Beantwoording vragen voorafgaand aan de oriënterende commissies

Nummer	DOC-19-120718
Zaaknummer	Z-18-046220
Naam commissielid	R. Manshanden
Fractie	GroenLinks
Onderwerp	Commissievragen GroenLinks cie. Ruimte Uitbreiding zorgboerderij De Tulp
Datum waarop de vraag is gesteld	7 januari 2019

Beantwoording uiterlijk woensdag 15:00 uur, voorafgaand aan de oriënterende commissie.
Portefeuillehouder
Afdeling

1.	Blz. 4 van de kaderstellende notitie, kader 1 “Binnen het nieuwe bouwvlak is een in de zorgruimte geïntegreerde beheerderswoning toegestaan”. Kunnen hier bestemmingsplan technisch in de toekomst rechten aan ontleend worden in de zin dat het gehele bouwvlak gebruikt gaat worden als woning en bestemming “Wonen” wordt ? Kunt u toelichten waarom wel of niet?
antwoord	Nee, het gaat hier om een beheerderswoning die een directe relatie heeft met het bieden van zorg. Wanneer de zorgfunctie eindigt, vervalt daarmee ook de noodzaak voor een beheerderswoning. In het bestemmingsplan kan worden geregeld dat in dat geval de woonfunctie wordt gestaakt en de beheerderswoning wordt ontmanteld.
2.	Blz. 6 van de kaderstellende notitie t.a.v. de Ruimtelijke Onderbouwing. In een eerdere inspraakreactie van buren werd aandacht gevraagd voor de bescherming van de privacy. Het punt “bescherming privacy” komt niet terug in de kaderstellende notitie. Hoe wordt de bescherming van de privacy van de buren gegarandeerd?
antwoord	Eventuele zienswijzen/bezwaren worden geanonimiseerd.