijdrage van mw. Kolk-Hoving 3 en 3a onder het punt insprekrecht.

Voorzitter resumerend.

Het voorliggende voorstel is niet waar de belanghebbende en inwoners in meerderheid voor hebben gekozen er zit duidelijk geen lange termijn visie achter.

De keuze is helaas gebaseerd op de financiën en niet op beleid richting de toekomst.

Nú de kindfuncties verplaatsen naar OBS de Plaats, met alle nadelen van dien en over 8 tot 10 jaar (als de school is afgeschreven) weer verplaatsen naar het dorps huis, is verspilling van middelen en energie.

Bouw in één keer goed en bouw een nieuw dorps huis inclusief medisch centrum (huisarts, tandarts, GGD en bloedprikpunt) en overige reeds aanwezige functies. Betrek bij de nieuwbouw ook de openbare basisschool De Plaats, (zie hiervoor ook het rapport van LindHorst huisvestingadviseurs blz. 19 en 20) die deze optie ook al heeft geopperd.

Het schoolgebouw kan dan tijdens de bouw fase ruimte bieden als tijdelijke opvang.

De ruimte die na sloop vrijkomt kan gebruikt worden voor woningbouw, waardoor de pijn van versneld afschrijven worden verlicht.

Afsluitend voorzitter.

Dit voorstel kan wat ons betreft naar de prullenbak en luister naar de meerderheid van de inwoners die gekozen hebben voor scenario 1a.

Het dorpshuis heeft een sociale en maatschappelijk functie en heeft dat al 53 jaar bewezen en dat dorpshuis verdient een centrale plek in ons mooie dorp aan het burgemeester P. Kromplein

Waar huidige gebruikers , van heel jong tot oud, weer een goed onderdak vinden Het dorpshuis op de bestaande locatie vormt het hart van het dorp Abbekerk met ruime parkeer gelegenheid.

Namens de dorpsraad

E.B. Haagsma  
Voorzitter