

Commissievragen R.O.

Voorstel 9 Nieuwedijk 1

1 Dit verzoek past niet binnen de kaders van de raad, komt dit door het feit dat dit een buitenplanse afwijking is?

Nee. Het verzoek past niet binnen de kaders van de raad. De huidige bestemming is “Wonen” met de aanduiding “plattelandswoning”. Deze woning mag volgens het bestemmingsplan bewoond worden door één afzonderlijk huishouden. Het gebruik voor de huisvesting van buitenlandse werknemers valt niet onder het begrip “huishouden”. Het bestemmingsplan geeft geen mogelijkheid af te wijken van de regels waardoor een buitenplanse afwijkingsprocedure noodzakelijk is.

2 Klopt het dat de Nieuwedijk 1 een woonbestemming heeft (plattelandswoning) zonder enige bestemmingsplanmatige binding (in het heden en verleden) met de agrarische bestemmingen op nieuwedijk 4 en 6 ?

Ja, dat klopt.

3 Is de Nieuwedijk 1 op enige wijze fysiek verbonden met Nieuwedijk 4 en 6?

Nee, Nieuwedijk 1 is op geen enkele wijze fysiek verbonden met Nieuwedijk 4 en 6.

4 Betekend dit voorstel een veruiming van het beleid voor huisvesting van arbeidsmigranten?

Ja, dit voorstel betekent een verruiming van het beleid huisvesting buitenlandse werknemers.

5 betekend dit dat andere bedrijven die met arbeidsmigranten werken ook gebruik kunnen gaan maken van dit (nieuwe) beleid? Zo nee, waarom niet?

Nee. We leveren voor dit bedrijf een maatwerkoplossing. Het gaat hier om een specifieke casus waar een plattelandswoning ligt in een kassengebied op een steenworp afstand van het agrarische bedrijf waar de buitenlandse werknemers werken.

6 Impliceerd dit voorstel dat bedrijven, die met migranten werken, los van de eigen lokatie elders in het buitengebied geschikte plattelandswoningen kunnen opkopen om daar maximaal 30 arbeidsmigranten te huisvesten? Als dit volgens u niet zo is, graag goede motivatie.

Indien er sprake is van een vergelijkbare situatie dan is het antwoord ja. We merken daarbij op dat situaties nooit gelijk zijn, omstandigheden net even anders zijn en een verzoek altijd specifiek is. Bij nieuwe verzoeken wordt onderzocht of een maatwerkoplossing mogelijk is.

PW2010