



<i>Invullen door de griffier</i>		
voor	tegen	opmerkingen
	paraaf	

MOTIE vreemd aan de orde van de dag

Onderwerp: Bouwlocatie De Zeehoek te Wervershoof
Agendapunt: D.2
Ingediend door: A. Meester (BAMM)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 28 februari 2019; gelet op artikel 34 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad van de gemeente Medemblik 2018-2020,

Constaterende dat:

- Zwembad De Zeehoek binnen afzienbare tijd zal worden gesloopt in verband met nieuwbouw op een andere locatie;
- Bouwen binnen een kern (inbreiding) bij de provincie Noord-Holland de voorkeur heeft boven locaties buiten de bebouwing van een kern.

Overwegende dat:

- In Wervershoof de komende periode weinig bouwlocaties beschikbaar komen;
- Hier sprake is van een inbreidingslocatie, die zich goed leent voor woningbouw;
- De vrijkomende locatie ruimte kan bieden aan ongeveer 70 woningen;
- Er bovendien mogelijkheden zijn een goede toekomstige ontsluiting van de woonwijk via de Schenkeldijk of eventueel via de Kagerdijk te realiseren.
- In twee fasen gebouwd kan worden: eerst een noordelijk en daarna een zuidelijk deel, waarbij het noordelijk deel een omvang van 4 hectare kan krijgen.
- Het noordelijk deel bebouwd kan worden, in de periode dat het zwembad nog in bedrijf is.

Verzoekt het college:

Te onderzoeken op welke wijze de locatie De Zeehoek in Wervershoof zo spoedig mogelijk voor woningbouw kan worden ontwikkeld en de gemeenteraad hierover voor 1 mei 2019 te rapporteren.

Ingediend door:

A. Meester (BAMM)