

Agenda Gemeenteraad

Datum	01-11-2018
Tijd	19:30 – 22:30
Locatie	Raadzaal (MBG06)
Voorzitter	F.R. Streng
Omschrijving	De in de agenda genoemde tijden zijn richttijden.

A ALGEMEEN

19:30

A.1 Opening/moment stilte

19:30

A.2 Loting volgorde stemming

19:31

A.3 Vaststelling agenda

19:32

A.4 Ingekomen stukken en mededelingen

19:33

A.5 Vaststellen van de besluitenlijst van de openbare vergadering van de raad d.d. 4 oktober 2018

19:34

A.6 Rvs Benoeming commissieleden

19:35

B HAMERSTUKKEN

19:45

B.1 Rvs – Verordening aanwijzing interferentiegebied bodemenergiesystemen (DOC-18-031752) (Portefeuillehouder: A. van Langen)

19:45

Met een verordening bepaalt de gemeenteraad wat er wel en niet mag binnen de gemeentegrenzen. Onder de grond in een bepaald gebied kunnen vele verschillende buizen en leidingen zitten. In bijv. een woonwijk leggen bewoners soms ook buizen en leidingen aan. Vooral bij buizen en leidingen die warmte (of koude) geleiden kan het van belang zijn om te regelen dat ze niet te dicht bij elkaar komen te liggen. Daarom stelt het college de raad voor de verordening aanwijzing interferentiegebied bodemenergiesystemen vast te stellen.

B.2 RvS – Verlengen looptijd beheerplannen kapitaalgoederen tot 31-12-2019 (DOC-18-097526) (Portefeuillehouder A. van Langen)

19:46

Met beheerplannen regelt de gemeenteraad het onderhoud van bijvoorbeeld wegen, havens en openbare verlichting (de kapitaalgoederen). De financiële regels van het rijk zorgen ervoor dat de beheerplannen niet ouder mogen zijn

dan 5 jaar. Het voorstel van het college is om alle beheerplannen voor kapitaalgoederen te laten gelden tot 31-12-2019.

B.3 **Rvs Verordening Materiële en Financiële gelijkstelling en beleidsregels (DOC-18-054847) (Portefeuillehouder: J. Fit)**

19:47

Vorig jaar heeft de raad het Integraal Huisvesting Plan onderwijs (IHP) vastgesteld. In het IHP hebben de schoolbesturen en de gemeente samen bepaald welke scholen de komende 10 jaar nieuw gebouwd gaan worden of levensduur verlengend worden gerenoveerd. In het IHP is ook vastgelegd dat de gemeente een financiële bijdrage kunnen geven aan scholen die onder de opheffingsnorm zitten of komen. De gemeente mag echter alleen uitgaven voor het onderwijs doen als die in de wet genoemd staan of wanneer de gemeente hiervoor een aparte verordening vaststelt. Voorgesteld wordt zo'n aparte verordening vast te stellen. Met deze Verordening materiele en financiële gelijkstelling wordt de bekostiging van de extra voorzieningen geregeld.

B.4 **Rvs – Bijdrage huisvesting scholen Benningbroek, Twisk en Hauwert (DOC-18-085304) (Portefeuillehouder: J. Fit)**

19:48

De gemeente betaalt onder meer de nieuwbouw van scholen. De raad heeft vorig jaar het Integraal Huisvesting Plan onderwijs (IHP) vastgesteld, waarin staat welke scholen in de periode 2018 – 2027 nieuw gebouwd of levensduur verlengend gerenoveerd worden. De raad vindt scholen belangrijk voor de leefbaarheid van de kernen. Daarom is in het IHP ook afgesproken dat de gemeente in principe bereid is om een bijdrage te leveren wanneer de exploitatie van een schoolgebouw in een kleine kern die onder de opheffingsnorm zit of komt problemen geeft ('kleine scholen bijdrage'). De bijdrage wordt verstrekt onder de voorwaarde dat het schoolbestuur de garantie afgeeft om de school minstens 10 jaar in stand te houden.

In het IHP staat de school in Benningbroek in 2018 in de planning voor nieuwbouw of renovatie. De scholen in Twisk en Hauwert staan in de planning voor 2018 voor een 'kleine scholen bijdrage'. De raad wordt gevraagd de bijdragen voor de individuele plannen beschikbaar te stellen.

B.5 **Rvs Actualisatie detailhandelsbeleid (DOC-18-92927) (Portefeuillehouder: H. Nederpelt)**

19:49

Door nieuwe ontwikkelingen dienen het detailhandelsbeleid en de winkeltijdenverordening te worden vernieuwd. In het voorgestelde beleid kan flexibeler worden ingespeeld op trends en ontwikkelingen. Ook is gekeken naar de concurrentiepositie van de winkels met omliggende gemeenten. De winkels en winkelcentra concurreren in onze regio met elkaar. Het is wenselijk

om afwegingskader in de regio zo veel als mogelijk op elkaar af te stemmen. Er zijn veranderingen door de komst van nieuwe winkelcentra, de opwaardering van winkelcentra en internetverkoop. Uitgangspunten voor het nieuwe beleid zijn:

Prioriteit aan behoud en versterking van hoofdwinkelcentra; Ontwikkeling van nieuwe clusters van detailhandel wordt niet toegestaan; het behouden van basisvoorzieningen in kleinere kernen en ruimte bieden voor dynamiek in ondernemerschap.

C BESPREEKSTUKKEN

19:50

C.1 Rvs Een MFA in Wervershoof (DOC-18-096005) (Portefeuillehouder: J. Fit)

19:50

De behandeling wordt voorafgegaan door een presentatie van het rapport. De Raad heeft vorig najaar besloten tot nieuwbouw van zwembad de Zeehoek. Voordat het definitieve besluit valt is een aantal onderwerpen onderzocht. In het rapport 'Een MFA in Wervershoof?' zijn deze onderwerpen uitgewerkt. Het college stelt voor het rapport 'Een MFA in Wervershoof?' vast te stellen en te kiezen voor de bouw van een solitair zwembad. Te kiezen voor de locatie Stroet en toestemming te geven voor aankoop van de grond. Te kiezen voor de bouw van een gasloos, energieneutraal, nul op de meter zwembad. Het bouwheerschap te beleggen bij de gemeente.

C.2 Rvs Verplaatsing tennispark naar De Westrand (DOC-18-064393)

20:25

(Portefeuillehouder: J. Fit)

De behandeling wordt voorafgegaan door een presentatie van het plan voor verplaatsing.

De nieuwbouw van de sportkantine op Sportpark De Westrand was voor de huidige gebruikers aanleiding om te onderzoeken of verplaatsing van tennisvereniging De Kaag mogelijk is. Door de verplaatsing ontstaat een gezamenlijk terrein voor sport in Wervershoof (handbal, voetbal en tennis). Het college stelt voor om

akkoord te gaan met het plan 'Verplaatsing tennispark De Kaag naar De Westrand in Wervershoof'. Dit houdt in dat subsidie wordt verstrekt voor het realiseren van zes tennisbanen en een oefenveld op het tennispark, inclusief ledverlichting; een natuurgras trainingsveld met ledverlichting op het braakliggend

terrein op de Westrand wordt gerealiseerd. Uit het plan blijkt wat er nodig is om de verplaatsing mogelijk te maken. De financiële consequenties zijn een onderdeel van de begroting 2019.

C.3 **Rvs Bouw nieuw dorps huis Abbekerk–Lambertschaag (DOC–17–041827)**
21:00 **(Portefeuillehouder J. Fit)**

De raad heeft vorige zomer besloten om nader onderzoek te doen naar de bouw van een nieuw dorps huis inclusief gymzaal in de kern Abbekerk–Lambertschaag. Er is onderzoek gedaan naar geschikte locaties en naar verschillende mogelijke invulling van het gebouw. Het onderzoek is gedaan samen met het dorps huisbestuur, de dorps raad, de basisschool, de huidige gebruikers/huurders en andere belanghebbenden. Voor drie locaties in de kern zijn ruimtelijke scenario's verkend en zijn investeringsramingen opgesteld. Het college stelt voor op de huidige locatie van het dorps huis een nieuw dorps huis incl. gymzaal te bouwen. De andere scenario's: 2 en 3 komen te vervallen. Het scenario 1C: het inpassen van de kindfuncties in de basisschool De Plaats en het bouwen van een nieuw dorps huis zonder kindfuncties dient te worden uitgewerkt. Daarbij dient te worden uitgegaan van het circulair bouwen van een nieuw energieneutraal dorps huis.

C.4 **Rvs Vaststelling Verordening Parkeervoorziening gemeente Medemblik 2018**
21:35 **en wijziging Nota Parkeernormen (DOC–18–084868) (Portefeuillehouder: A. van Langen)**

Bouwplannen kunnen gevolgen hebben voor het aantal parkeerplaatsen dat in een omgeving nodig is. Als het bouwplan ervoor zorgt dat er meer parkeerplekken nodig zijn, kan de raad bepalen dat de aanvrager van een bouwplan voor die parkeerplaatsen moet zorgen. Als de aanvrager dat niet kan en de gemeente moet parkeermaatregelen nemen dan kan de rekening bij de aanvrager worden neergelegd. Of en in hoeverre dat gebeurt bepaalt de gemeenteraad via de Nota parkeernormen en de Verordening Parkeervoorzieningen. Het college stelt de gemeenteraad voor om de nota en de verordening vast te stellen.

C.5 **Rvs Vaststellen winkeltijdenverordening (DOC–18–092861)(Portefeuillehouder:**
21:50 **H. Nederpelt)**

De actualisatie van het detailhandelsbeleid waar de raad eerder in deze vergadering een besluit over nam leidt ertoe dat het college tevens een voorstel doet om dit beleid te vertalen in de winkeltijdenverordening. Deze vertaling maakt een aanpassing van de verordening nodig.

D **ALGEMEEN**

22:10

D.1 **Begrotingswijzigingen**

22:10

(namens het college is aangegeven dat de besluiten van deze raadsvergadering geen aanleiding tot het wijzigingen van de begroting 2018)

D.2 Moties Vreemd aan de orde van de dag

22:10

D.3 Sluiting

22:30

Gewijzigd/ongewijzigd vastgesteld in de raad van 1 november 2018

de griffier,

de voorzitter,