

RAADSVERGADERING d.d. 25 april 2019

Zaaknummer	Z-18-041282
Voorstelnummer	DOC-19-128105
Onderwerp	Vaststelling kaderstellende notitie Zonne-energie in beschermd stads- en dorpsgezicht
Agendapunt	Vaststelling kaderstellende notitie Zonne-energie in beschermd stads- en dorpsgezicht
Portefeuillehouder(s)	Andrea van Langen
Afdelingshoofd(en)	Jeanette Blaauw

Besluit

De raad van de gemeente Medemblik,

gelezen het bijbehorend voorstel van de voorsteller d.d. 5 februari 2019;

gelet op het door de raad op 7 juni 2018 aangenomen amendement 'Ruimte voor zonne-energie'

gelet op hoofdstuk 4, titel 4.3 van de Algemene wet bestuursrecht;

b e s l u i t

vast te stellen:

1. De Nota van beantwoording zienswijzen kaderstellende notitie 'Zonne-energie in beschermd stads- en dorpsgezicht';
2. De kaderstellende notitie 'Zonne-energie in beschermd stads- en dorpsgezicht'

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Medemblik, gehouden op 25 april 2019.

De griffier,

De voorzitter,



Ter besluitvorming

Onderwerp

Vaststelling kaderstellende notitie Zonne-energie in beschermd stads- en dorpsgezicht.

Aanleiding

Op 7 juni 2018 heeft de gemeenteraad een amendement aangenomen over 'Ruimte voor zonne-energie', ook in beschermde stads- en dorpsgezichten en voor karakteristieke panden. Naar aanleiding van dit amendement is een concept kaderstellende notitie Zonne-energie in beschermde stads- en dorpsgezichten opgesteld. In de deze notitie zijn met toepassing van het 'ja-mits principe' de mogelijkheden voor zonne-energie in beschermde gebieden en bij karakteristieke panden verruimd. Na vaststelling door het college heeft de conceptnotitie vanaf 20 december 2018 gedurende zes weken ter inzage gelegen.

Zienswijze Stichting Twisca en Stichting voor Landelijk Schoon Westfriesland

Van de Stichting Twisca is een uitgebreide zienswijze op het concept ontvangen. In de nota van beantwoording van de zienswijzen (DOC-19-126003) wordt voorgesteld de tekst van de kaderstellende notitie niet te wijzigen naar aanleiding van de zienswijzen. Als de tekst aangepast wordt aan de zienswijze van Stichting Twisca zou dit de mogelijkheden voor zonne-energie in beschermd stads- en dorpsgezicht en op karakteristieke panden op voorhand beperken. Dit strookt niet met de inhoud van het amendement 'Ruimte voor zonne-energie, ook in beschermde stads- en dorpsgezichten' van de raad van 7 juni 2018.

In de zienswijze wordt verder aangegeven dat bij de kaderstellende notitie alleen de situatietekening van de beschermde stadskern Medemblik en het gebied rond de NH-kerk te Medemblik is gevoegd. Een situatietekening van het dorpslint Twisk, als (derde) rijksbeschermd dorpsgezicht, ontbreekt. Voor de volledigheid wordt voorgesteld de situatietekening van het beschermde dorpsgezicht Twisk toe te voegen aan de kaderstellende notitie als bijlage.

De Stichting voor Landelijk Schoon Westfriesland ondersteunt de zienswijze van de Stichting Twisca (DOC-19-126819).

Kaderstelling door gemeenteraad

Na vaststelling van de definitieve kaderstellende notitie door de gemeenteraad worden binnen de vastgestelde kaders de regels verder uitgewerkt. Die uitgewerkte regels worden opgenomen in de herziene Welstandsnota 2019. De herziene Welstandsnota 2019 wordt in juni 2019 aan de gemeenteraad ter vaststelling aangeboden.

Voorstel

De Nota van beantwoording zienswijzen en de kaderstellende notitie Zonne-energie in beschermd stads en dorpsgezicht vast te stellen.

Beoogd resultaat

Met deze kaderstellende notitie worden (conform de wens van de raad) op grond van het 'ja-mits principe' ook zonnepanelen/collectoren op daken van panden in beschermd stads- en dorpsgezicht en karakteristieke panden (onder voorwaarden) mogelijk gemaakt.

Argumenten

1.1. Zonne-energie is belangrijk

Met het oog op de toenemende vraag van bewoners, de duurzaamheid en de bescherming van het milieu is het belangrijk zonne-energie te faciliteren, ook op daken van panden in beschermd stads- en dorpsgezichten en op daken van karakteristieke panden.

1.2. Een kader voor de beoordeling van aanvragen

De notitie biedt een kader voor het (positief) benaderen van de aanvragen voor zonnepanelen en/of zonnecollectoren in beschermd stads- en dorpsgezicht en bij karakteristieke panden.

Kanttelingen

1.1. Maatwerk

De behandeling van aanvragen vraagt veelal om een maatwerkoplossing in overleg met de aanvrager en afgestemd op de specifieke situatie ter plekke.

Financiën

Niet van toepassing.

Uitvoering/evaluatie

Uitvoering:

Na vaststelling van deze kaderstellende notitie door de gemeenteraad worden binnen de vastgestelde kaders de regels verder uitgewerkt. Die uitgewerkte regels worden opgenomen in de herziene Welstandsnota 2019.

Communicatie

Na vaststelling volgt bekendmaking via Medemblikker Courant, de website en www.overheid.nl.

Bijlagen

1. DOC-19-127807: Collegevoorstel
2. DOC-18-106331: Kaderstellende notitie Zonne-energie in beschermd stads- en dorpsgezicht
3. DOC-19-126003: Zienswijze ingediend door Stichting Twisca
4. DOC-19-126819: Zienswijze ingediend door Stichting voor Landelijk Schoon Westfriesland
5. DOC-19-127740: Nota van beantwoording zienswijzen

Commissie

Behandeld in de commissie Agendacommissie d.d. 4 april 2019

Behandeld in raadsbrede commissie d.d. 11 april 2019