

Beantwoording vragen voorafgaand aan de oriënterende commissies

Nummer DOC-19-120706
 Zaaknummer Z-18-046220
 Naam commissielid E. v.d. Bosch
 Fractie CDA
 Onderwerp Commissievragen CDA cie. Ruimte Aanpassing grootschalige agrarische bedrijven
 Datum waarop de vraag is gesteld 7 januari 2019
Beantwoording uiterlijk woensdag 15:00 uur, voorafgaand aan de oriënterende commissie.
 Portefeuillehouder Andrea van Langen
 Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling

1.	Bij beoogd resultaat punt 3 op pagina 4 staat: “en slopen van de opstallen” en in de regels van bijlage 3 staat “de aanwezige opstallen grotendeels worden gesloopt”. Bijt dit elkaar niet?
antwoord	Beide zinsneden bijten elkaar niet. Het beoogd resultaat in het raadsvoorstel beschrijft waaraan het voorstel bijdraagt, dus wat wil je met het voorstel bereiken. Eén van de resultaten is het saneren van een agrarische bouwperceel. Het wegbestemmen van het bouwvlak en het slopen van opstallen maken onderdeel uit van het saneren. Bijlage 3 schetst de uitgangspunten van de regeling voor agrarische bedrijfsuitbreidingen met bedrijfsbebouwing groter dan 4 hectare. De regeling geeft aan wat saneren betekent en hoe een initiatiefnemer hieraan kan voldoen. Uit de regeling blijkt dat we per geval kijken welke gebouwen gesloopt moeten worden en welke bebouwing in stand blijft. Dit is mede afhankelijk van de plannen die de initiatiefnemer heeft met de saneringslocatie. Voorbeeld: stel dat er op de saneringslocatie in plaats van de agrarische bestemming een woonbestemming komt dan kunnen voormalige agrarische gebouwen die nog in goede staat verkeren, behouden blijven om te gebruiken als schuur bij de woning. In dit geval worden de gebouwen grotendeels gesloopt, maar blijven er gebouwen bestaan passend bij de nieuwe woonbestemming. Het is uiteindelijk aan u, als raad, om bij de behandeling van het principeverzoek te bepalen hoeveel er gesloopt moet worden.